

# Nuova costruzione "Residence Maurerhäusl" a Vandoies: Bilocale con ampia terrazza

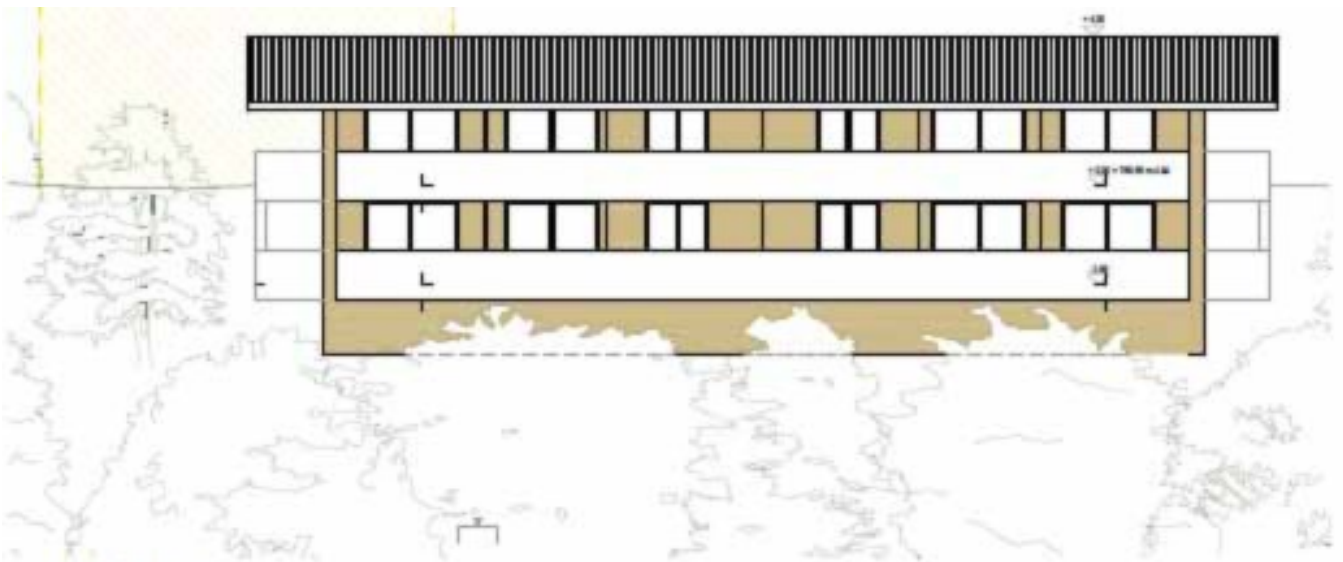
## Dati di base

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Soffitta |
| Località               | Vandoies                |
| Camere                 | 2                       |
| Prezzo d'acquisto      | 278'000 €               |
| Superficie m           | 61.0                    |
| Anno di costruzione    | 2025                    |
| Stato                  | Primo ingresso          |
| ID                     | IW102742                |

