

# Vipiteno - Terreno edificabile commerciale in posizione strategica

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Produttivo
Località	Vipiteno
Prezzo d'acquisto	945'000 €
Superficie m	2450.0
Stato	Non nuovo
Stato	Progettato
ID	IW92756

**IMMO**  
**RE**

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	945'000 €
Superficie m	2450.0

## Descrizione

A Vipiteno è in vendita un terreno edificabile destinato alla costruzione di un capannone produttivo con uffici. Il terreno di 2.450 m è facilmente accessibile e si trova nelle immediate vicinanze dell'uscita dell'autostrada. L'altezza massima dell'edificio è di 14 metri, la cubatura massima edificabile di 14.228 m , di cui 3.557 m utilizzabili per scopi terziari.

Un piano di attuazione è già stato approvato e gli oneri di urbanizzazione sono inclusi nel prezzo di acquisto. È anche possibile acquistare solo metà del lotto.

Siete alla ricerca di un terreno commerciale in una posizione strategica? Contattateci per maggiori informazioni!

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

