Ampio quadrilocale con giardino e terrazza in zona tranquilla di Valdaora di Sotto - libero da vincoli!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Valdaora
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	129.0
Anno di costruzione	1984
ID	IW111780




ROBERT
DOISNEAU
















Garten
Giardino
Wohnküche
Soggiorno-cucina
Zimmer
Camera
Bad
Bagno
Abstellraum
Ripostiglio
Bad
Bagno
Vorraum
Antivano
Vorraum
Antivano
Bad
Bagno
Wohnküche
Soggiorno-cucina
Zimmer
Camera
Terrasse
Terrazza


PERFECT MOMENT.
MOMENT AND MAKE IT PERFECT.





































Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	129.0
Superficie netta m	91.0

Numero superfici

Bagni	3
Camera giorno/notte	3

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

In una posizione residenziale particolarmente tranquilla e piacevole di Valdaora di Sotto si trova questo ampio quadrilocale in un edificio residenziale costruito nel 1984.

L'appartamento convince per la sua generosa distribuzione degli spazi e offre tre camere da letto, una accogliente cucina abitabile nonché tre bagni.

L'offerta di spazi è completata da due pratici ripostigli, in cui sono già presenti gli impianti per il bagno e che offrono quindi ulteriori possibilità di utilizzo.

Un punto di forza sono il giardino privato e la terrazza, che invitano al relax all'aperto e offrono spazio sufficiente per godersi l'ambiente tranquillo.

L'appartamento è attualmente parzialmente arredato. Su richiesta, l'arredamento presente può essere rilevato a fronte di un sovrapprezzo. È disponibile anche una cantina a pagamento.

L'immobile è libero da vincoli e non convenzionato. Pertanto si presta sia come residenza principale sia, in modo eccellente, come seconda casa o casa vacanze.

Valdaora di Sotto è tra le località residenziali e turistiche più apprezzate della Val Pusteria e affascina per l'ambiente naturale e le eccellenti opportunità di svago. Il rinomato comprensorio sciistico di Plan de Corones è facilmente raggiungibile e offre condizioni ideali per gli appassionati degli sport invernali. Anche in estate, numerosi sentieri escursionistici e piste ciclabili invitano a scoprire il meraviglioso paesaggio montano.

Un'interessante opportunità per chi desidera coniugare spazi generosi, un giardino privato e una posizione tranquilla in una delle regioni di vacanza più amate dell'Alto Adige.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766