

## A37 - Trilocale con terrazza e giardino

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Villa Bassa
Via, N°	Via Rienza 31
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	454'000 €
Superficie m	112.7
Anno di costruzione	1996
ID	IW102399



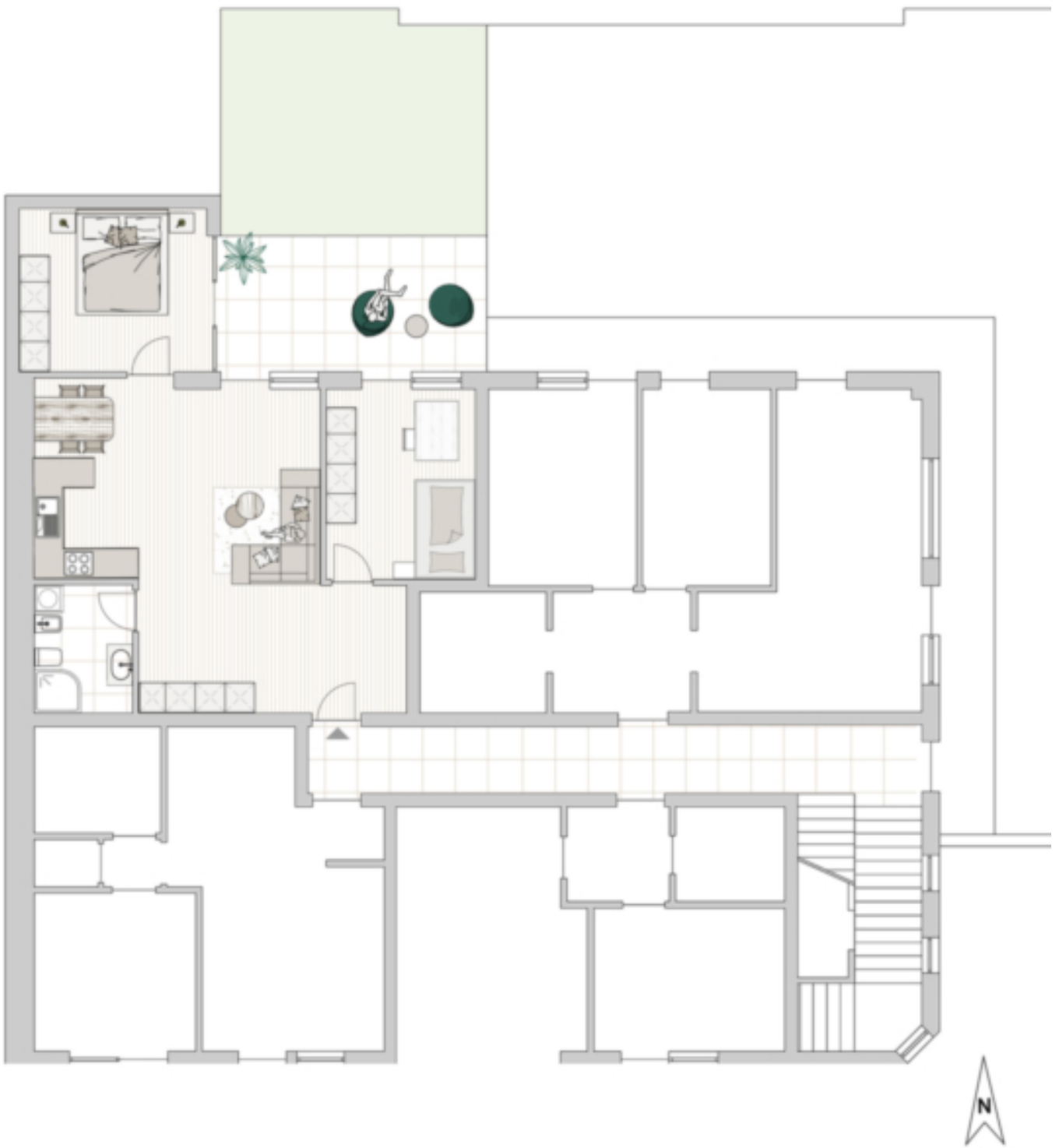














## Prezzi

Prezzo d'acquisto 454'000 €

## Superfici

Superficie m 112.7

Superficie netta m 76.7

Giardino m 30.0



Cantina m 2.0  
Balcone/Terrazza m 18.0

**Numero superfici**

Camere da letto 2  
Bagni 1  
Posti macchina 1

**Arredo**

Usò giardino  
Tipo di riscaldamento A pavimento  
Riscaldamento Teleriscaldamento  
Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Questo trilocale con una generosa superficie netta di circa 112 metri quadrati offre una zona giorno/pranzo a pianta aperta, due camere da letto e un bagno con doccia. Un giardino e una terrazza ampliano lo spazio abitativo. L'unità verrà consegnata non arredata, dandovi la libertà di progettare lo spazio secondo le vostre idee ed esigenze.

La posizione centrale consente di raggiungere facilmente negozi e strutture per il tempo libero. Tra le dotazioni figurano anche un garage e una cantina, che offrono ulteriore spazio di archiviazione.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250