

# Trilocale in CasaClima A con ampio terrazzo

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Terlano
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	405'000 €
Superficie m	94.0
Anno di costruzione	2016
ID	IW95853













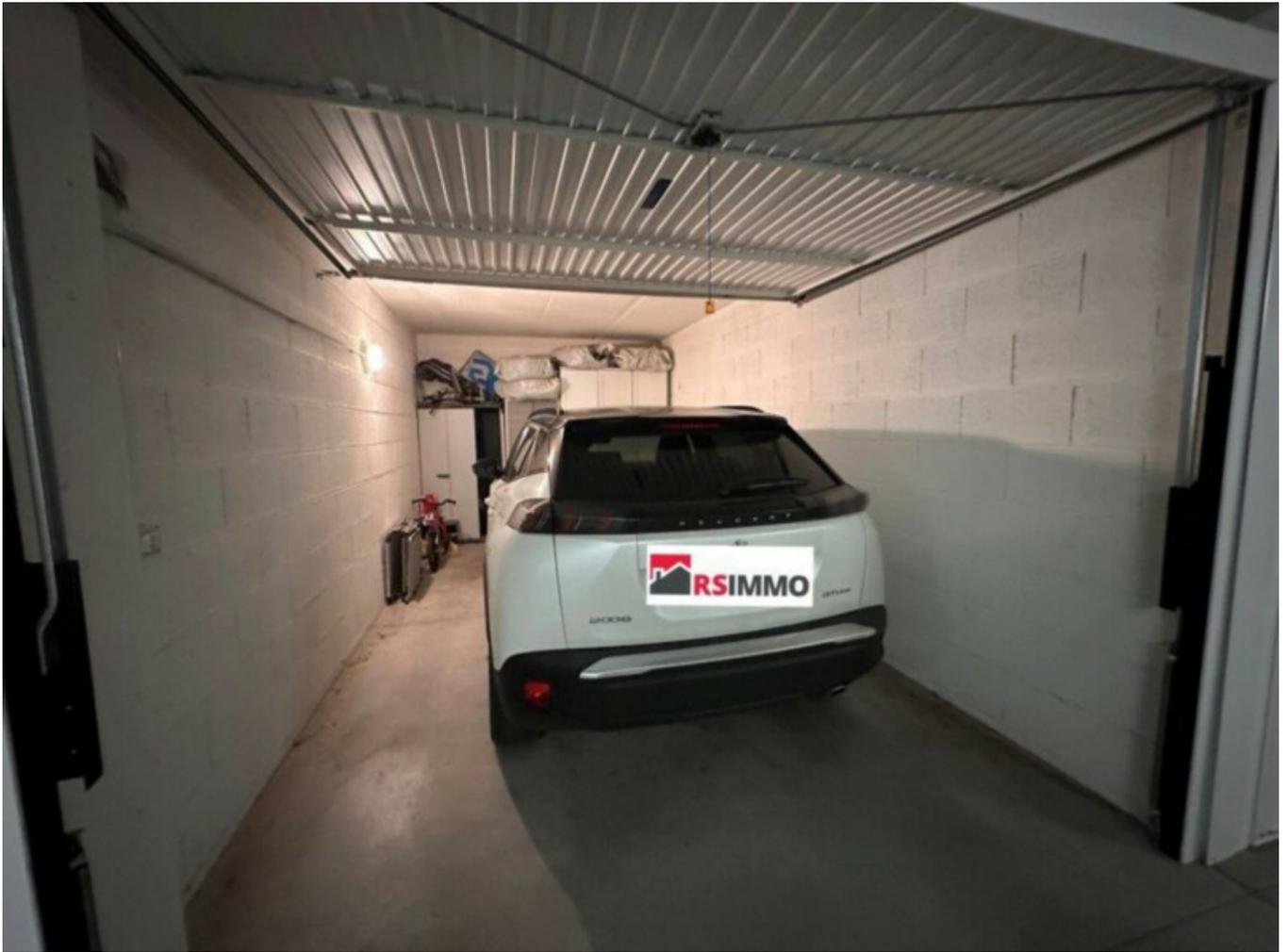


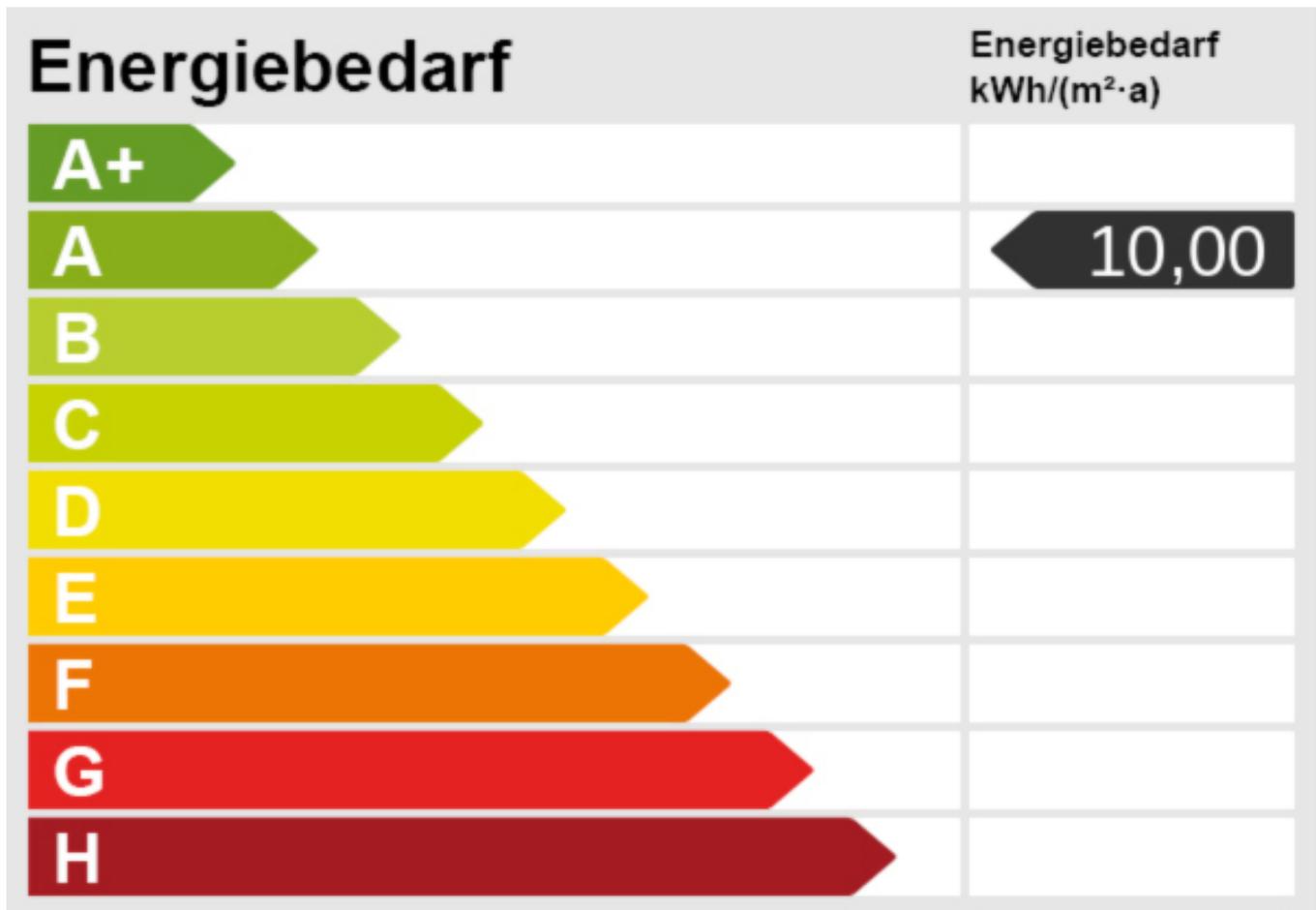












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 405'000 €

## Superfici

Superficie m 94.0

Superficie netta m 65.0

Balcone/Terrazza m 27.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Alternativo

Ascensore  
TV/SAT/cavo

Ascensore

Altri

Munito di cantina

Sì

Descrizione

Benvenuti nella vostra nuova casa! Questo affascinante trilocale si trova nell'idilliaco comune di Terlano ed è caratterizzato da un comfort moderno. L'immobile fa parte di una casa clima che soddisfa i più alti standard in termini di efficienza energetica e consapevolezza ecologica. L'appartamento offre ambienti spaziosi e luminosi, tra cui un ampio soggiorno e due accoglienti camere da letto. La cucina compatta, separata e moderna con elettrodomestici di alta qualità può essere acquistata separatamente e rilevata a un prezzo vantaggioso. L'architettura è ben studiata e riflette uno stile di vita contemporaneo.

Questa proprietà è ideale per chi cerca uno stile di vita ecologico senza rinunciare al lusso e al comfort. Il prezzo di vendita riflette la qualità della proprietà e le caratteristiche uniche della Klimahaus.

Cogliete l'opportunità di realizzare il vostro sogno di una casa sostenibile ed elegante. L'immobile è libero da vincoli. È anche possibile continuare ad affittare questo gioiello a una famiglia di due persone con ottime referenze. Un moderno garage può essere acquistato con un supplemento di 28.000 euro.

Fissate oggi stesso una visita e lasciatevi ispirare da questo trilocale unico a Siebeneich, vicino a Terlano! L'immobile è affittato fino ad aprile 2026 – eventualmente disponibile anche prima.

Offerenti



RSIMMO

Vicolo della Mostra 8  
39100 Bolzano

Tel.  
0471978830

Cell.  
0471978830

□