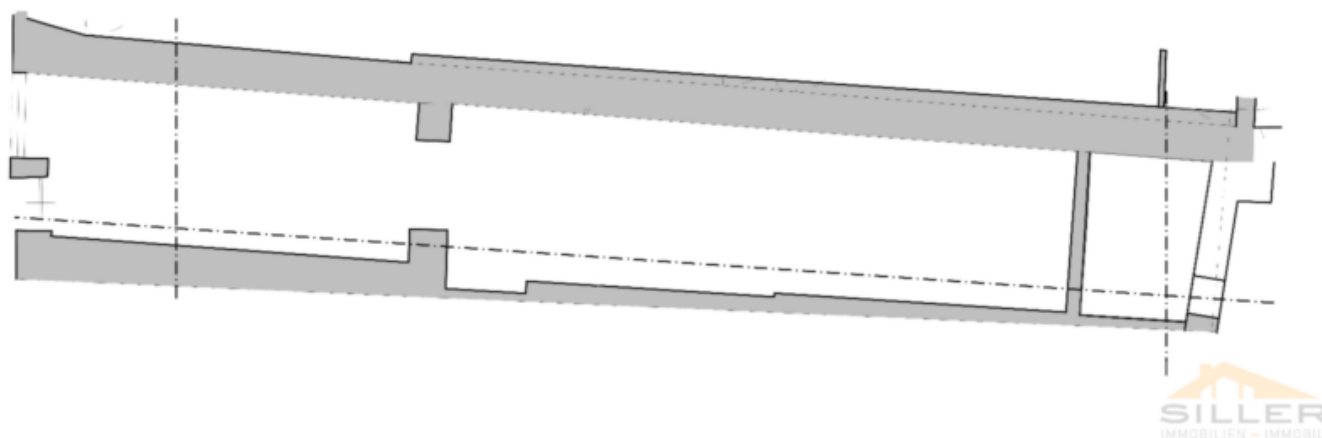


Ufficio/Studio a Vipiteno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Vipiteno
Classe energetica	G
Superficie m	79.7
Stato	::zustand_art::
ID	IW111218





SILLER
IMMOBILIEN - IMMOBILI

Dettagli

Superficie m	79.7
Superficie netta m	72.0
WC sep.	1

Arredo

Tipo di riscaldamento

Riscaldamento

Teleriscaldamento

Teleriscaldamento

Descrizione

In der Fußgängerzone der Neustadt von Sterzing wird dieses attraktive Geschäftslokal in bester Lage vermietet. Die zentrale Lage in einer erstklassigen Gewerbezone garantiert eine optimale Sichtbarkeit sowie ein hohes tägliches Passantenaufkommen. In unmittelbarer Nähe zum Untertorplatz stehen Ihren Kundinnen und Kunden zudem bequeme Parkmöglichkeiten zur Verfügung. Die umliegenden, stark frequentierten Cafés und Bars sorgen zusätzlich für eine lebendige Atmosphäre und erhöhen die Aufmerksamkeit für Ihr Schaufenster und Ihr Geschäft. Dank der Lage im Erdgeschoss und der großzügigen Fensterflächen bietet das Lokal ideale Voraussetzungen für eine ansprechende Präsentation Ihrer Produkte oder Dienstleistungen. Das Geschäftslokal wird im Januar 2027 umfassend saniert und steht voraussichtlich ab Februar 2027 zur Verfügung. Gerne stellen wir Ihnen auf unverbindliche Anfrage weitere Informationen zur Verfügung. Energieausweis in Ausarbeitung.

Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller

Via Città Nuova 26

39049 Vipiteno

Tel.

+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024