

# Chalet B - Chalet panoramico vicino alla pista ski su due livelli

## Dati di base

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Tipologia dell'oggetto | Casa           |
| Località               | Ultimo         |
| Classe energetica      | A              |
| Prezzo d'acquisto      | 815'000 €      |
| Superficie m           | 150.0          |
| Stato                  | Nuovo          |
| Anno di costruzione    | 2026           |
| Stato                  | Primo ingresso |
| ID                     | IW108012       |













## Prezzi

Prezzo d'acquisto 815'000 €

## Superfici

Superficie m 150.0

Superficie netta m 89.0

Balcone/Terrazza m 110.0

## Numero superfici

Bagni 2

Balconi/Terrazze 2

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 2

## Arredo

Orientamento  
balcone/terrazza Est, Sud, Ovest

## Posti macchina

|                |        |         |
|----------------|--------|---------|
| Tipo           | Numero | Prezzo  |
| Posto macchina | 2      | 25000 € |

## Descrizione

È in vendita un esclusivo rifugio alpino in posizione privilegiata, direttamente sulle piste da sci, che conquista grazie a un ampio concetto abitativo open space e a un'architettura senza tempo. Distribuito su due livelli, lo chalet unisce il tradizionale fascino alpino al comfort abitativo moderno e all'utilizzo di materiali di alta qualità. Le ampie terrazze offrono spettacolari viste panoramiche sulle montagne circostanti. Una residenza speciale per chi apprezza qualità, tranquillità e l'immediata vicinanza alle piste.

## Offerenti

**ENGEL & VÖLKERS**

ENGEL & VÖLKERS Südtirol  
Via T. A. Edison 15  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 05 45 10

