

Terreno agricolo soleggiato con molteplici possibilità di utilizzo a Tesimo

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Agricoltura / Agricoltura
Località	Tesimo
Superficie m	7500.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW110896



Dettagli

Superficie m	7500.0
--------------	--------

Descrizione

Terreno agricolo soleggiato con molteplici possibilità di utilizzo a Tesimo

In una posizione tranquilla e particolarmente soleggiata nel comune di Tesimo, è in vendita questo interessante terreno agricolo con una superficie di circa 7.500 m². Grazie alla favorevole esposizione collinare e alla buona accessibilità, la proprietà rappresenta un'opportunità ideale sia per privati appassionati di agricoltura sia per aziende agricole professionali.

Il terreno si presta perfettamente alla realizzazione di un frutteto, alla coltivazione di ortaggi o all'ampliamento di un'attività agricola esistente. La leggera pendenza consente una lavorazione agevole, sia con mezzi meccanici che manualmente.

Un ulteriore punto di forza è rappresentato dal fatto che il fondo è rimasto incolto per diversi anni, offrendo così ottime condizioni per un eventuale coltivazione biologica. In passato la superficie era destinata alla viticoltura, circostanza che testimonia il notevole potenziale agricolo del terreno.

Che si tratti di un investimento in un bene di valore, della realizzazione di un progetto agricolo personale o dell'espansione di un'azienda esistente, questa proprietà offre numerose prospettive di sviluppo.

Punti di forza in sintesi:

- Circa 7.500 m² di terreno agricolo
- Posizione soleggiata con leggera esposizione collinare
- Ideale per frutteto e coltivazione di ortaggi
- Ottime condizioni per l'agricoltura biologica
- Buona lavorabilità con mezzi agricoli
- Ex superficie vitata
- Disponibilità immediata

Non perdetevi l'opportunità di acquistare un terreno agricolo in una delle zone più affascinanti dell'Alto Adige. La consegna può avvenire in tempi brevi.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

