

# Casa di vacanza a Vipiteno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Vipiteno
Via, N°	Gartenweg / Via dei Giardini
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	285'000 €
Superficie m	106.3
Stato	Curato
ID	IW101320



































## Prezzi

Prezzo d'acquisto 285'000 €

## Superfici

Superficie m 106.3

Superficie netta m 76.5

Giardino m 18.0

Balcone/Terrazza m 17.2

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
WC sep.	1

## Arredo

Bagno	Vasca da bagno, Finestra
Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Riscaldamento	Teleriscaldamento

## Descrizione

Gartenweg: abseits von Verkehr, in ruhiger und sonniger Wohngegend und unweit des Zentrums befindet sich im 1. Stock eine sympathische 3-Zimmer-Wohnung von 104,535 m bestehend aus hellem und großem Wohnzimmer, einer Wohnküche mit Zugang zum fast 17 m großen Balkon, zwei Schlafzimmer, Bad/WC mit Fenster und einer Abstellkammer/Speise. Ein kleiner Teil des Gemeinschaftsgartens (ca. 18 m) bietet sich perfekt für einen Gemüsegarten an. Die Wohnung nicht eingerichtet, eignet sich sowohl als Eigenheim, Investition als auch als Ferienwohnung (frei/nicht konventioniert)! Aktuell noch für kurze Zeit vermietet. Die ruhige und zentrale Lage, die gute Einteilung und ein interessanter Preis werden Sie überzeugen. Wir freuen uns über Ihre Kontaktaufnahme.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Siller  
Via Città Nuova 26  
39049 Vipiteno

Tel.  
+39/0472/767022



Fax.  
+39/0472/767024

□