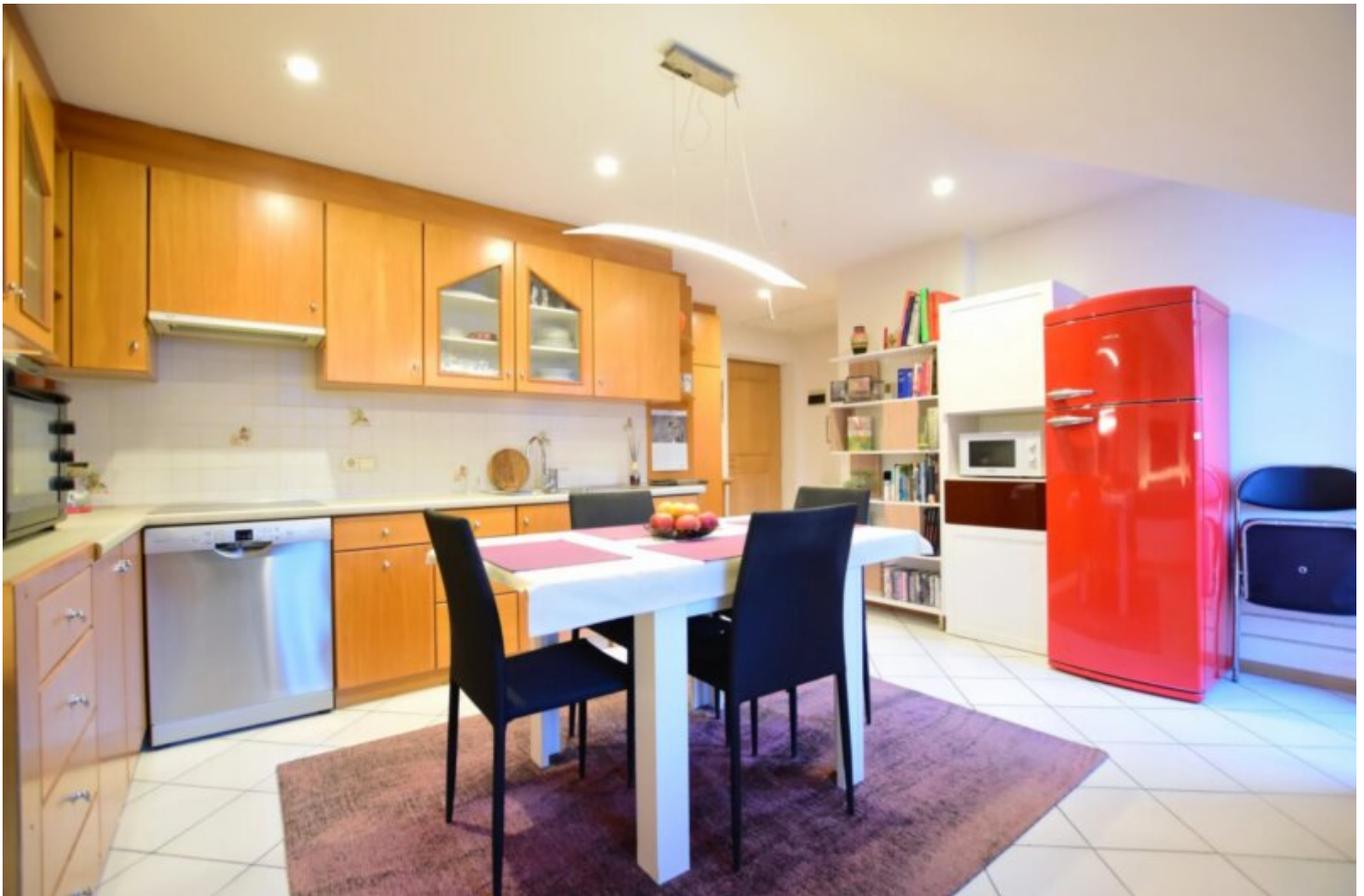


# Appartamento a Terzano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Terzano
Camere	2
Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	58.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1988
ID	IW103750







