

# Quadrilocale per residenti nel centro di Terento

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Terento
Camere	4
Classe energetica	A
Affitto senza spese	1'150 €
Convenzionato	
Superficie m	118.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW102679











## Prezzi

Affitto senza spese 1'150 €

## Superfici

Superficie m 118.0

Superficie netta m 90.0

## Numero superfici

Bagni 1

WC sep. 1

Balconi/Terrazze 1

Camera giorno/notte 3

Posti macchina 2

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	2	
<b>Descrizione</b>		

Questo affascinante quadrilocale al primo piano è esposto a sud-est e si trova in un moderno complesso residenziale con ascensore, costruito nel 2023 secondo gli standard Casaclima A Nature. L'appartamento è composto da un'ampia anticamera che conduce direttamente alla

zona cucina e pranzo a pianta aperta, perfetta per trascorrere il tempo con la famiglia e gli amici. Il soggiorno, anch'esso a pianta aperta e adiacente, offre ampi spazi per un grande divano e armadi a muro eleganti. Qui potrete esprimere le vostre idee e realizzare i vostri desideri, progettando gli ambienti secondo il vostro gusto. Il balcone, accessibile dalla zona pranzo, è il luogo perfetto per godersi l'aria fresca e il panorama circostante. La zona notte privata è separata da una porta di collegamento, garantendo tranquillità e privacy. Un elegante corridoio conduce a tre camere da letto, che offrono ampi spazi per le vostre esigenze personali, e a un moderno bagno, rifinito con materiali di alta qualità. Una cantina privata e un posto auto in garage doppio completano questa proposta, offrendo ulteriore comfort e spazio di archiviazione.

Questo appartamento è elegante, ben progettato e conquisterà tutti. È il luogo ideale per sentirvi a casa!

## Offerenti

**ENGEL & VÖLKERS**

ENGEL & VÖLKERS Südtirol  
Via T. A. Edison 15  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 05 45 10

□