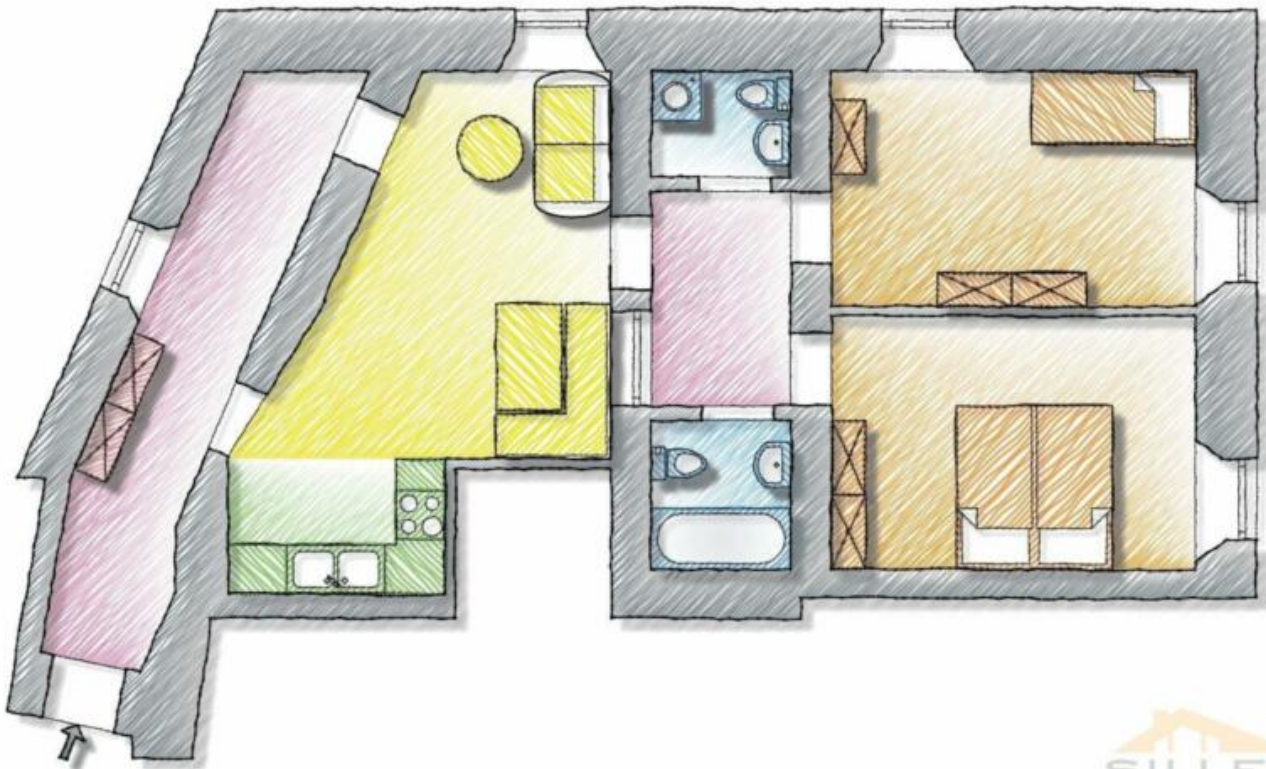


# Casa di vacanza a Vipiteno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Vipiteno
Via, N°	Mühlweg / Via dei Molini
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	320'000 €
Superficie m	100.0
Stato	Curato
ID	IW98030



































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

320'000 €



---

Superficie m	100.0
Superficie netta m	67.7

**Numero superfici**

Camere da letto	2
Bagni	2
WC sep.	2

**Arredo**

Bagno	Doccia, Vasca da bagno
Cucina	Aperta
Ammobiliato	Ammobiliato
Camino	
Riscaldamento	Gas

**Descrizione**

Ein kostbares Juwel, ein kleiner Schatz, ein echtes Schmuckkästchen: hier handelt es sich nicht um eine Wohnung für Jedermann, vielmehr ist es die Traumwohnung für den Kunstliebhaber und Kenner historischer Bauten und Antiquitäten! In diesem historischen Gebäude, nur wenige Schritte vom Stadtplatz entfernt, steht diese elegante 3-Z-Wohnung von ca. 100 m (Vkf.) zum Verkauf. Sie ist perfekt eingerichtet (Großteil der antiken Möbel sind im Preis inkludiert) und verfügt über ein schönes Wohnzimmer mit antikem Holzgetäfel, über eine sehr gut ausgestattete Kochecke, zwei Schlafzimmer (beide Doppelbettzimmer), zwei schöner Bäder-WC's (mit Dusche und Badewanne) und einer Garderobe beim Eingangsbereich. Am Dachboden befindet sich ein geräumiger Abstellraum und auch ein Holzschuppen hinter dem Haus gehört dazu. In unmittelbarer Nähe des Hauses besteht die Möglichkeit Stellplätze oder Garagen dazuzumieten oder in einem zweiten Moment zu erwerben. Erleben Sie das besondere, authentische Flair einer mittelalterlichen Wohnung in der Fuggerstadt Sterzing – als Eigentümer einer denkmalgeschützten Wohnung kommen Sie als Eigentümer in den Genuss der reduzierten IMU/IMI.

**Offerenti**

Agenzia Immobiliare Siller  
Via Città Nuova 26  
39049 Vipiteno

Tel.

+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

□