

# Appartamento a Vipiteno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Vipiteno
Camere	4
Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	110.0
Anno di costruzione	1979
ID	IW100825





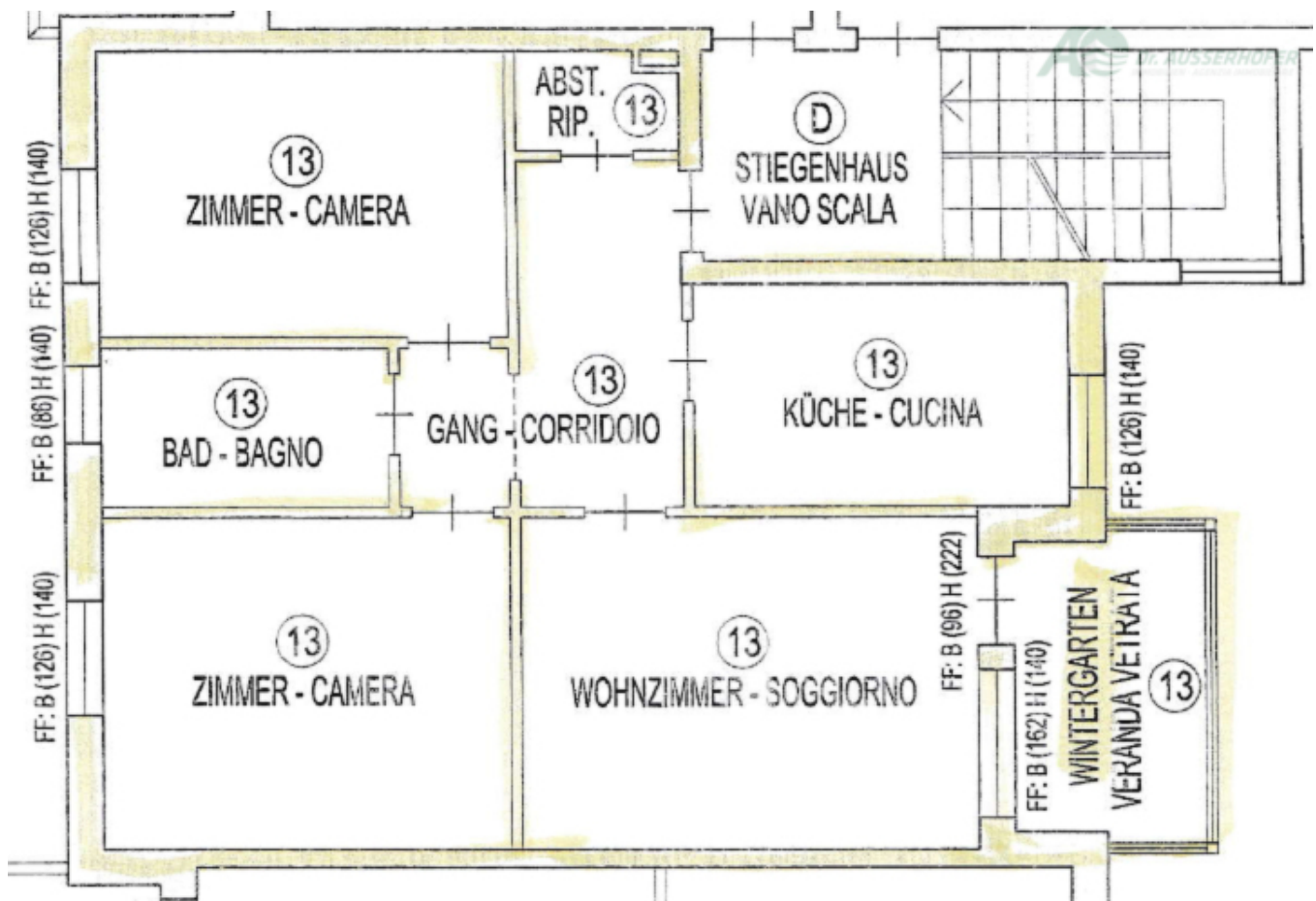












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	110.0
Superficie netta m	83.0
Camere da letto	2
Bagni	1

## Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Diese helle und geräumige Vierzimmerwohnung hat eine Nettogröße von 83m<sup>2</sup> und besteht aus zwei Schlafzimmern, einer voll ausgestatteten Küche, einem gemütlichen Wohnzimmer mit Wintergarten sowie einem kürzlich renovierten Badezimmer mit moderner Dusch-Badewanne. Ein praktischer Abstellraum ergänzt das Raumangebot. Zur Wohnung gehören außerdem ein Keller und ein Dachboden.



Die nicht konventionierte Wohnung befindet sich in einem sehr guten Zustand und liegt im Ersten Stock eines gepflegten Kondominiums in Sterzing. Die kinderfreundliche Umgebung mit einem großen Spielplatz und der Nähe zu Schulen und Kindergarten ist ideal für Familien. Das Stadtzentrum ist nur 10 Gehminuten entfernt.

Zusätzlich ist die Wohnung an das Fernwärmenetz angeschlossen, was für eine effiziente und umweltfreundliche Heizung sorgt.

## Offerenti



Dott. Außerhofer Karlheinz  
Via Europa 15

Tel.  
+39/0474/554666

Fax.  
+39/0474/554359

□