

Nuova costruzione "Residence Widumnager" - Tesimo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Tesimo
Classe energetica	A
Stato	Nuovo
ID	IW95936



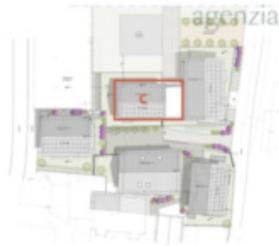
Residence Widumanger

HAUS B



Residence Widumanger

HAUS C



Residence Widumanger

HAUS D





Descrizione

VENDITA DIRETTA

La "Residence Widumanger" è un esclusivo progetto di costruzione nuova che è appena iniziato.

Questo prestigioso complesso residenziale a Tesimo si trova su un soleggiato altopiano panoramico tra Merano e Bolzano.

La struttura comprende 23 unità abitative distribuite in 5 edifici nel centro del paese, nelle immediate vicinanze di negozi, scuole e altre strutture.

Gli appartamenti offrono ampie terrazze panoramiche o giardini privati, sono ben attrezzati e possono essere personalizzati secondo le proprie preferenze.

L'esecuzione dei lavori avviene secondo lo standard "Klimahaus A Nature", con impianto fotovoltaico, riscaldamento ibrido e ventilazione controllata degli ambienti domestici, garantendo un funzionamento ecologico ed economico.

La consegna è prevista per ottobre 2025.

Le planimetrie di tutte le unità sono disponibili sul nostro sito web:

<https://www.immobilienmarcus.it/it/acquisto-di-immobili/acquistare-immobiliare/8-0.html>

Costi aggiuntivi:

Tutti i prezzi si intendono al netto dell'IVA

Aliquota IVA. - prima casa: 4%

Aliquota IVA - seconda casa: 10%

Commissione di agenzia: nessuna (vendita diretta)

Offerenti



Studio immobiliare Marcus
Via Merano, 29
39011 Lana

Tel.

+39/0473/560000

Fax.

+39/0473/560001

□