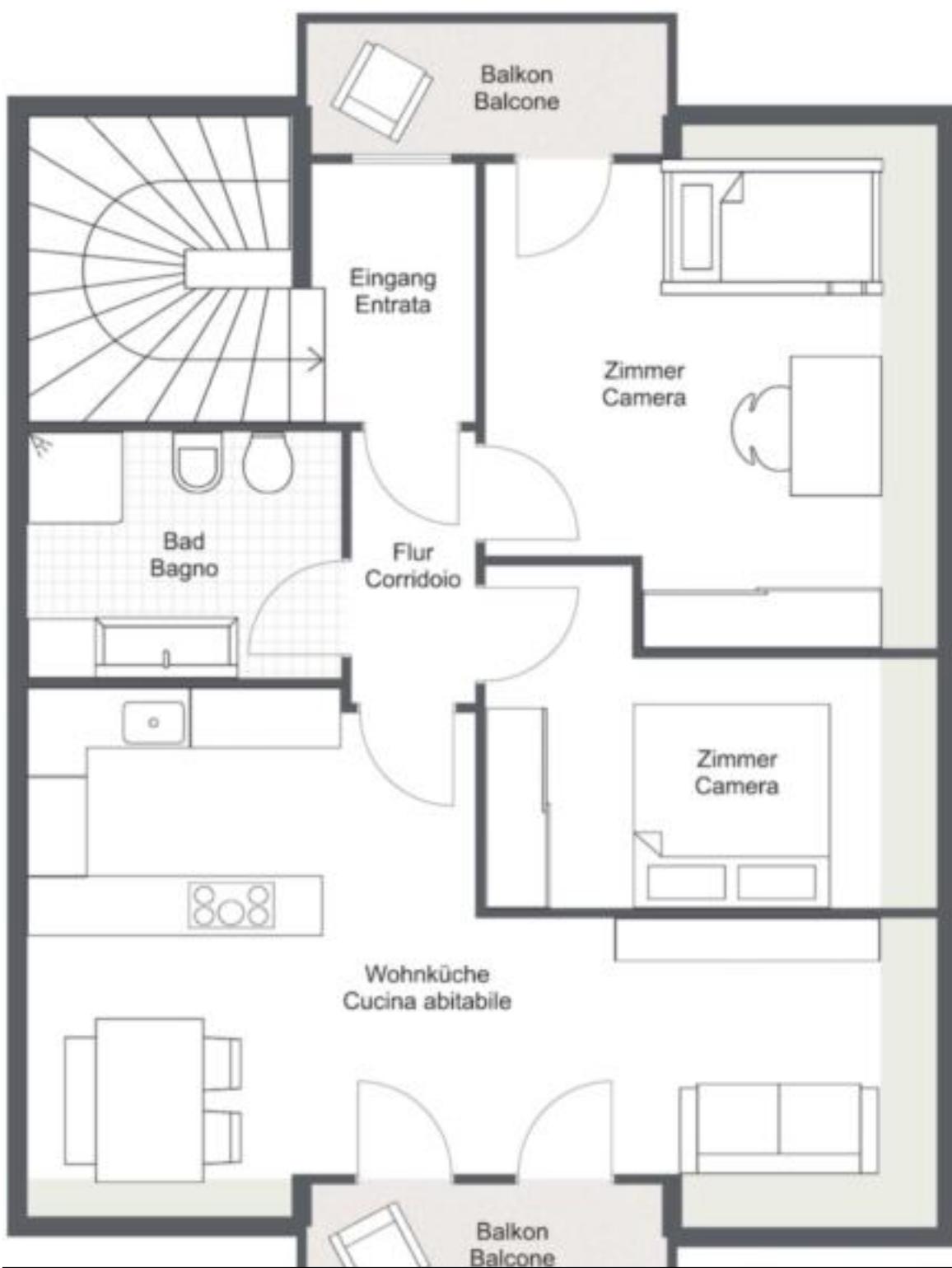

Esclusivo appartamento panoramico in posizione soleggiata a Vandoies - il vostro rifugio elegante con vista

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Vandoies
Camere	3
Piano	1
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	325'000 €
Superficie m	76.0
Anno di costruzione	2001
ID	IW105149























Prezzi

Prezzo d'acquisto 325'000 €

Superfici

Superficie m² 76.0

Superficie netta m² 54.0

Numero superfici

Bagni 1

Camera giorno/notte 2

Posti macchina 1

Arredo

Munito di cantina No

Descrizione

Vendesi appartamento mansardato curato e luminoso in bellissima posizione panoramica a Vandoies di Sopra.

L'appartamento è composto da una zona giorno con cucina, due camere da letto, un bagno, due balconi, un ulteriore sottotetto ed un ampio posto auto coperto.

Su richiesta è possibile acquistare anche un ulteriore posto auto esterno.

Il bagno è stato recentemente completamente ristrutturato e dotato di una nuova doccia. Come comfort aggiuntivo, il bagno dispone di riscaldamento a pavimento.

L'anno scorso è stata installata una nuova cucina completa di elettrodomestici nuovi. Inoltre, è stata posata una nuova pavimentazione.

Il riscaldamento è autonomo a gas; L'impianto è stato sottoposto a manutenzione regolare e si trova in ottime condizioni.

Un particolare vantaggio di questo immobile è la struttura dell'edificio: non si tratta di un condominio, pertanto non vi sono spese condominiali.

L'appartamento dispone di un ingresso indipendente ed è condiviso soltanto con un'altra famiglia nello stabile. Tutti i contatori (luce, acqua, gas) sono intestati direttamente al proprietario.

L'appartamento è libero da convenzioni ed è quindi adatto anche a scopi turistici come appartamento per le vacanze o anche come investimento.□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

