Casa di vacanza a Vipiteno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Vipiteno
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	340'000 €
Superficie m	110.0
Stato	Curato
ID	IW106494




SILLER


SILLER


SILLER






SILLER




SILLER


SILLER






SILLER


SILLER


SILLER


SILLER




SILLER


SILLER







Prezzi

Prezzo d’acquisto	340'000 €

Superfici

Superficie m	110.0
Superficie netta m	82.0
Cantina m	6.9
Balcone/Terrazza m	5.7

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	1
WC sep.	1
Posti macchina	1

Arredo

Cucina	Aperta
Ammobiliato	Ammobiliato

Descrizione

Willkommen an Ihrem neuen Lieblingsort: Diese helle Dachgeschosswohnung in der ruhigen Sonnenlage von Thuins bietet genau das, wonach Sie gesucht haben – ob als entspannter Zweitwohnsitz für die ganze Familie, solide Investition oder großzügiges Zuhause mit echtem Raumangebot.Der offene Wohn-Ess-Küchenbereich ist das Herzstück: Hier wird gekocht, gelebt und gelacht – perfekt für spontane Dinner-Partys oder gemütliche Familienabende. Der Kamin sorgt für behagliche Wärme und gemütliche Atmosphäre, während die Südost-Terrasse mit Panoramablick Richtung Sterzing zum Frühstückskaffee oder Sundowner einlädt. Drei großzügige Schlafzimmer bieten Platz für alle – Freunde inklusive. Das helle Badezimmer mit Dachfenster und der zusätzliche Dachboden über eine einfache Holztreppe erschließen noch mehr Möglichkeiten: Hobbyraum, Kreativ-Atelier oder einfach Stauraum.Das Besondere: Die Wohnung ist nicht konventioniert – volle Flexibilität in der Nutzung also. Als Hauptwohnsitz, Feriendomizil oder Investitionsobjekt. Komplett eingerichtet in sehr gutem Zustand, mit Keller und geschlossener Garage im Untergeschoss (letztere erhältlich gegen einen Aufpreis von € 25.000,-). Schlüssel übernehmen und sofort einziehen!

Offerenti

SILLER
IMMOBILIEN - IMMOBILI

Agenzia Immobiliare Siller
Via Città Nuova 26
39049 Vipiteno

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□