

Un luogo con prospettiva – dove le idee possono mettere radici

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Ultimo
Prezzo d'acquisto	269'000 €
Superficie m	6373.0
ID	IW105283







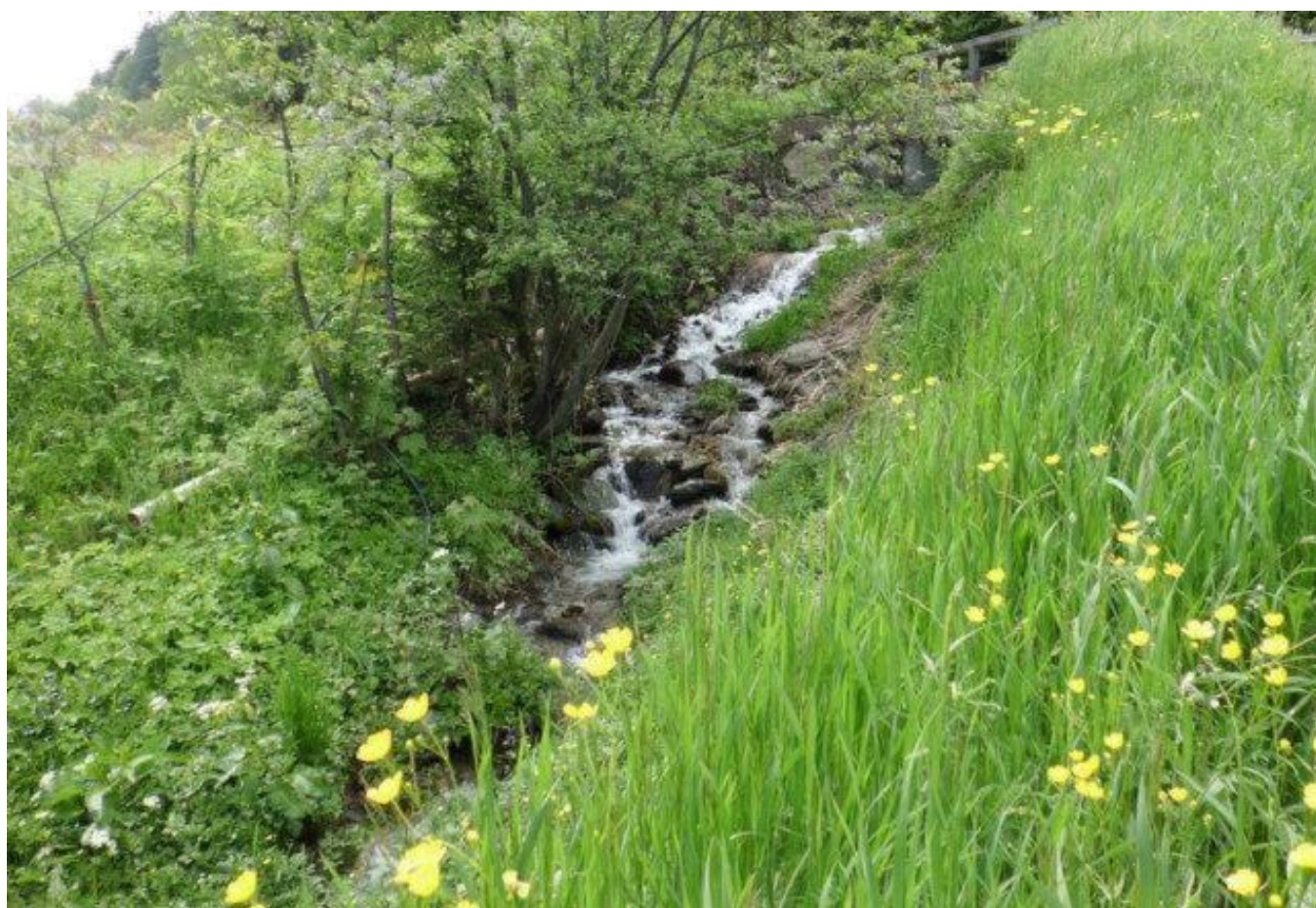
























Dettagli

Prezzo d'acquisto più IVA	269'000 €
Superficie m	6373.0
Terreno m	6373.0
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

Un luogo dove innamorarsi: dove natura, pace e visioni si incontrano
Alcuni luoghi hanno già in sé il loro potenziale: lo si percepisce immediatamente.

Questa proprietà, situata in una splendida posizione su un soleggiato pendio, è proprio uno di questi posti: immersa nella natura, con viste panoramiche e una pace e una tranquillità che raramente si trovano.

Questo speciale complesso comprende una superficie complessiva di circa 6.373 m , di cui

2.100 m di terreno edificabile destinato al turismo, con un volume edificabile fuori terra di 3.150 m .

La proprietà è circondata da boschi e pascoli, che creano uno splendido scenario naturale e garantiscono la privacy.

Che si tratti di un elegante bed and breakfast, di un'affascinante guesthouse o di un rifugio personalizzato per intenditori, qui potrete realizzare i vostri progetti più amati, in armonia con il paesaggio e che offrono agli ospiti un luogo in cui arrivare e respirare profondamente.

Qui non si sta costruendo un progetto, ma si sta creando un'emozione. Ciò che rende questo luogo così speciale non è solo la sua posizione, ma il suo effetto. La natura avvolge la proprietà con tranquillità e bellezza, mentre una pista ciclabile si snoda attraverso il paesaggio sottostante, conducendo al vicino campo sportivo: perfetto per famiglie, persone attive e chiunque ami la vita all'aria aperta.

E poi c'è la Schwemmalm, l'incantevole stazione sciistica proprio dietro l'angolo, che unisce avventure estive e invernali, panorami mozzafiato e lo stile di vita altoatesino.

Chi costruisce qui non crea solo spazi, ma anche opportunità. Per incontri, relax e ricordi indelebili.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

