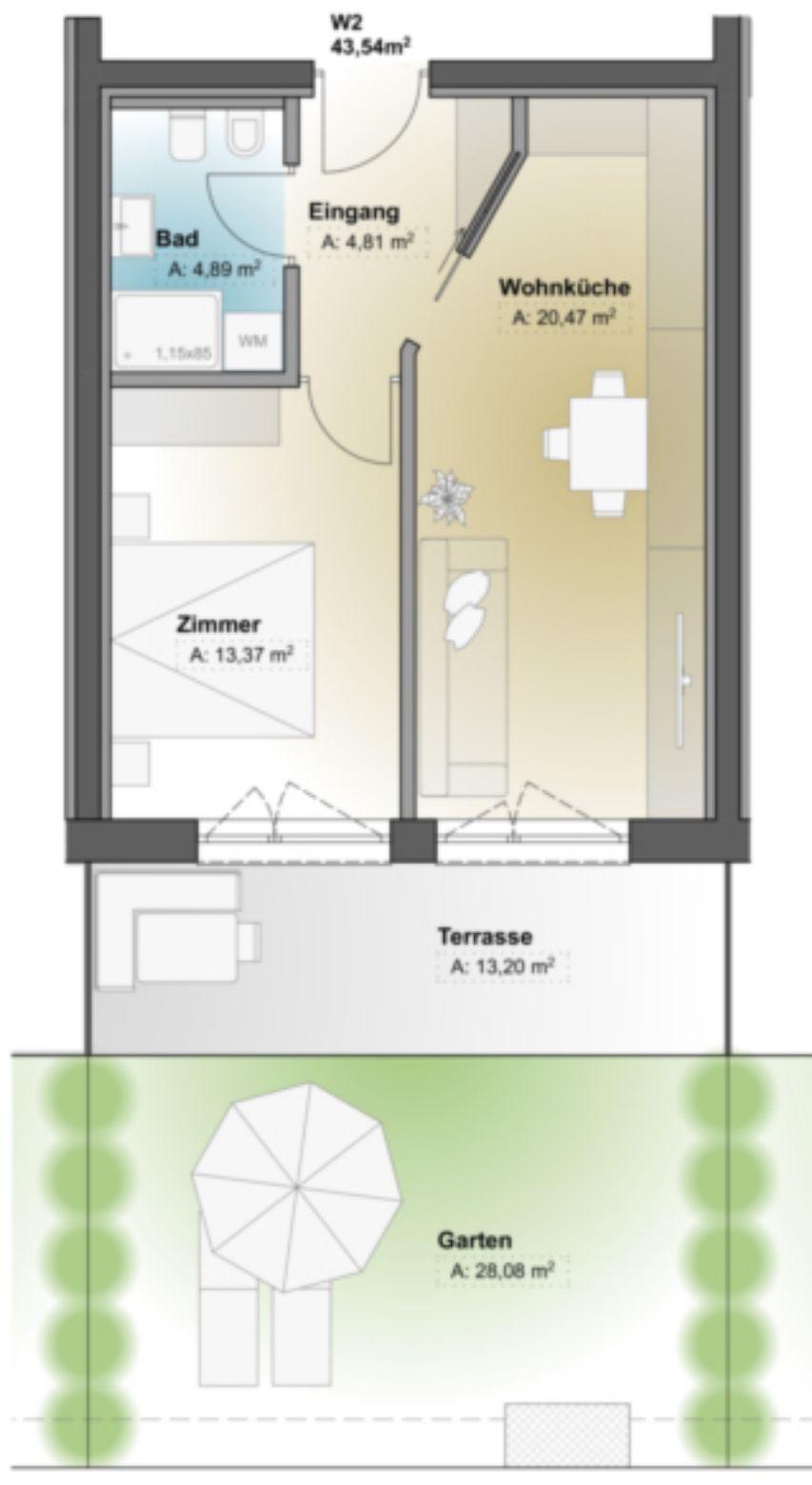


Nuovissimo bilocale con giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Valdaora
Camere	2
Piano	0 von 2
Classe energetica	A
Convenzionato	
Superficie m	69.9
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW108317















Superfici

Superficie m	69.9
Superficie netta m	43.5
Giardino m	28.1
Cantina m	4.0
Balcone/Terrazza m	13.2

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	2
Posti macchina	1

Arredo

Bagno	Doccia
Uso giardino	
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	

Altri

Vista	Vista panoramica, Montagne
Munito di cantina	Sì

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Posto macchina	1	

Descrizione

Nel prestigioso progetto di nuova costruzione "ReMidenz Huiba", in posizione centrale ed esclusiva a Valdaora di Mezzo, è in vendita questo ampio appartamento bilocale situato al piano terra.

L'abitazione si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi e per gli ambienti luminosi. È composta da ingresso, una camera da letto, un bagno e una zona giorno chiara e accogliente con angolo cottura. Con una decisione d'acquisto tempestiva, la suddivisione interna può essere ancora personalizzata secondo le esigenze dell'acquirente.

Punto di forza è la terrazza esposta a sud con giardino privato soleggiato, ideale per rilassarsi e godere degli spazi esterni. La cantina è inclusa nel prezzo.

Un posto auto in garage, un box garage aggiuntivo oppure un posto auto esterno sono disponibili con supplemento. L'elevata qualità costruttiva garantisce comfort abitativo moderno e valore nel tempo.

L'appartamento è convenzionato ai sensi dell'Art. 39.

Un'ottima opportunità sia per uso proprio sia come investimento immobiliare.

Offerenti



Immoconsulter srls
via della chiesa 5
Brunico

Cell.
+39 3481681544

