

# Trilocale convenzionato in posizione soleggiata

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Valle Aurina
Via, N°	St. Martin 71
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	420'000 €
Superficie m	120.4
Anno di costruzione	1978
ID	IW95758





















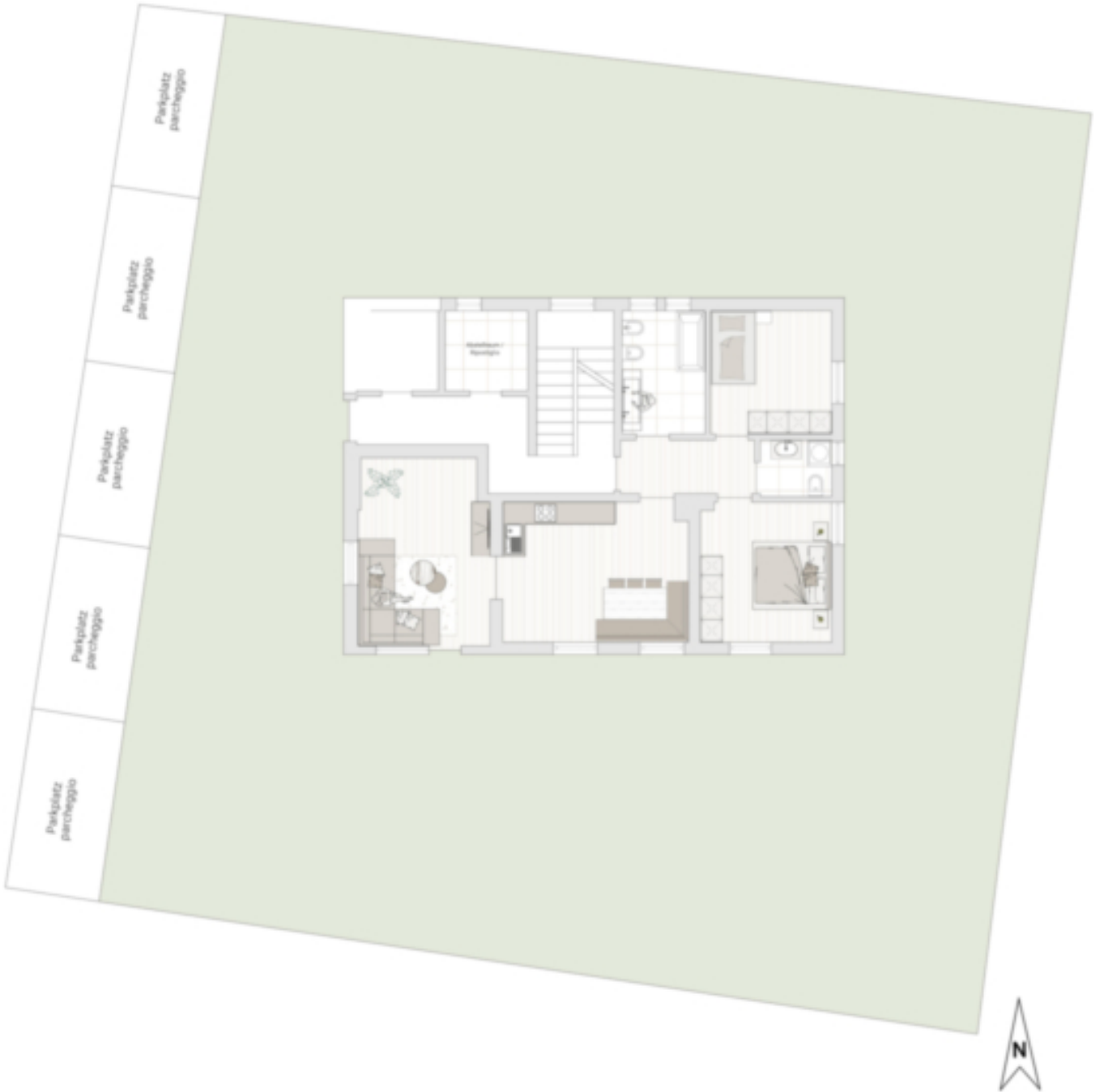












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 420'000 €

## Superfici

Superficie m 120.4

Superficie netta m 79.4

Cantina m 4.5

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

## Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tipo di riscaldamento Teleriscaldamento, A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

## Descrizione

Trilocale convenzionale in posizione idilliaca. Questa unità residenziale in un condominio si trova in una zona residenziale molto tranquilla di St. Johann, un piccolo borgo nella pittoresca Valle Aurina. Circondata dal verde, questa proprietà offre una splendida vista sulla Valle Aurina. L'unità abitativa è composta da un soggiorno, una spaziosa cucina, due camere da letto nonché un bagno con vasca e un WC diurno. L'immobile è esposto a sud e quindi inondato di luce solare. L'unità residenziale comprende quattro posti auto esterni comuni per i veicoli, una cantina per ulteriore spazio di archiviazione e un piccolo ripostiglio al piano terra. L'unità residenziale è convenzionale e può quindi essere acquistata solo da residenti locali.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.



0472201250

□