Gastronomia a Valle Aurina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia
Località	Valle Aurina
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	112.0
ID	IW111498



Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	112.0
WC sep.	2

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato

Riscaldamento Teleriscaldamento

Descrizione

Diese komplett eingerichtete Bar/Cafè mit einer Fläche von ca. 112 m befindet sich im Erdgeschoss eines historischen und denkmalgeschützten Gebäudes direkt an der Ahrntaler Hauptstraße.

Das Lokal ist komplett möbliert und umfasst unter anderem eine Bartheke, einen Eisdielenbereich sowie verschiedene Sitzmöglichkeiten. Damit bietet es beste Voraussetzungen für eine zweitnahe Wiederaufnahme des Betriebes.

Eine Besonderheit sind die zwei separaten Eingänge, durch welche die Einheit auch räumlich gegliedert werden kann , und somit eine flexible Nutzung der Räumlichkeiten bietet.

Dank der zentralen Lage im Dorfzentrum, der guten Sichtbarkeit sowie des besonderen Ambientes des historischen Gebäudes bietet diese Immobilie jedoch auch interessante Möglichkeiten für alternative Nutzungsmöglichkeiten (z.B. für Büro, Studio- oder Ausstellungsfläche, Verkauf/Dienstleistung sowie für andere Konzepte.

Die Räumlichkeiten können auch angemietet werden.

Offerenti

Dr. AUSSERHOFER IMMOBILIEN | IMMOBILIARE

Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer
Via Europa 15
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359

□