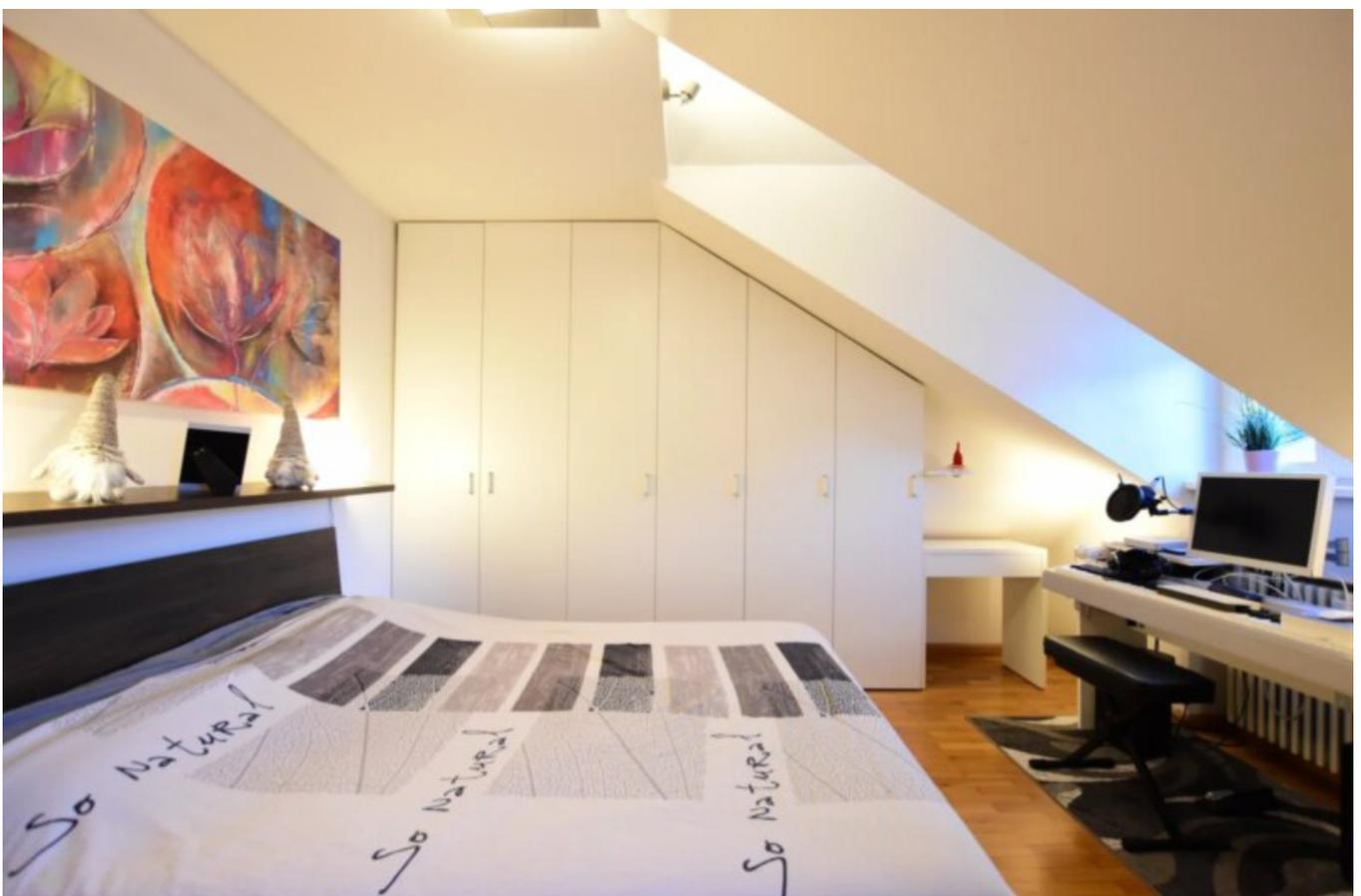


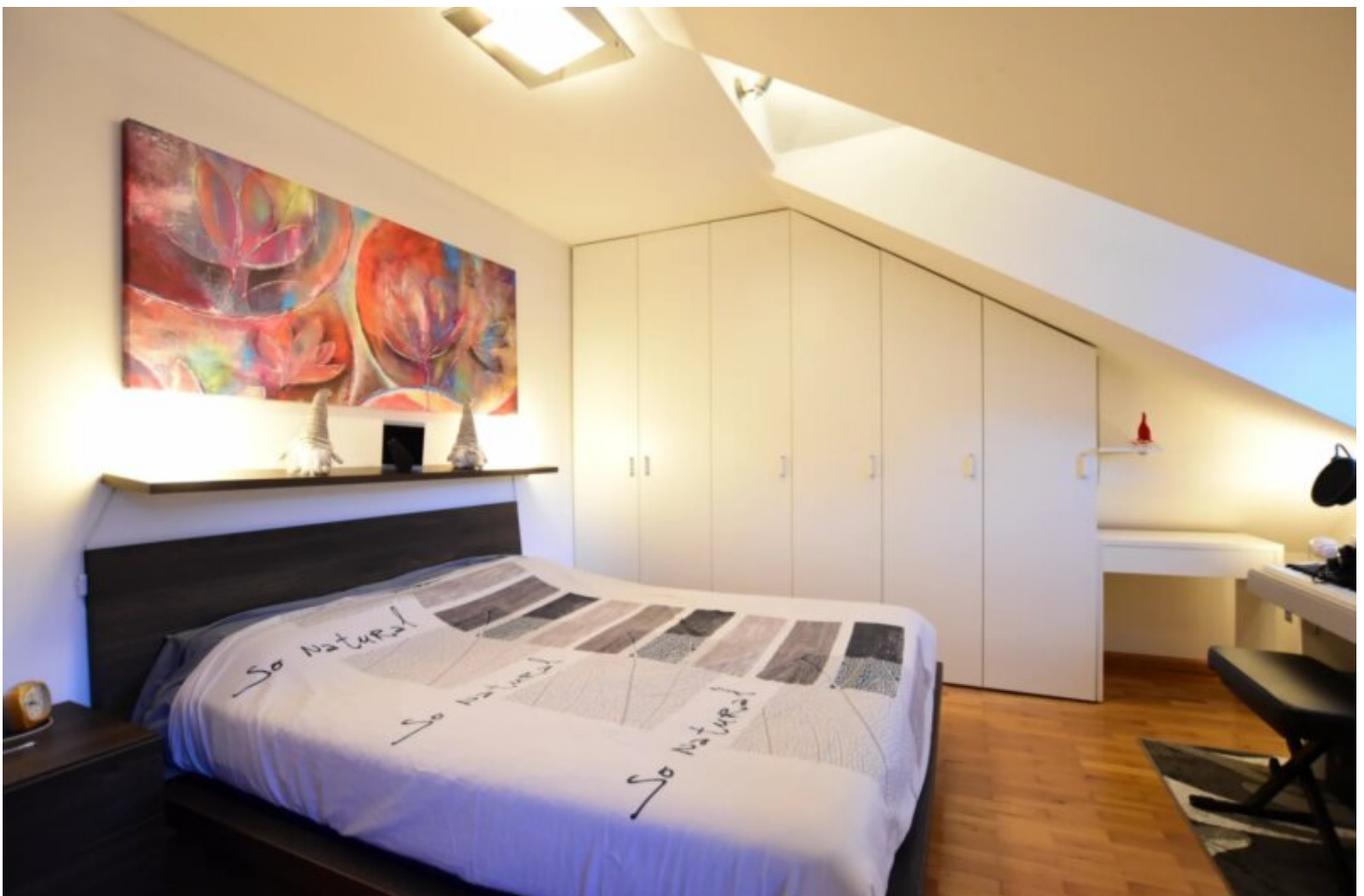






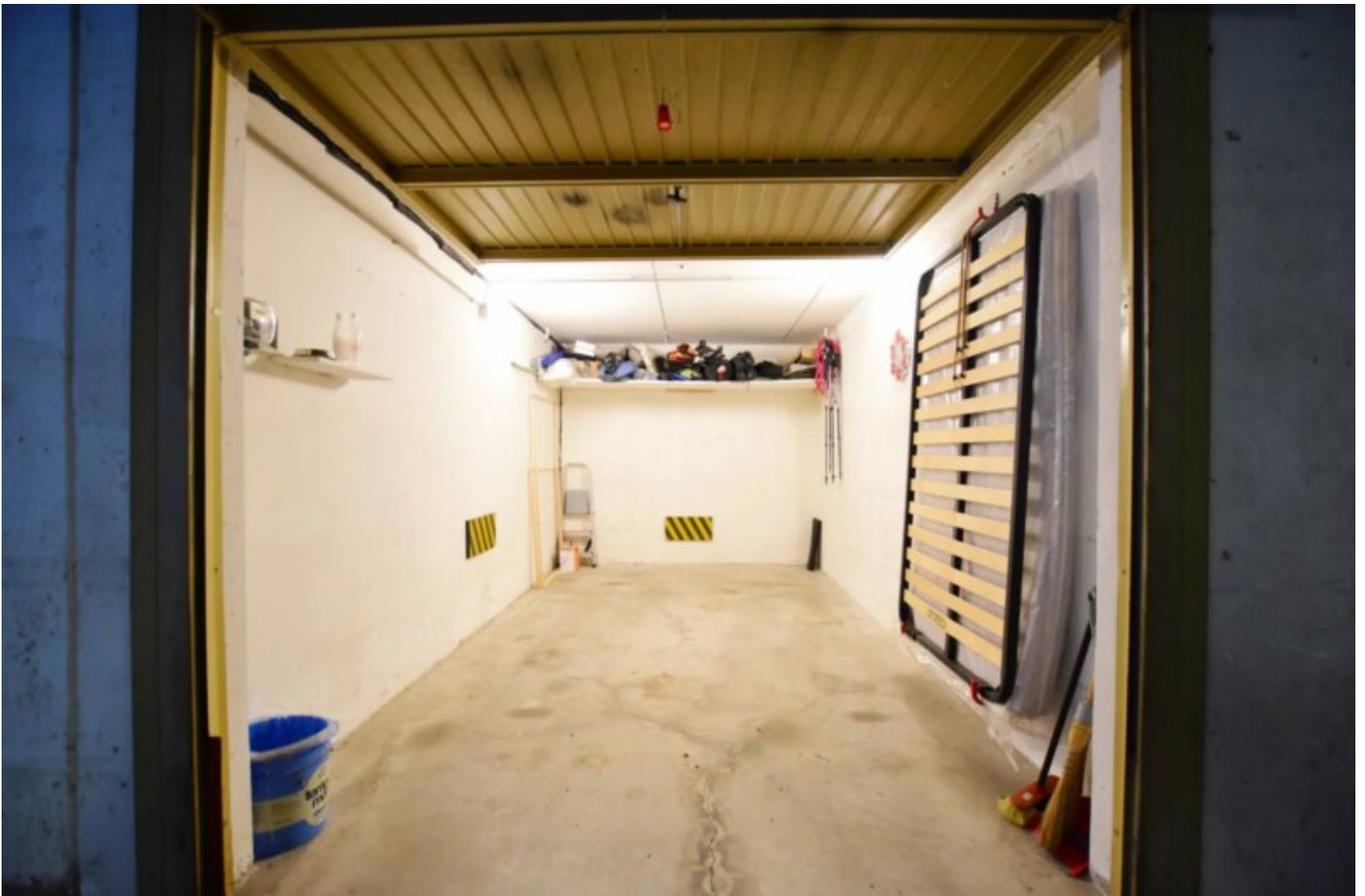














## 2. Stock - secondo piano



### Prezzi

Prezzo d'acquisto 240'000 €

### Superfici

Superficie m 58.0

Superficie netta m 42.2

### Numero superfici

Bagni 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 1

### Arredo

Tipo di riscaldamento Centralizzato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	28000 €

Descrizione

Rf.nr.: P171

Proponiamo in vendita un bilocale situato all'ultimo piano di un edificio senza ascensore, ideale per chi cerca una soluzione comoda e ben collegata. L'appartamento è composto da un ingresso, una luminosa zona giorno con angolo cottura, una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato e un balcone che offre uno spazio all'aperto per momenti di relax.

Completano la proprietà una cantina, una soffitta e un garage che è disponibile per € 28.000.

L'immobile gode di una posizione strategica: la fermata dell'autobus si trova a soli 5 minuti a piedi e la stazione ferroviaria dista appena un minuto, rendendolo perfetto anche per chi si sposta quotidianamente con i mezzi pubblici.

Si tratta di un immobile non convenzionato, rendendolo ideale come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 58,00 m

Sup. netta: 42,20 m

Cantina: 6,90 m

Soffitta: 18,70 m

Anno di costruzione: 1988

Piano: 2° piano

Riscaldamento: centralizzato metano

Consegna: subito

Garage: 28.000 €

Spese condominiali: ca. 1.300 € /anno

Classe energetica: in fase di elaborazione

Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.

Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□