

# Stilfs: Casa residenziale con edificio agricolo da ristrutturare in vendita

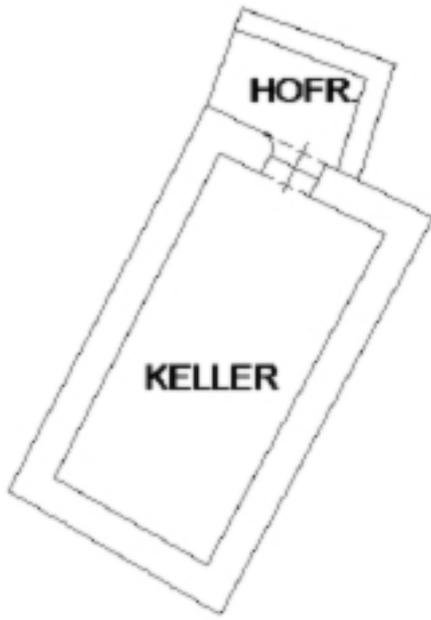
## Dati di base

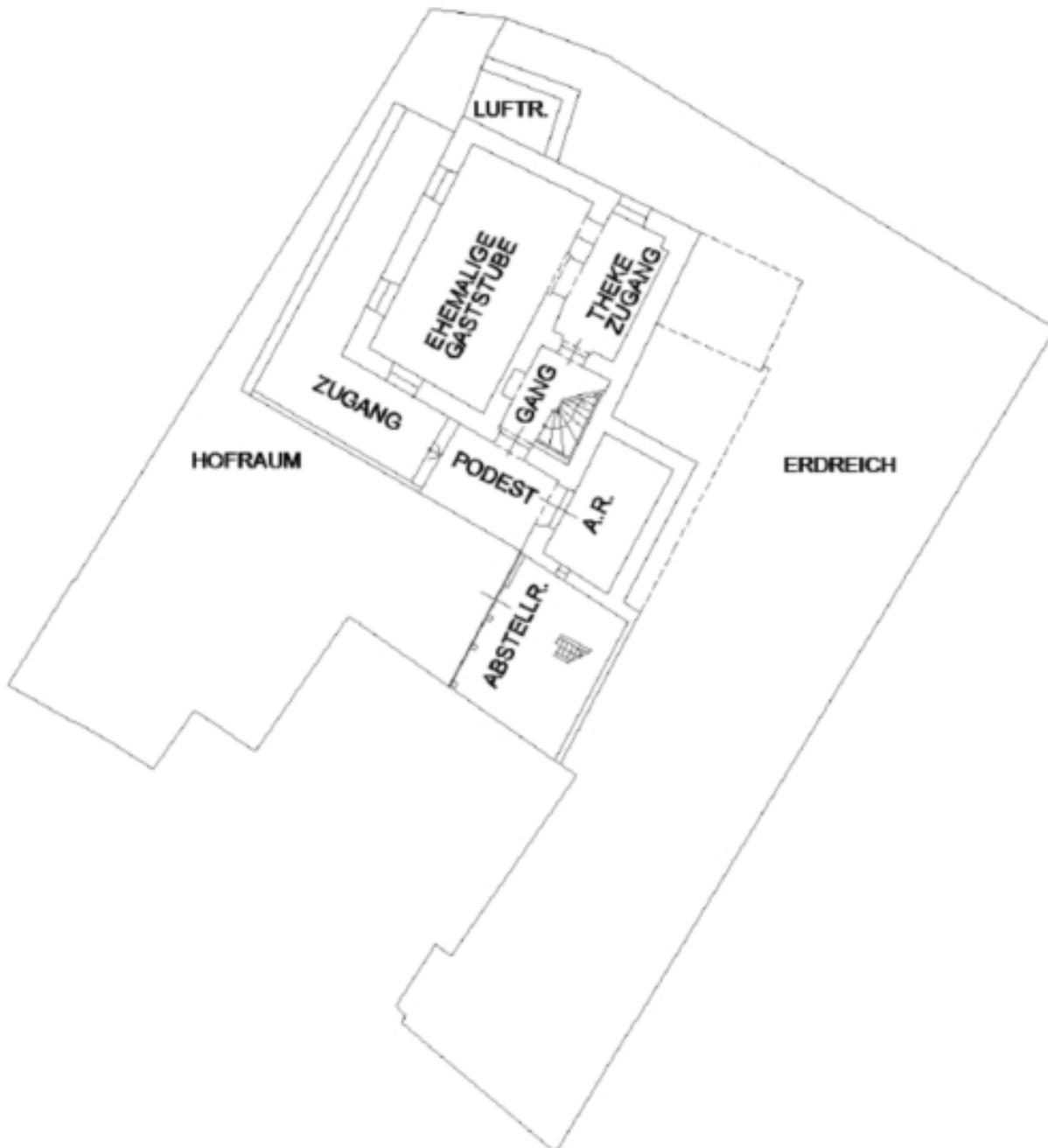
Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Stelvio
Prezzo d'acquisto	250'000 €
Superficie netta m	326.0
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW95109



