

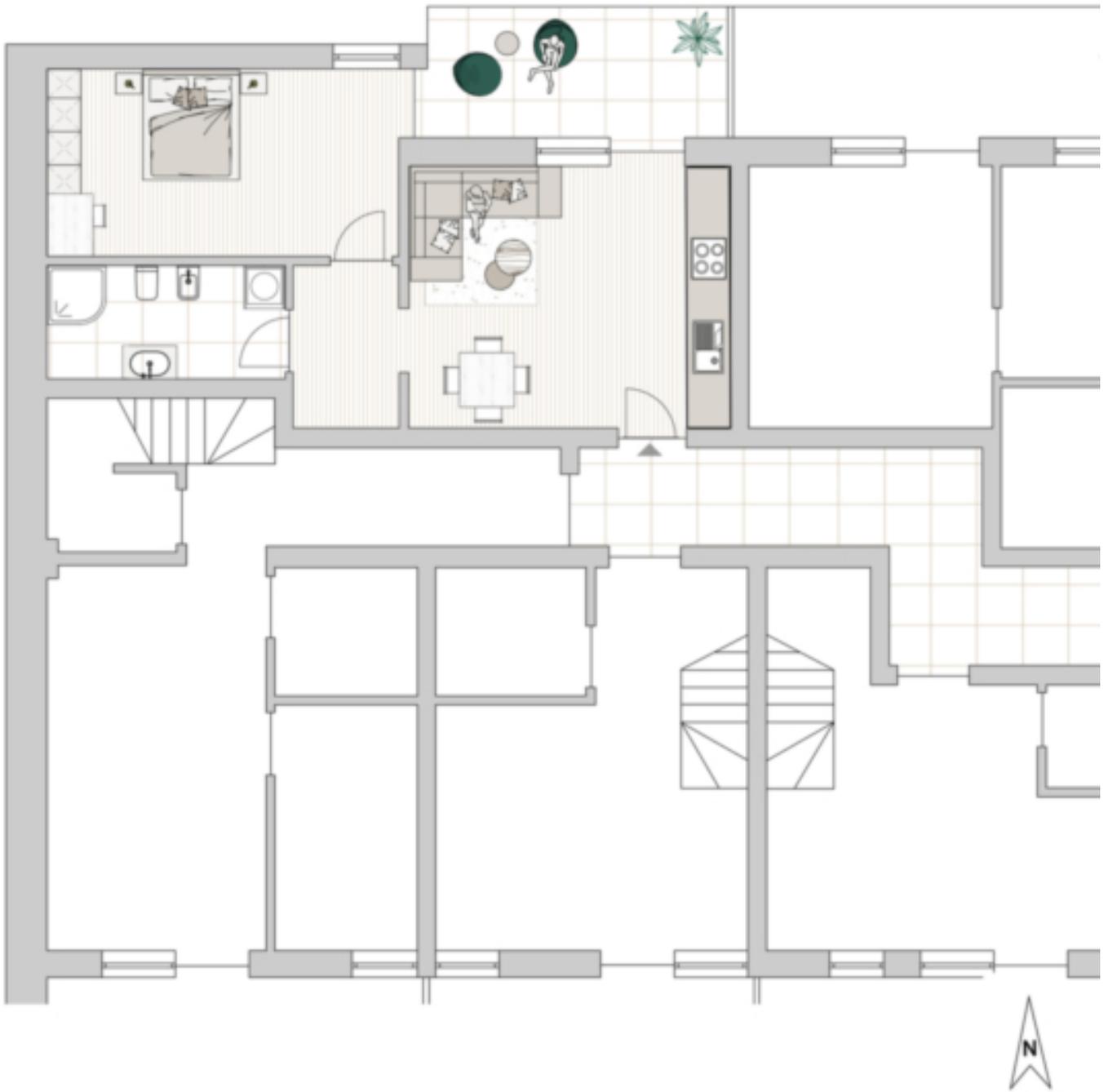
## A43 - Bilocale con terrazza

### Dati di base

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località               | Villa Bassa          |
| Via, N°                | Via Rienza 31        |
| Camere                 | 2                    |
| Piano                  | 2                    |
| Prezzo d'acquisto      | 319'000 €            |
| Superficie m           | 61.5                 |
| Anno di costruzione    | 1996                 |
| ID                     | IW101635             |









## Prezzi

Prezzo d'acquisto 319'000 €

## Superfici

Superficie m 61.5

Superficie netta m 43.2

Cantina m 2.0

Balcone/Terrazza m 8.7

## Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

Posti macchina 1

## Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Questo bilocale al primo piano con una superficie abitabile netta di circa 43 metri quadrati è composto da un invitante ingresso, una luminosa cucina abitabile, un bagno con doccia e una confortevole camera da letto. Sia la camera da letto che la zona giorno hanno accesso alla terrazza, ideale per rilassarsi all'aperto. La posizione centrale dell'appartamento offre un facile accesso ai negozi e a un'ampia gamma di attività per il tempo libero. La proprietà dispone anche di un garage e di una cantina.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

---

□