

# Vendesì un ristorante con parcheggi e 2 appartamenti privati

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Ristorazione e alloggio
Località	Terlano
Classe energetica	G
Stato	Non nuovo
Stato	Rimodernato
ID	IW101276





## Descrizione

Quest'immobile nel mezzo della Val d'Adige, idealmente situata nella vicinanza di Bolzano, comprende 1 ristorante con una cantina trasformata in bar, 1 chalet indipendente, una

seconda cantina anche ad uso gastronomico, ampio parcheggio e 2 appartamenti con parcheggio. L'immobile è stato recentemente completamente ristrutturato ed ora è conforme alle più recenti normative igienico-lavorative.

I 2 appartamenti si trovano in ottime condizioni: 1 appartamento grande con ca. 80 mq e posto auto e il 2° appartamento con ca. 60 mq. Attualmente è tutto affittato anche gli appartamenti.

L'attività gastronomica con terrazzo, ampio parcheggio e cantina è attualmente locata a gestori di grande affidabilità.

Prezzo richiesto: su richiesta

## Offerenti



Immoarte  
Agenzia immobiliare

39100 Bolzano

Cell.  
+39 3395016432

□