

PRODUTTIVO, bellissimo vigneto in mezzo alle montagne trentine in vendita - con la possibilità di costruirci sopra l'immobile dei vostri sogni

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno
Località	Tione di Trento
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	30000.0
ID	IW98212

























Dettagli

Prezzo d'acquisto più IVA	1'250'000 €
Superficie m	30000.0
Terreno m	30000.0
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

Nella pittoresca regione di Trento, vicino al Lago di Terlago, una propriet unica di ca. 15 ettari attende un nuovo proprietario.

Un punto forte di questa propriet l'azienda vinicola di circa 3 ettari, che si trova in una posizione soleggiata e molto buona. Su una superficie di circa 9.000 m crescono viti di Pinot Nero che hanno gi 10 anni. I restanti circa 21.000 mq sono coltivati a vigneto Chardonnay,

che da 14 anni produce ottime uve. La posizione leggermente collinare della cantina garantisce condizioni ottimali e la migliore qualità dei vini. Attualmente le viti sono in fase di consegna ad una rinomata azienda vinicola di Trento.

Un vecchio rudere si trova in mezzo alle vigne e lascia spazio alla tua creatività. La strada Gardesana passa nelle immediate vicinanze, così come la pista ciclabile che porta direttamente al Lago di Garda, offrendo un'occasione ideale per realizzare un esercizio di ristorazione.

La cantina può essere acquistata anche separatamente.

Per ulteriori informazioni o se avete domande non esitate a contattarci presso la nostra sede.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□