

# Vendesi splendido vigneto nel comune di Trento

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Agricoltura / Vinicolo
Località	Trient
Prezzo d'acquisto	1'500'000 €
Superficie m	100000.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW91322



## Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'500'000 €
Superficie m	100000.0

## Descrizione

Vendesi splendido vigneto nel comune di Trento

È una delle più belle zone di Trento. Dopo l'uscita dell'autostradale, porta una bella strada di montagna in direzione di Arco. Silenzioso, tranquillo e bellissimo, eppure l'uscita dell'autostrada è a soli 10 minuti di auto. I terreni coltivati sono in totale 10 ettari, di cui circa 3 ettari già perfettamente attrezzati per la viticoltura. I restanti 7 ettari devono ancora essere preparati e questo può essere realizzato immediatamente in qualsiasi momento. C'è anche un'antica casa in pietra sulla proprietà. Gli edifici sono tutti da rinnovare e da restaurare. Le autorità hanno già dato il via libera se un agricoltore dovesse allestire lì un'osteria, una piccola pensione con ristorante o qualcosa di simile. In ogni caso, il luogo per la viticoltura è indiscusso e unico. Pinot Nero e Chardonnay sono attualmente coltivati sui 3 ettari. Il prezzo di vendita è ridotto a causa dei frutteti ancora da preparare. I termini di pagamento sono flessibili e verranno concordati caso per caso. La consegna potrebbe avvenire immediatamente.

## Offerenti



Studio Immobiliare Alto  
Adige – Zingerle Stefan  
via Museo 27  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/393/9396671

Cell.  
+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□