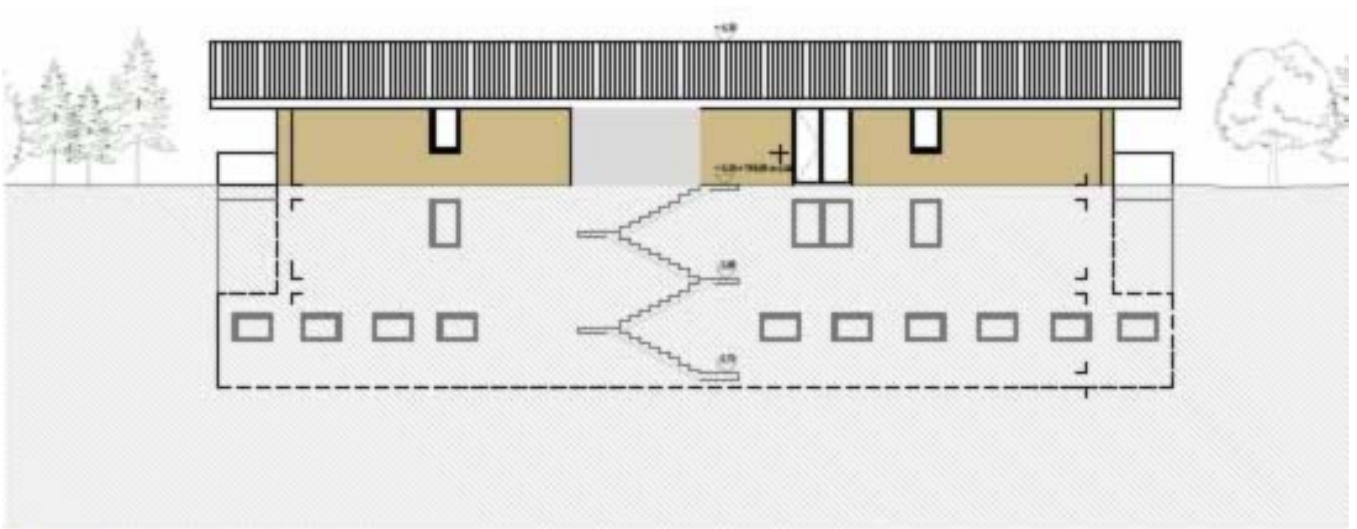






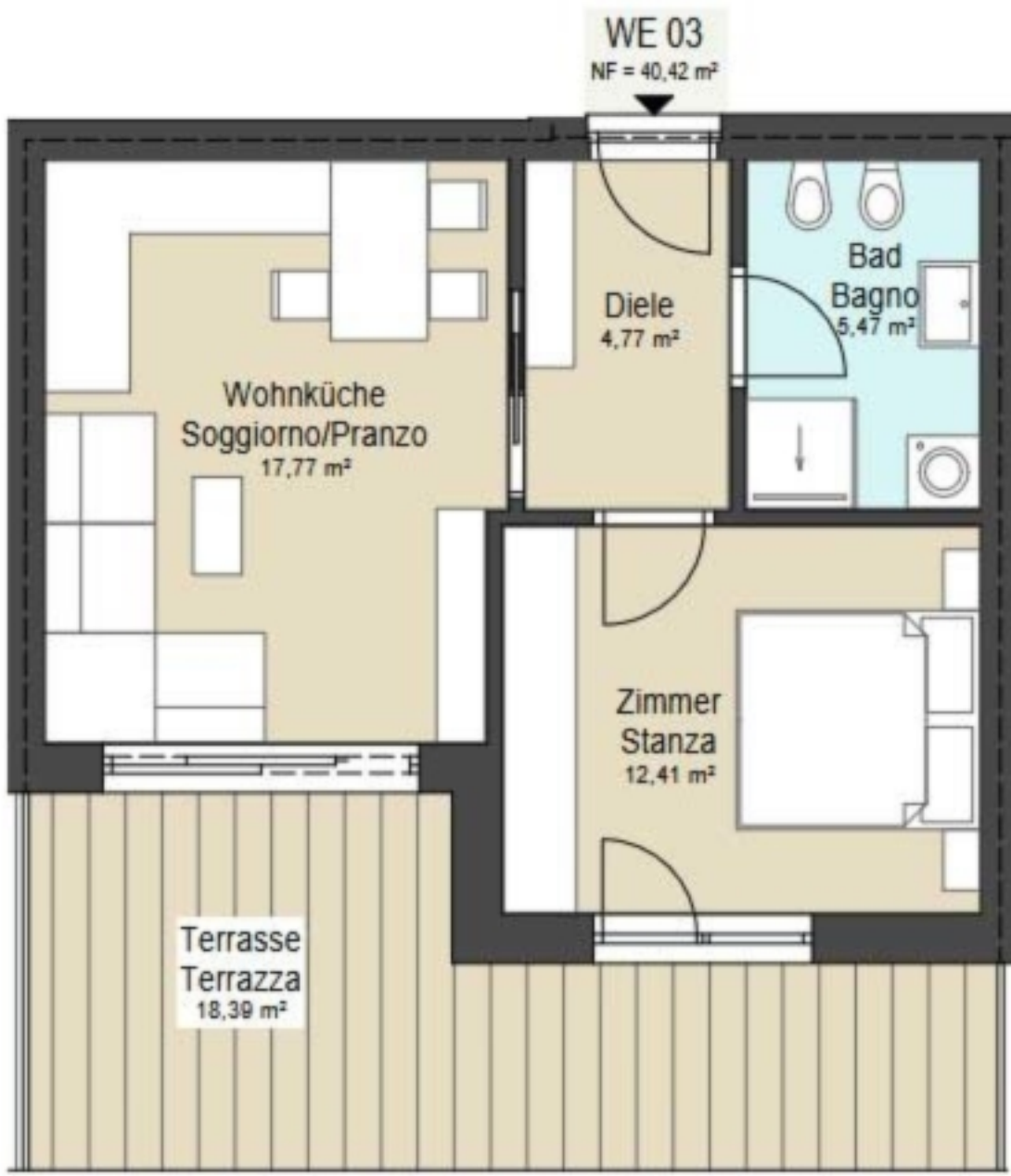


ANSICHT SÜD 1:100



ANSICHT NORD 1:100





Prezzi

Prezzo d'acquisto 278'000 €

### Superfici

Superficie m 61.0

Cantina m 6.0

Balcone/Terrazza m 18.0

### Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

### Arredo

Bagno Doccia

Cucina Aperta

Riscaldamento Teleriscaldamento

### Descrizione

Nuovo progetto "Residence Maurerhäusl" a Vandoies: Bilocale composto da un soggiorno con cucina, una camera da letto, un bagno con doccia ed ampia terrazza esposta a sud. La cantina si trova nell'interrato.

Opzionalmente sono disponibili posti auto coperti con un costo aggiuntivo di Euro 29.000.

L'appartamento è libero da convenzioni ed è quindi adatto anche a scopi turistici come appartamento per le vacanze o anche come investimento.

### Offerenti



Immoalps Srl  
Via Mercato Vecchio 32  
39042 Bressanone

Tel.  
+39 0472 832970



□