

Esclusivo appartamento con giardino a Tirolo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Tirolo
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	455'000 €
Superficie m	91.0
Anno di costruzione	2022
Stato	Grezzo
ID	IW96883







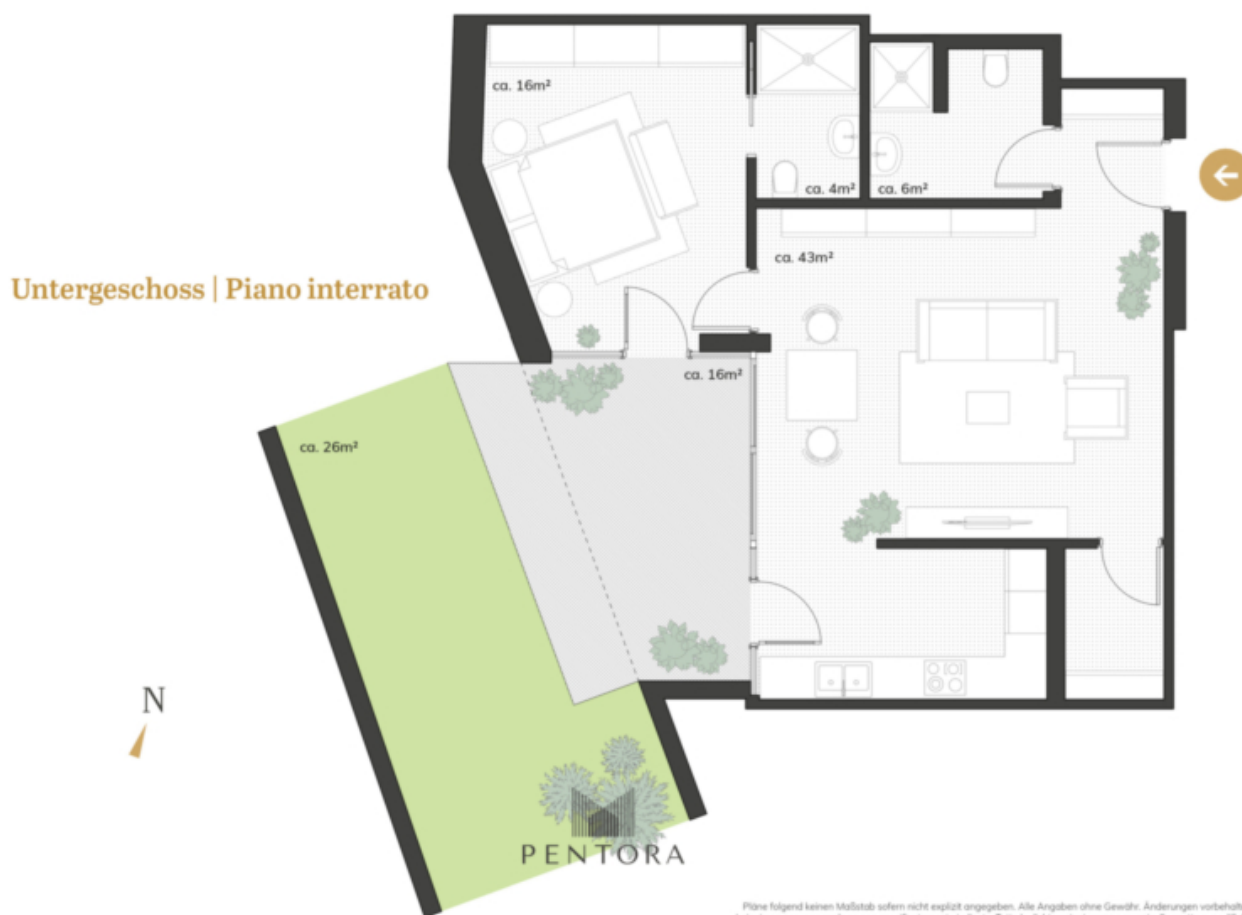












Prezzi

Prezzo d'acquisto 455'000 €

Superfici

Superficie m 91.0

Superficie netta m 67.0

Giardino m 26.0

Balcone/Terrazza m 16.0

Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 2

Arredo

Uso giardino

Tipo di riscaldamento Centralizzato, A pavimento

Riscaldamento Gas

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

L'ultima unità disponibile di questo prestigioso progetto di nuova costruzione a Tirolo conquista per il giardino privato, l'ampia terrazza e l'architettura moderna, realizzata secondo elevati standard qualitativi.

Le grandi superfici vetrate creano ambienti luminosi e una continuità armoniosa tra gli spazi interni ed esterni. Riscaldamento a pavimento, sistema Smart Home, porte a tutta altezza e standard CasaClima A Nature garantiscono un elevato comfort abitativo.

Particolarmente interessante come immobile per le vacanze: l'appartamento non è convenzionato ed è quindi ideale come seconda casa in una posizione privilegiata sopra Merano.

L'appartamento offre una zona giorno open space con cucina e spazio home office, una stanza ovvero un locale hobby con WC e un bagno.

Superficie commerciale: ca. 91 m

Superficie calpestabile: ca. 67 m

Terrazza: ca. 16 m

Giardino privato: ca. 26 m

Cantina: 15.000 €

Garage o posto auto: disponibili separatamente

Convenzionato: no

Sul nostro sito web troverete ulteriori informazioni, come ad esempio un tour a 360° appositamente creato. Oppure fatevelo spedire facendo una richiesta diretta tramite questo portale.

Tutti i dati riportati sono indicativi.

Per ulteriori informazioni o un sopralluogo informativo siamo a Vostra disposizione.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473 421778 | info@pentora.com | www.pentora.com

Offerenti



Pentora by Immo Mayer
Via Roma 102
39012 Merano

Tel.
(+39) 0473 421778

