

Vendesì un ristorante con parcheggi e 2 appartamenti privati

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Gastronomia / Ristorazione e alloggio
Località	Terlano
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	2'000'000 €
Stato	Non nuovo
Stato	Rimodernato
ID	IW101276





Dettagli

Prezzo d'acquisto

2'000'000 €

Descrizione

Quest'immobile nel mezzo della Val d'Adige, idealmente situata nella vicinanza di Bolzano, comprende 1 ristorante con una cantina trasformata in bar, 1 chalet indipendente, una seconda cantina anche ad uso gastronomico, ampio parcheggio e 2 appartamenti con parcheggio. L'immobile è stato recentemente completamente ristrutturato ed ora è conforme alle più recenti normative igienico-lavorative.

I 2 appartamenti si trovano in ottime condizioni: 1 appartamento grande con ca. 80 mq e posto auto e il 2° appartamento con ca. 60 mq. Tutti i due sono attualmente affittati a persone affidabili.

L'attività gastronomica con terrazzo, ampio parcheggio e cantina è attualmente locata a gestori di grande affidabilità.

Lo chalet associato può essere affittato separatamente.

Prezzo richiesto: 2 milioni di euro

Offerenti



Immoarte
Agenzia immobiliare

39100 Bolzano

Cell.
+39 3395016432

