

Meraviglioso Hotel in vendita nelle Dolomiti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia
Località	Trient
Classe energetica	G
Superficie m	8653.0
Stato	Non nuovo
ID	IW94226

























































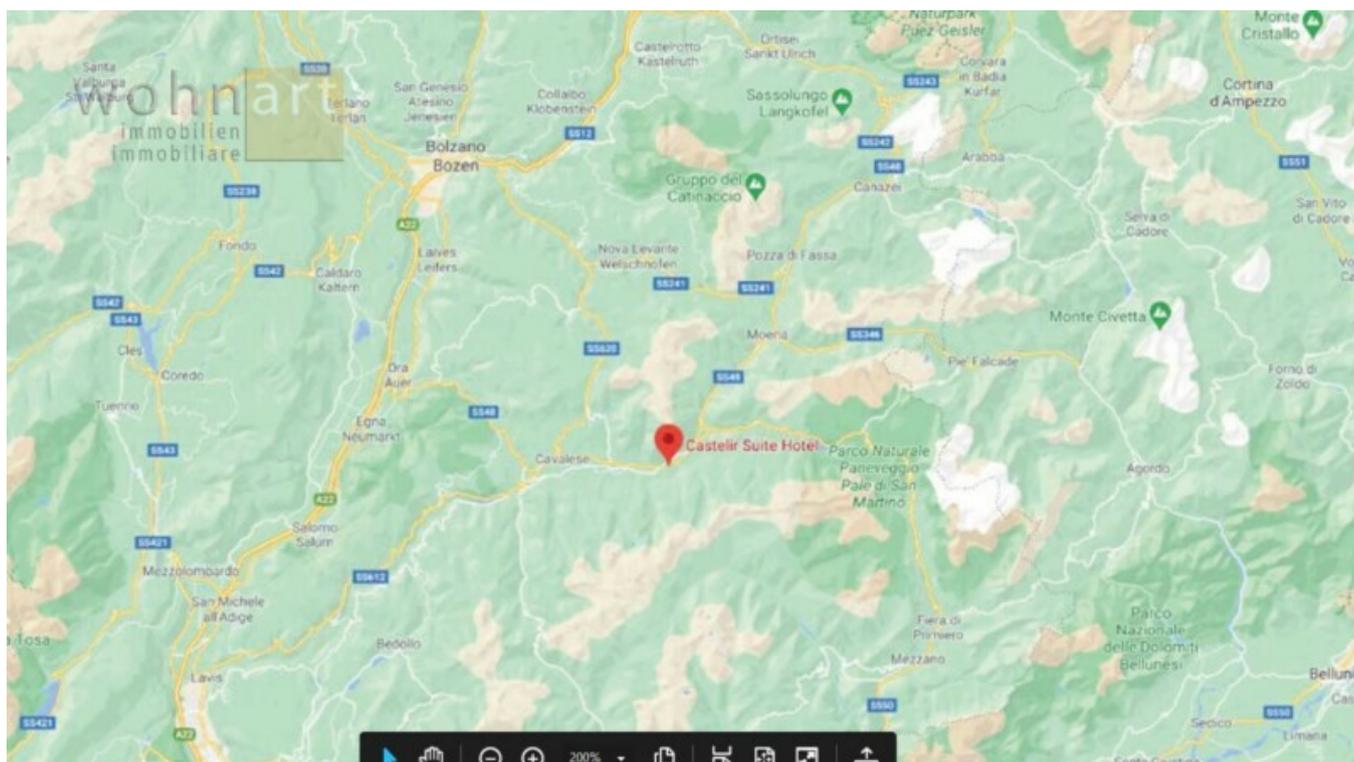
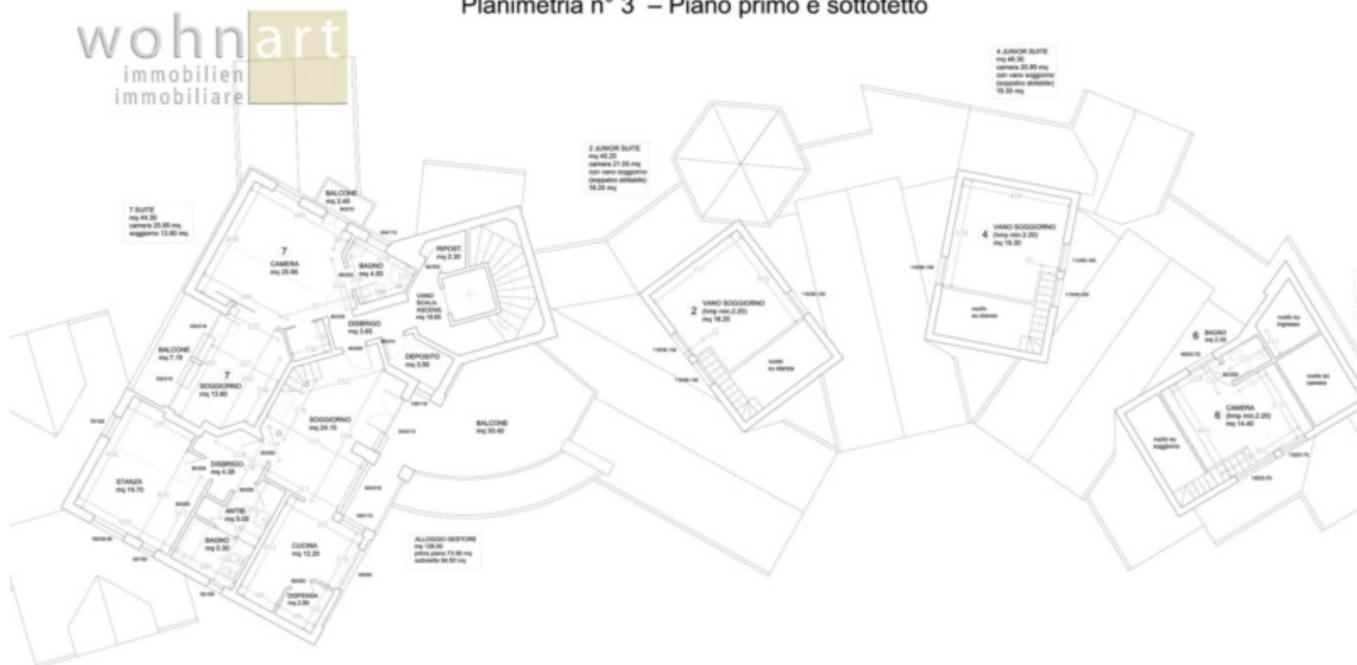


