

Oggetto di rendita a Vipiteno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Oggetto di rendita / Condominio
Località	Vipiteno
Classe energetica	A
Superficie netta m	373.8
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW108779



Dettagli

Superficie netta m	373.8
Terreno m	0.0
Bagni	1

Arredo

Bagno
Ammobiliato
Ascensore

Doccia, Finestra
Semi ammobiliato
Ascensore

Descrizione

In einer der attraktivsten Zentrumsanlagen Sterzings, bestens angebunden und schnell erreichbar, entsteht ein Wohnprojekt zur Ganzhausvermietung. Nur wenige Gehminuten trennen Sie hier von Stadtzentrum, Bus- und Bahnanschlüssen. Modern & klar strukturiert, auf langfristige Nutzung ausgelegt, vereint dieses Wohnhaus sieben hochwertige 2- und 3-Zimmerwohnungen unter einem Dach. Die Einheiten bieten ca. 39 bis 70 m Nettofläche und sind teilweise eingerichtet (inkl. Küchenblock und Badezimmer). Nordseitig eröffnen sich Ausblicke über die Stadtdächer bis zum Zwölferturm und Rosskopf, während großzügige Südterrassen sonnige Freiflächen schaffen. Komfort und Funktionalität im Fokus: Jede Wohnung verfügt über ein eigenes Kellerabteil und einen überdachten Stellplatz in der Tiefgarage. Ein Aufzug verbindet alle Etagen. Der Ausbau im KlimaHaus-A-Standard garantiert zeitgemäße Energieeffizienz und hohen Wohnkomfort. Besonders geeignet ist dieses Wohnprojekt für: - Gastronomiebetriebe und andere Unternehmen der Region mit Bedarf an Mitarbeiterunterkünften - Betreiber von Personal- oder Dienstwohnungen - Institutionen oder Organisationen mit Bedarf an mehreren Wohneinheiten Die Immobilie kombiniert zentrale Lage, hochwertige Bauausführung und umfassende Ausstattung - ideale Voraussetzungen für eine intelligente Ganzhausvermietung in Sterzing.

Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller
Via Città Nuova 26
39049 Vipiteno

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

