

# Trilocale duplex con splendida vista

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Terento
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	230'000 €
Superficie m	77.3
Anno di costruzione	1987
ID	IW103344

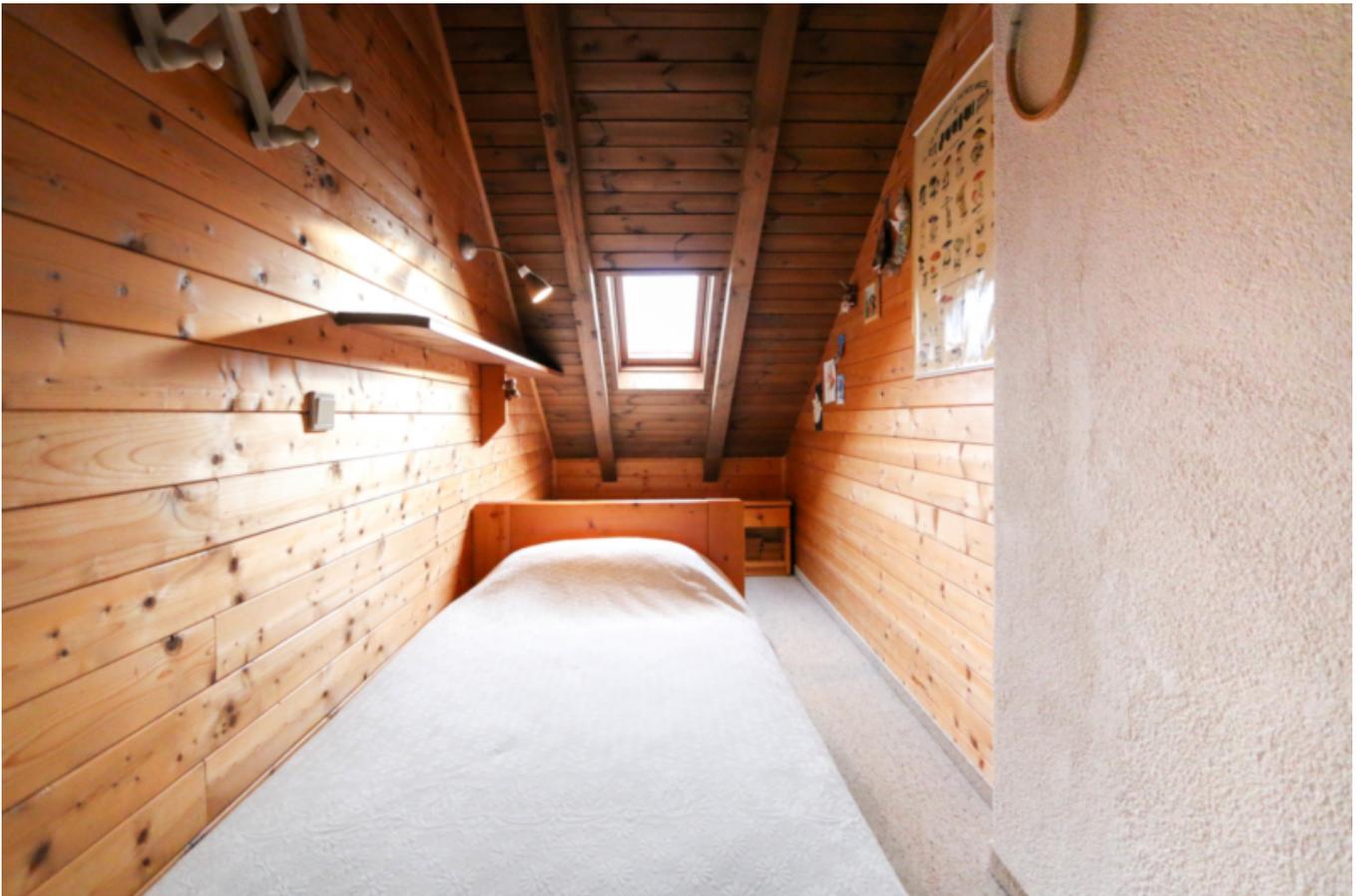






















1. Obergeschoss  
primo piano



2. Obergeschoss  
secondo piano

## Prezzi

Prezzo d'acquisto 230'000 €

## Superfici

Superficie m 77.3

Superficie netta m 58.0

Cantina m 10.1

Balcone/Terrazza m 8.5

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

Posti macchina 1

## Arredo

Cucina Cucina componibile

Pavimento Piastrelle, Moquette

Ammobiliato  
Riscaldamento  
Munito di cantina

Semi ammobiliato  
Teleriscaldamento  
Sì

### Descrizione

Questo affascinante appartamento duplex in vendita si trova nel cuore di Terento e offre il perfetto equilibrio tra comfort e funzionalità.

L'appartamento si trova al 2° piano ed è composto da un accogliente soggiorno, un angolo cottura e un bagno. Una scala interna conduce alla zona notte all'ultimo piano.

Un ampio balcone offre una splendida vista panoramica sulle montagne dell'Alto Adige.

Completano l'offerta un'ampia cantina e un posto auto nel parcheggio sotterraneo dell'edificio.

Contattateci subito per visionare l'immobile!

### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□