

Elegante e moderno quadrilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Vadena
Via, N°	Via Carnel
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	425'000 €
Superficie netta m	70.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW107143







Dettagli

Prezzo d'acquisto
Superficie netta m

425'000 €
70.0

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo prestigioso e moderno complesso residenziale è stato realizzato con il più alto standard di Casa Clima "A", il che significa che sarà valutato non solo per la sua efficienza energetica, ma anche nel suo impatto ambientale. La struttura è composta da solo tre piani e offre quindi un elevato grado di privacy. Una porta d'ingresso da accesso a questo affascinante quadrilocale che si trova al secondo ed ultimo piano attico, il cuore dell'appartamento è sicuramente l'ampia zona giorno e pranzo "LIVING", che grazie alle grandi vetrate scorrevoli e al terrazzo di 36 mq. circa esposto al sole, offre un'eccellente luminosità naturale. La zona notte invece è composta da: una camera master room con bagno en suite, due camere da letto singole e un bagno padronale. L'unità immobiliare è dotata di sistema di riscaldamento e raffrescamento centralizzato a pavimento con comodo controllo individuale della temperatura ambiente, offrendo una particolare atmosfera di benessere in tutti i vani. Per l'acquirente c'è ancora la possibilità di adattare il nuovo appartamento alle proprie esigenze (pavimenti, porte ecc. come da capitolato). L'offerta è completata da un vano cantina, raggiungibile tramite scale o ascensore. Un box garage doppio è disponibile (EXTRA 60.000).

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.

+39/0471/209020

