

## A36 - Trilocale con giardino

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Villa Bassa
Via, N°	Via Rienza 31
Camere	3
Prezzo d'acquisto	459'000 €
Superficie m	102.5
Anno di costruzione	1996
ID	IW102104









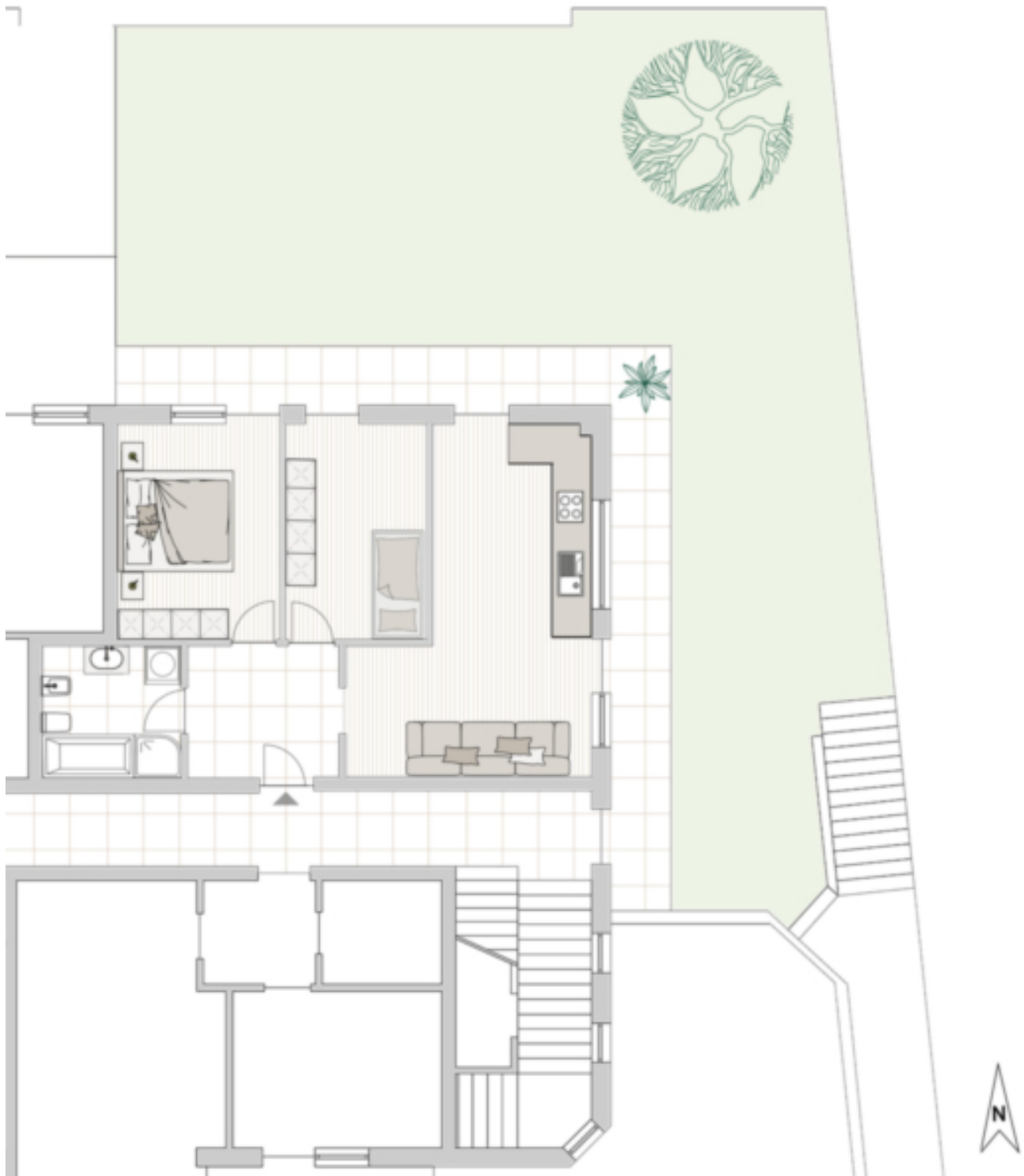




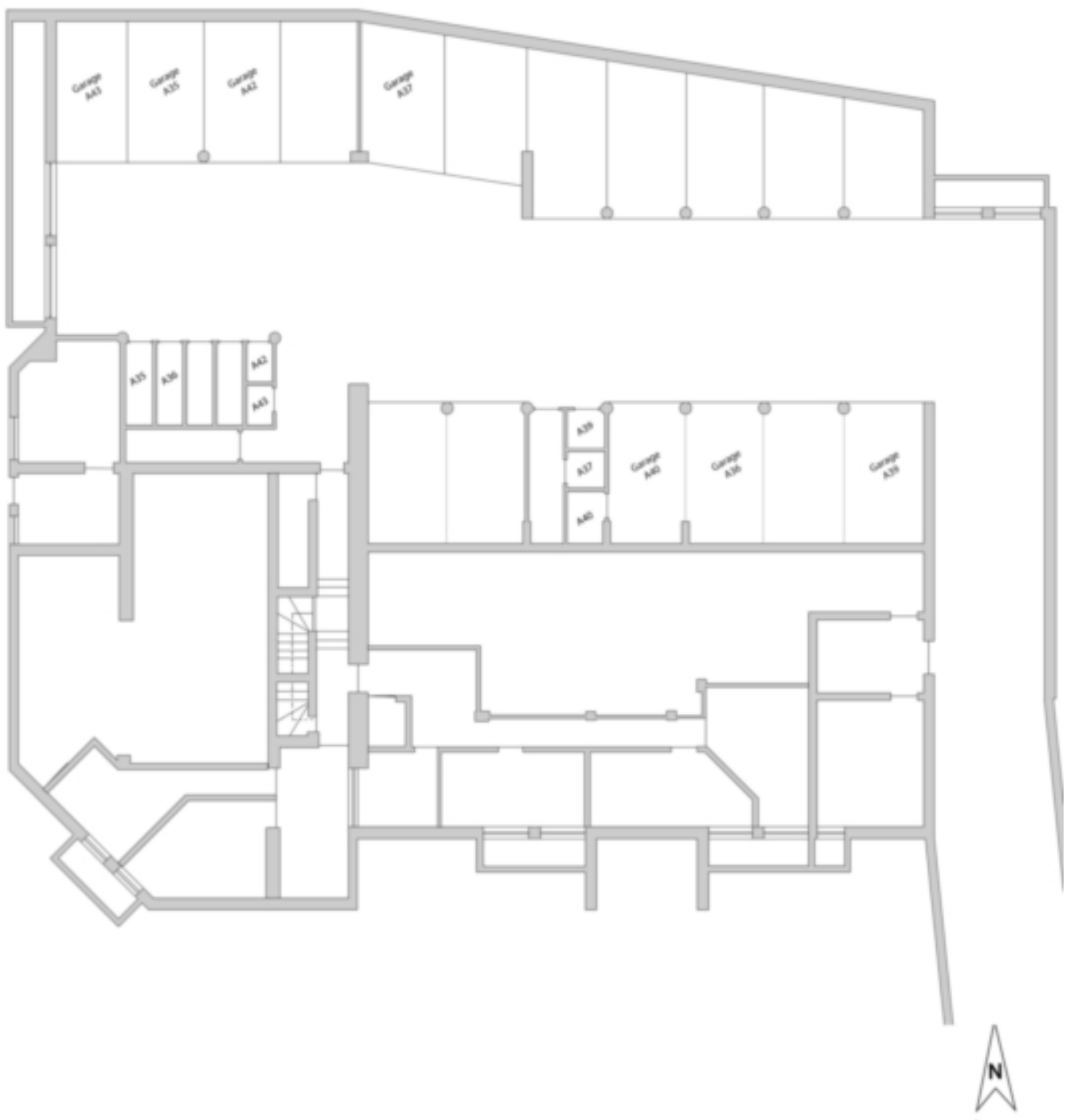












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 459'000 €  
**Superfici**

Superficie m 102.5  
 Superficie netta m 70.1  
 Giardino m 99.0

Cantina m 3.0

### Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

### Arredo

Usò giardino

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

### Descrizione

Questo grazioso trilocale è composto da una cucina/soggiorno open space, due camere da letto e un bagno con doccia. Il giardino offre ulteriore spazio ed è accessibile da entrambe le camere da letto e dalla zona giorno. L'appartamento è esposto a nord e a est.

La posizione centrale consente di raggiungere facilmente negozi e attività ricreative. L'appartamento dispone anche di un garage e di una cantina, che offrono ulteriore spazio di archiviazione. Questa offerta combina una vita confortevole con una posizione pratica.

### Offerenti



Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

□