

Crea la tua visione: spazi versatili per uso pubblico, ristoranti o soggiorno a Terento!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Terento
Prezzo d'acquisto	360'346 €
Superficie m	103.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW101464

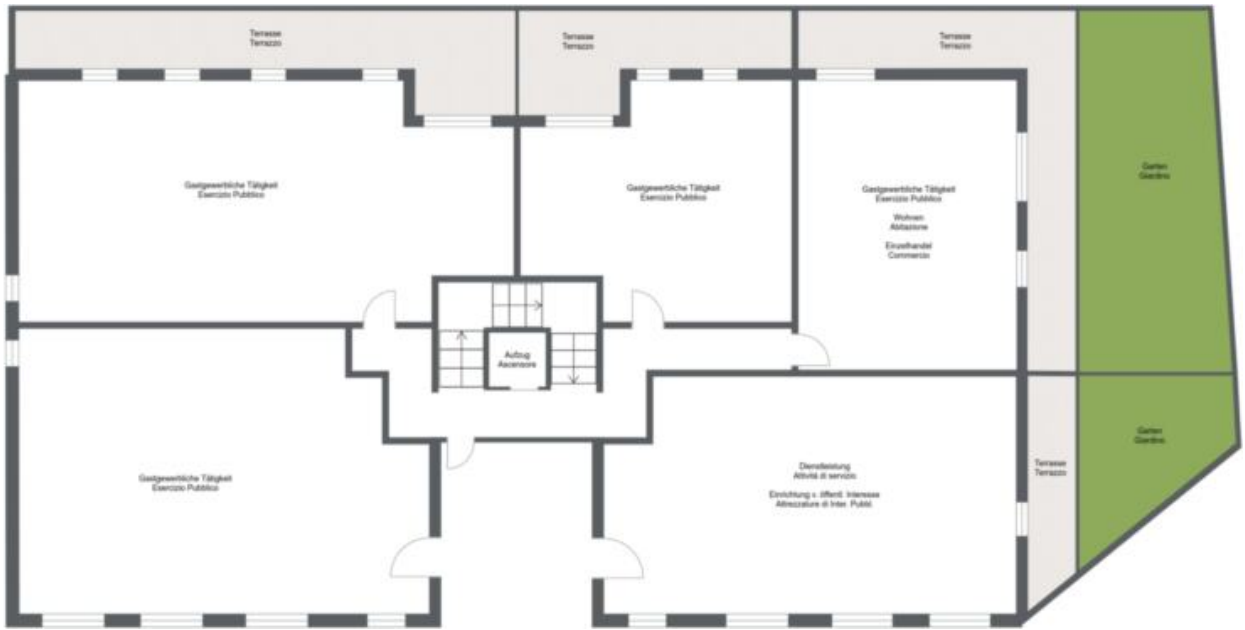






















Dettagli

Prezzo d'acquisto più IVA	360'346 €
Superficie m	103.0
Superficie netta m	69.0
Camera giorno/notte	0

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

È in vendita un immobile flessibile nella pittoresca Terento, ideale per attività di pubblico interesse. L'interno dell'immobile è in grezzo e può essere adattato alle esigenze individuali. A seconda delle esigenze è possibile acquistare la sola area destinata al pubblico oppure un'ulteriore zona pranzo e un immobile residenziale. Questa flessibilità apre un'ampia gamma di possibili usi per progetti sociali, culturali o legati alla comunità.

L'area destinata alle attività pubbliche offre spazi ampi e può essere progettata in modo ottimale per soddisfare le esigenze dei futuri utilizzatori. Che si tratti di una sala eventi, di un centro culturale o di un'area educativa e comunitaria, l'immobile consente una realizzazione su misura.

La zona pranzo aggiuntiva è ideale per integrare un bar o un ristorante e creare così un'aggiunta attraente per i visitatori. L'appartamento adiacente può essere utilizzato come residenza, alloggio per il personale o spazio aggiuntivo. Le possibilità di parcheggio direttamente presso la struttura garantiscono una facile accessibilità. Una rara opportunità per acquisire una proprietà che combina uso pubblico e privato in modo flessibile.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.

+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

□