

# Termeno/Sella - Appartamento unico con vista panoramica

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Termeno sulla strada del vino
Camere	3
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	145.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW99013



















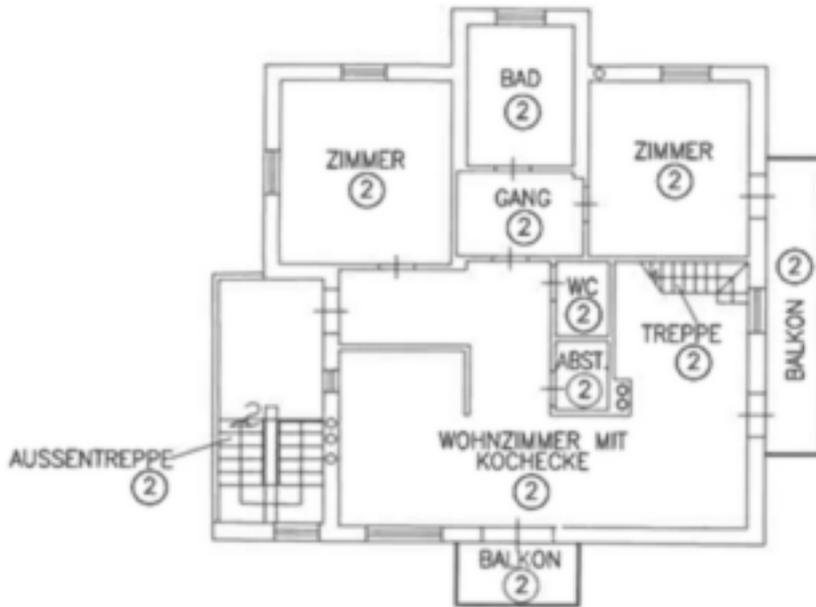




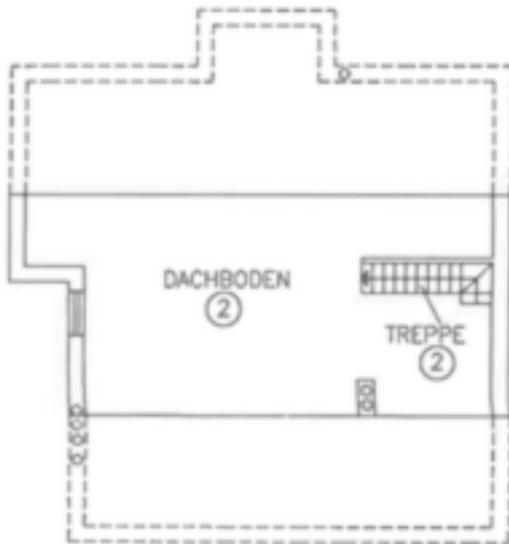




2. STOCK  
2° PIANO



3. STOCK-UNTERDACH  
3° PIANO-SOTTOTETTO



Dettagli

---

Prezzo d'acquisto 550'000 €  
Superficie m 145.0

### Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra  
Cucina Cucina componibile, Aperta  
Orientamento Nord, Est, Sud, Ovest  
balcone/terrazza  
Ammobiliato Semi ammobiliato  
Camino

### Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

In vendita un appartamento eccezionale situato all'ultimo piano di un edificio completamente indipendente nella frazione di Sella a Termeno. L'immobile si trova immerso in pittoreschi vigneti e si distingue per la sua posizione unica. Con solo tre unità abitative nell'edificio, qui si può godere di massima privacy e tranquillità. L'appartamento è autonomo e offre una vista panoramica mozzafiato in tutte e quattro le direzioni.

La superficie abitabile comprende due camere da letto, con un ulteriore spazio sottotetto che può essere utilizzato come terza camera da letto. Due balconi, uno esposto a sud e uno a est, offrono una vista spettacolare su tutta la valle. Due posti auto sono inclusi nel prezzo, aumentando ulteriormente il comfort di questa proprietà. Questo appartamento unisce una posizione esclusiva con una vista impareggiabile, offrendo un'opportunità unica per gli amanti della tranquillità e della natura.

### Offerenti



Hoila Immobilien  
Via Stazione 38  
39052 Caldaro

Tel.  
0471 1552080

□