Ampio quadrilocale con giardino e terrazza in zona tranquilla di Valdaora di Sotto - libero da vincoli!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Valdaora
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	66.0
Anno di costruzione	1984
ID	IW111779



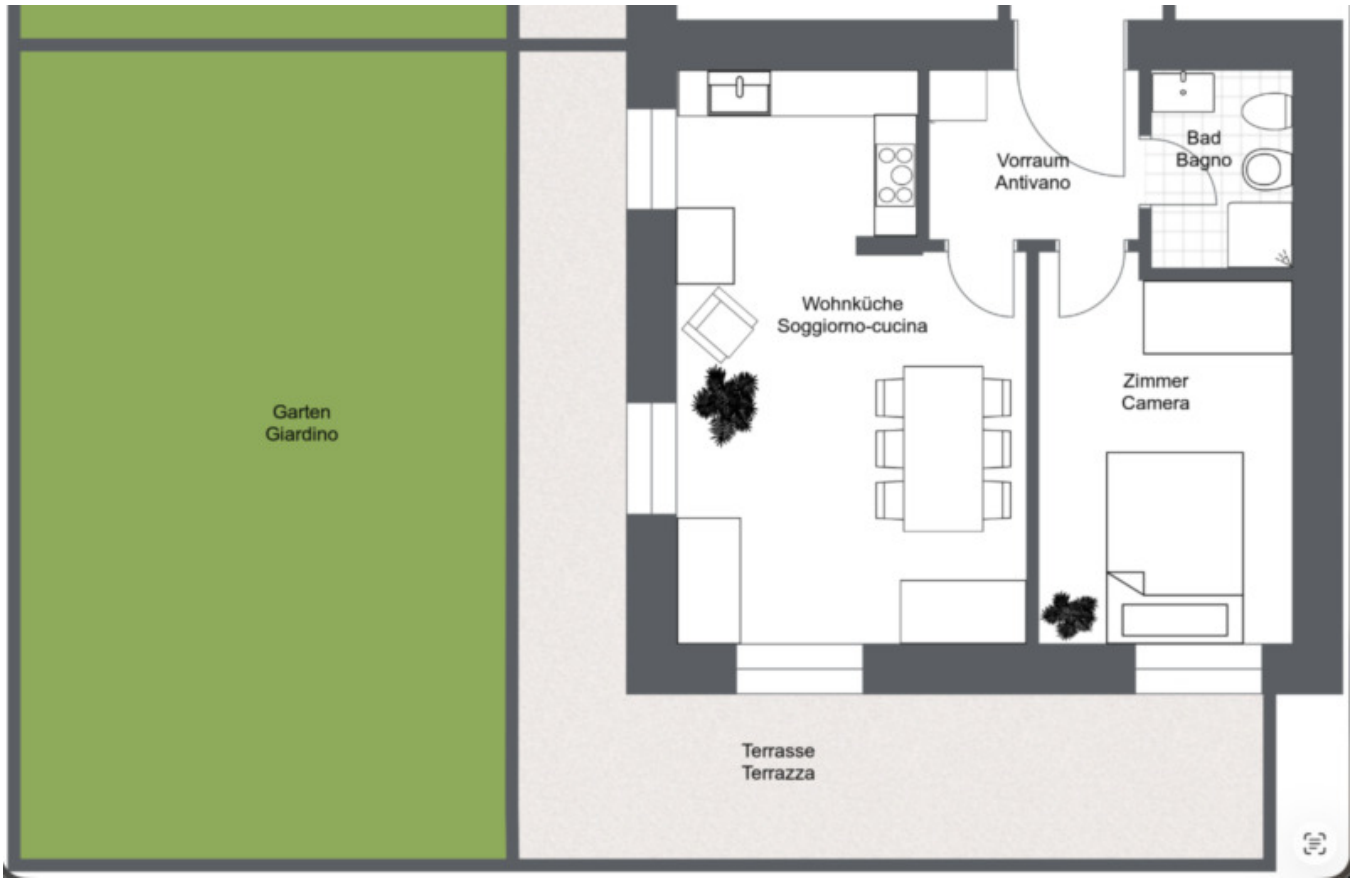











Garten
Giardino
Vorraum
Antivano
Bad
Bagno
Wohnküche
Soggiorno-cucina
Zimmer
Camera
Terrasse
Terrazza















Prezzi

Prezzo d’acquisto più IVA	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	66.0
Superficie netta m	41.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

In una posizione tranquilla e immersa nella natura di Valdaora di Sotto, è in vendita questo accogliente bilocale. L'immobile si trova in un edificio residenziale del 1984 e rappresenta un'interessante opportunità per tutti coloro che desiderano un rifugio nel cuore della Val Pusteria.

L'appartamento dispone di una accogliente cucina abitabile, una camera da letto e un bagno. Il giardino privato estende la zona giorno verso l'esterno e offre un piacevole spazio dove trascorrere ore di relax all'aria aperta.
L'immobile è parzialmente arredato; i mobili presenti possono essere rilevati, su richiesta, con sovrapprezzo. Una cantina può essere acquistata anch'essa a un prezzo aggiuntivo.

Particolarmente interessante: l'appartamento non è convenzionato ed è libero da vincoli. Pertanto si presta ottimamente come seconda casa o abitazione privata per le vacanze, così come per un utilizzo annuale come residenza principale.

La posizione a Valdaora di Sotto convince per la sua tranquillità e il buon collegamento con le aree ricreative circostanti. Il rinomato comprensorio sciistico Plan de Corones è facilmente raggiungibile e rende l'appartamento particolarmente attraente per gli amanti degli sport invernali. In estate, le montagne circostanti, i sentieri escursionistici e i percorsi ciclabili offrono numerose possibilità di svago attivo.

Una casa vacanze ideale per tutti coloro che cercano un appartamento accogliente con giardino privato in una delle regioni più belle dell'Alto Adige.

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.

Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766

□