wohⁿart
immobilien
immobiliare

Planimetria n° 1 – Piano Seminterrato



Planimetria n° 3 – Piano primo e sottotetto



Dettagli

Superficie m	8653.0
Superficie netta m	5300.0

Descrizione

Castelir Suite Hotel é classificato un quattro stelle S. Vanta 7 bellissime e raffinate suites. Inoltre propone un centro wellness che offre ampie vetrate che si affacciano direttamente sul giardino, terrazzo, piscina esterna riscaldata, palestra, sala fitness, sala colazione, Lounge con bar, aree di parcheggio coperte, deposito per attrezzature sportive riscaldata e sala lettura sulla torretta panoramica. Locali accessori come lavanderia attrezzata, spogliatoio dipendenti con servizi e doccia, uffici vari e 3 magazzini. L'intera proprietà sviluppa una superficie coperta di circa 1.300 m e di circa 4.000 m esterni. Oltretutto dispone di un alloggio per il proprietario.

Dista appena pochissimi metri dai skibus gratuiti e solo sei chilometri dai comprensori sciistici. Questo albergo gode di una posizione strategica e particolare in quanto sorge nel contesto delle Dolomiti con l'opportunità subito nelle vicinanze di praticare sci nordico, bike, mountain bike e downhill, trekking, hiking, climbing, nordik walking, fishing, rafting, paragliding e ski roll. Nelle immediate vicinanze troviamo un campo da tennis e un campo da golf convenzionato a 30 km.

È una struttura completamente ecologica con certificazione green, quindi a basso impatto ambientale e priva di barriere architettoniche, le sette suite sono realizzate secondo i principi della bioarchitettura. Per mantenere il calore della splendida piscina è stata installata una batteria di pannelli solari ed un impianto di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica.

□

Offerenti



Wohnart Immobiliare Srl
Via Stazione 1

Tel.
+39/0471/813545

Cell.

+39/339/7193728

Fax.

+39/0471/823250

□