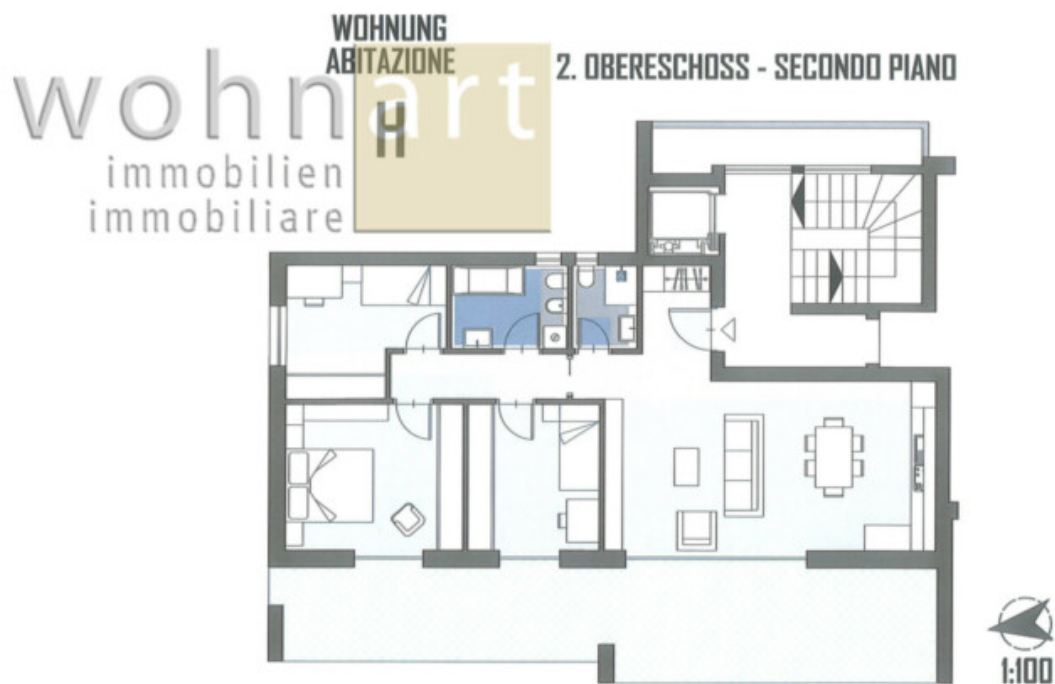


# Quadrilocale in vendita a San Lugano - Villa Adler

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Trodona
Camere	3
Piano	2 von 3
Classe energetica	A
Convenzionato	
Superficie m	128.4
Stato	Nuovo
ID	IW97754



## wohnaart immobiliare

### UNTERGESCHOSS PIANO INTERRATO







## Dettagli

Superficie m

128.4

## Descrizione

In vendita un appartamento quadrilocale al secondo piano della Villa Adler a San Lugano. La zona giorno aperta, tre camere da letto e due bagni offrono un'atmosfera abitativa confortevole e moderna. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, che garantisce un calore piacevole in tutti gli ambienti. Un'ampia terrazza estende elegantemente lo spazio abitativo e invita a trascorrere ore rilassanti all'aperto. La certificazione CasaClima A garantisce inoltre una qualità abitativa sostenibile ed energeticamente efficiente. Due posti auto in garage sono inclusi nel prezzo di acquisto.

## Offerenti



Wohnart Immobiliare Srl  
Via Stazione 1

Tel.  
+39/0471/813545

Cell.  
+39/339/7193728

Fax.  
+39/0471/823250

□