

Dove i sogni di ospitalità mettono radici

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Ultimo
Prezzo d'acquisto	265'000 €
Superficie m	6373.0
ID	IW105283







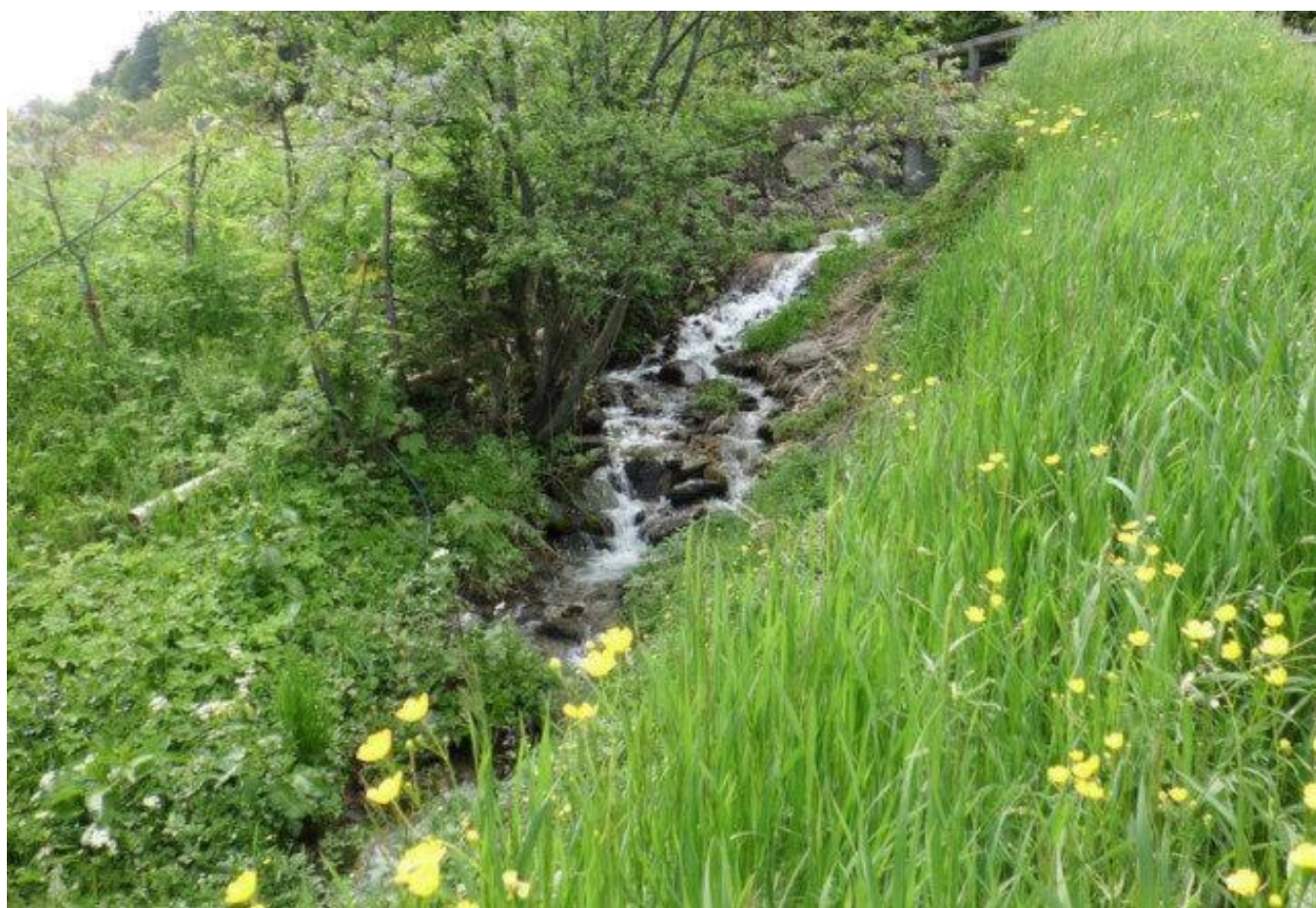


































Dettagli

Prezzo d'acquisto	265'000 €
Superficie m	6373.0
Terreno m	6373.0
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

☐

☐

Un luogo che non ha bisogno di spiegazioni: lo puoi percepire.

Soleggiata e immersa nella natura della Val d'Ultimo, questa proprietà offre viste panoramiche mozzafiato. Non un luogo per qualsiasi cosa, ma per visioni.

Spazio per progetti con anima.

Su circa 2.100 m² di terreno adibito a destinazione turistica (superficie parziale di circa 6.373 m²), sono disponibili 3.150 m³ di volume, ideali per un bed and breakfast di charme, una piccola residenza o un rifugio esclusivo. Circondato da boschi e prati, questo è un luogo dove le idee possono fiorire.

La Val d'Ultimo: autentica, originale, orientata al futuro.

La regione sta vivendo un forte boom turistico. La domanda di rifugi immersi nella natura è in aumento e questa proprietà offre una rara opportunità di gettare le basi per un progetto sostenibile del futuro.

Un ambiente stimolante.

La pista ciclabile passa direttamente sotto; l'alpe Schwemmalm è raggiungibile in pochi minuti e attira visitatori sia d'estate che d'inverno. Pace, natura e avventura si fondono per creare un autentico stile di vita altoatesino.

Più che costruire: creare valore.

Chi investe qui crea un progetto che si fonde con la natura, tocca le persone e ha un impatto a lungo termine.

□

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

