

Appartamenti signorili con grande terrazza e garage

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Tione di Trento
Camere	10
Piano	2
Prezzo d'acquisto	1'680'000 €
Superficie m	350.0
ID	IW90623

































Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'680'000 €

Superfici

Superficie m 350.0

Superficie netta m 255.0

Balcone/Terrazza m 15.0

Numero superfici

Camere da letto 5

Bagni	4
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Questo spazioso appartamento al 2° e 3° piano si trova in una casa padronale sottoposta a vincolo di tutela ed è composto da due unità abitative indipendenti che attualmente sono collegate tra loro e che, all'occorrenza, potrebbero essere suddivise in un appartamento di 6 locali ed in un grande bilocale duplex.

L'appartamento principale si trova al 2° piano ed è perfettamente suddiviso in zona giorno e zona notte. La zona giorno è composta da un ampio ingresso, un luminoso soggiorno, una moderna cucina ed un bagno. Ci sono due camini funzionanti, uno nel soggiorno e uno in cucina. Una bella terrazza ed un WC per gli ospiti completano la zona giorno.

La zona notte è composta da quattro camere da letto, un grande ed un piccolo bagno.

Il bilocale su due livelli è composto da una zona giorno al secondo piano con cucina, ampio soggiorno e bagno e da una camera da letto al terzo piano. L'appartamento dispone di un locale centrale termica al terzo piano.

L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2018 e dispone di un riscaldamento autonomo a gas. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono a soffitto e a pavimento in base alle varie zone della casa.

La proprietà comprende anche un garage al piano terra.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□