

Vilpiano: Trilocali di nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Terlano
Via, N°	Vilpian
Camere	3
Classe energetica	A
Superficie m	95.0
Stato	Nuovo
Stato	Primo ingresso
ID	IW90646







3-ZIMMERWOHNUNG - TRILOCALE

1. Stock - 1° piano

WH 09 - App. 09

Handelsfläche/ sup. commerciale	84,69 m ²
Nettofläche/ sup. netta	53,16 m ²
Terrasse/ terrazza	42,53 m ²
Keller/ cantina	4,83 m ²

PREIS konventioniert/ **Euro 395.000,00**
PREZZO convenzionato

PREIS nicht konventioniert **Euro 435.000,00**
PREZZO non convenzionato

Dettagli

Superficie m	95.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Orientamento	Nord, Est, Sud, Ovest
balcone/terrazza	
Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

Rf.nr.: D152

Il nuovo edificio con Classe Energetica Casa Clima A Nature, è ubicato al centro di Vilpiano. Verranno realizzati 12 unità abitative di varia tipologia (bi-, tri- e quadrilocali) distribuiti su 3 piani fuori terra. A livello terreno gli alloggi saranno dotati di ampi giardini privati, quelli al primo piano di ampie terrazze. Una cantina al primo piano interrato è incluso nel prezzo d'acquisto, un garage può essere aggiunto extra. Una parte delle 12 unità abitative può essere liberato dal vincolo della convenzione, con un costo aggiuntivo.

Trilocali a partire da 395.000 €

Consegna: marzo 2025

Riscaldamento: centralizzato, teleriscaldamento (a pavimento)

Garage: a partire da 30.000 €

Classe energetica: CasaClima A Nature

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti



Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□