

# www.tschenett.com - Stelvio: vendesi edificio residenziale da ristrutturare nel centro storico del paese, ce G.

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera finale
Località	Stelvio
Classe energetica	G
Superficie m	125.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW96017







Dettagli

Superficie m

125.0

## Descrizione

Ampia casa da ristrutturare nel centro storico di Stelvio

Nel cuore del centro storico di Stelvio, in Via Karmatsch 9, è in vendita questa spaziosa casa con grande potenziale di sviluppo. L'immobile si sviluppa su quattro livelli ed è ideale per un progetto di ristrutturazione personalizzato.

Descrizione:

Casa su più livelli (piano interrato, piano terra, primo piano e sottotetto)  
Posizione nel centro storico del paese

Superfici:

ca. 125 m superficie commerciale  
ca. 93 m superficie netta

Ulteriori informazioni:

Cantina presente  
Senza ascensore  
Nessun posto auto  
Nessun garage  
Esposizione: sud / nord  
Riscaldamento: stufe a legna  
Edificio esistente (costruzione datata)  
Classe energetica: G  
Nessun vincolo  
Consegna: da concordare

Stato:

Completamente da ristrutturare

Caratteristiche particolari:

Posizione storica nel centro del paese  
Grande potenziale di valorizzazione  
Ideale per progetti di ristrutturazione personalizzati

Prezzo di vendita: € 160.000

---

Siamo a vostra disposizione per ulteriori informazioni o per fissare una visita.

## Offerenti



Agenzia Immobiliare Tschenett  
Via Nazionale 11  
39028 Silandro

Tel.  
+39/0473/732099

Cell.  
+39/335/6786680

□