

A009 Valdaora: Residenza Paul: Il vostro appartamento quadrilocale al 1º piano con terrazza

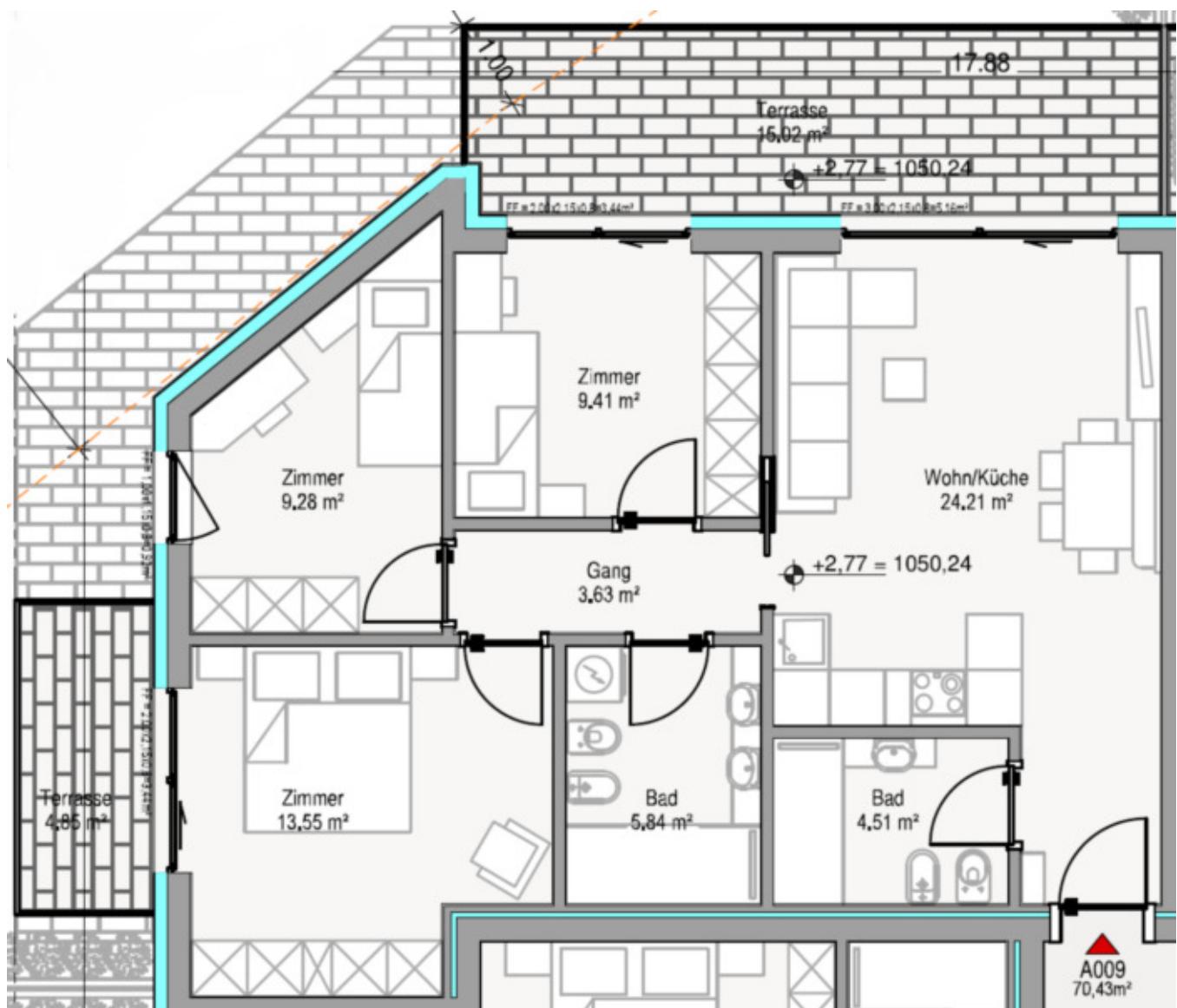
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Valdaora
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	103.0
Anno di costruzione	2026
ID	IW107409





















Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA
Superfici

Superficie m 103.0
Superficie netta m 70.0

Numero superfici

Bagni 2
Camera giorno/notte 3
Posti macchina 1

Arredo

Munito di cantina Sì No

Descrizione

Nel cuore di Valdaora nasce la Residence Paul, un nuovo complesso residenziale di alta qualità, realizzato a partire da un maso esistente completamente ristrutturato. Il progetto offre soluzioni abitative versatili: da pratici monolocali a spaziosi appartamenti da 2 a 4 locali, fino a un'esclusiva unità duplex.

Questo appartamento convenzionato di 4 locali, situato al primo piano, si distingue per una distribuzione degli spazi ampia e ben studiata. L'abitazione dispone di una luminosa zona giorno con cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni moderni. La ampia terrazza estende lo spazio abitativo verso l'esterno, creando un angolo di relax ideale con vista sul suggestivo paesaggio montano circostante. Una cantina è inclusa nell'offerta; un garage può essere acquistato separatamente con supplemento.

Grazie alla costruzione ad alta efficienza energetica e all'eccellente isolamento acustico, l'immobile garantisce un elevato comfort abitativo in un contesto tranquillo e immerso nella natura. La posizione centrale consente di coniugare una vita rilassante con un'ottima vicinanza a infrastrutture e a numerose opportunità per il tempo libero.

Nota: L'immobile è convenzionato e può essere abitato esclusivamente da persone in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Scopra la perfetta combinazione di natura, architettura moderna e alta qualità della vita alla Residence Paul – la Sua nuova casa a Valdaora.



Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