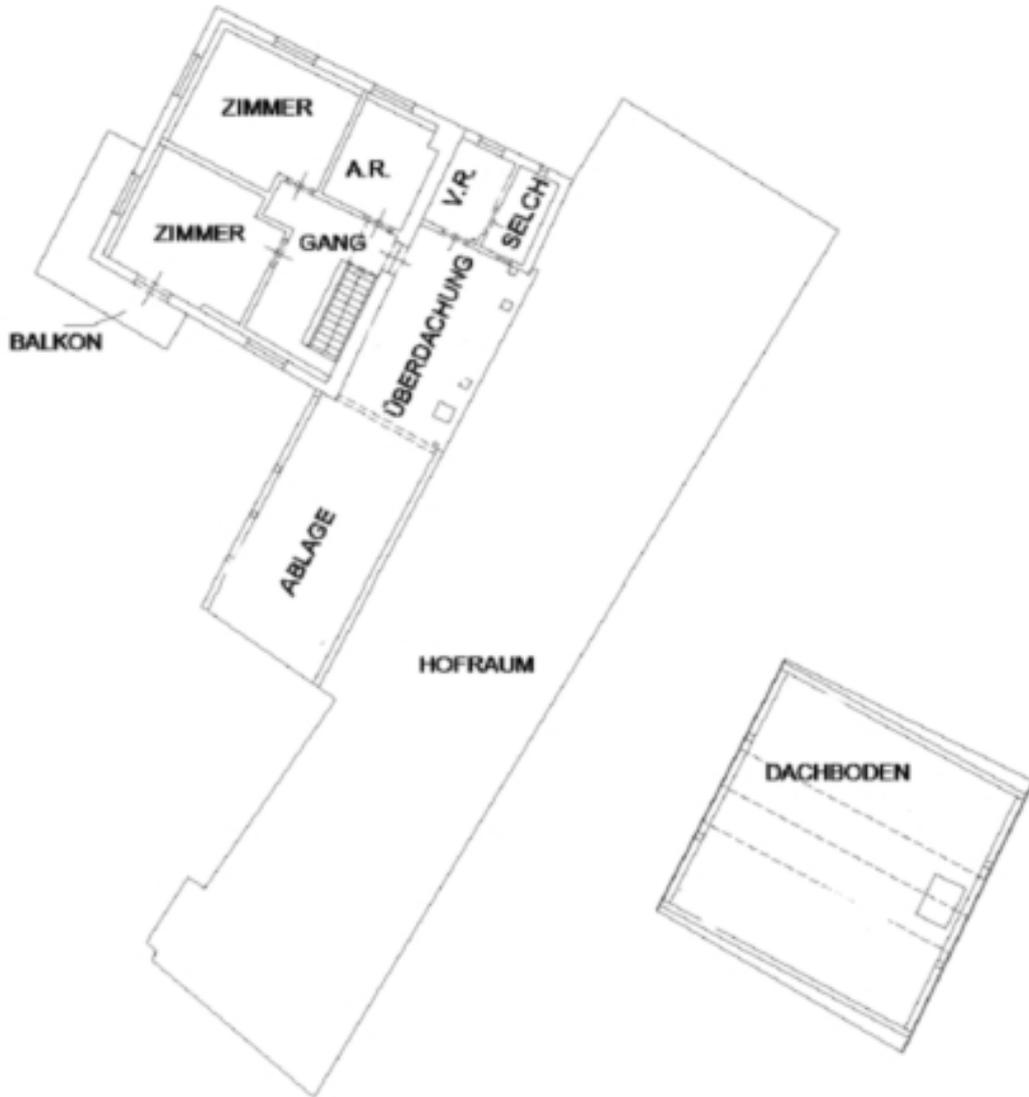


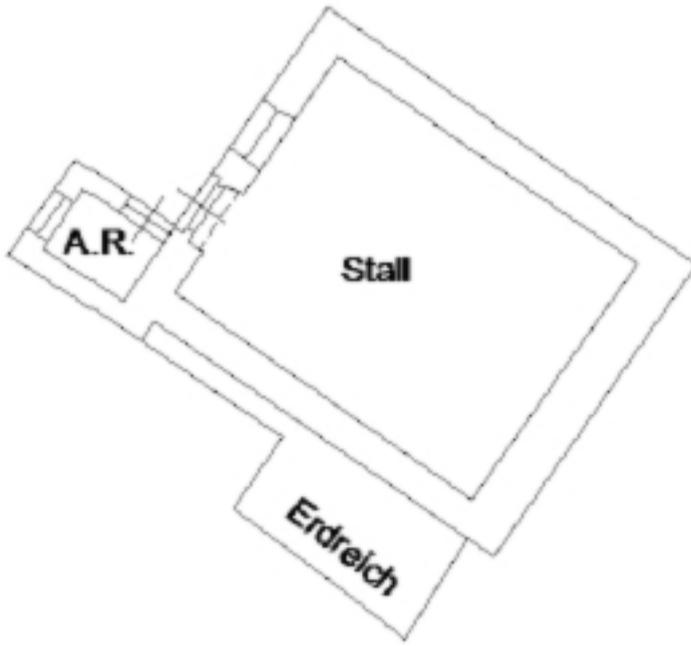


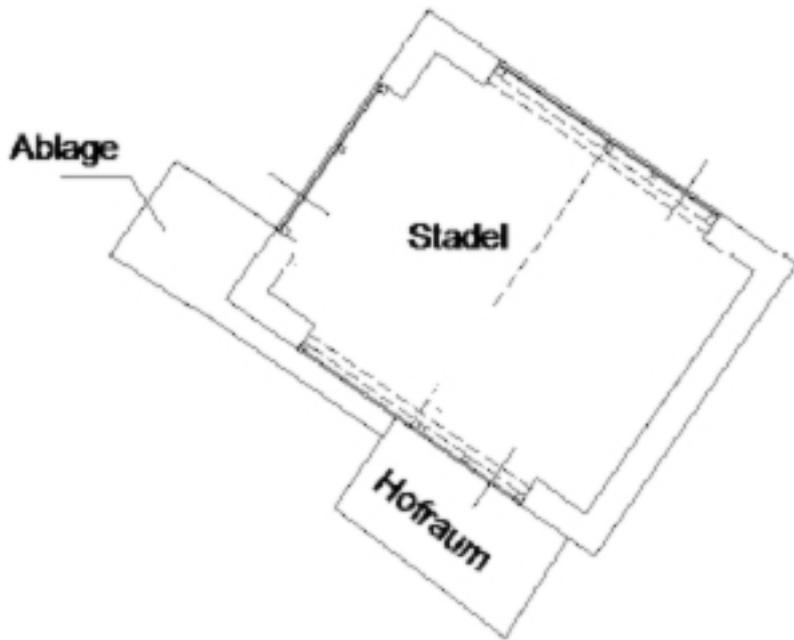


















Dettagli

Prezzo d'acquisto	250'000 €
Superficie netta m	326.0
Terreno m	540.0
Camere da letto	4

## Descrizione

Vendesi casa residenziale da ristrutturare con edificio agricolo e terreno circostante a Stelvio.

La casa è un'ex locanda ed è attualmente suddivisa come segue:

Piano seminterrato: cantina e cortile

Piano terra: cortile, ingresso, 2 ripostigli, ex sala di soggiorno e accesso al bar

1° piano: 2 camere, 2 ripostigli, WC, bagno, cucina, balcone e veranda

2° piano: 2 camere, ripostiglio, cucina e balcone

3° piano: soffitta

La capacità cubica totale è di circa 586 m .

L'edificio agricolo è collegato all'edificio residenziale con un edificio intermedio e consiste in una stalla al piano terra e in un fienile al di sopra.

La capacità totale dell'edificio agricolo è di circa 328 m .

La proprietà non è convenzionata e può quindi essere utilizzata come proprietà per le vacanze.

## Offerenti



Wellenzohn Immobilien KG  
Göflanerstrasse Nr. 33  
39028 Silandro

Tel.  
0473 620300

Fax.

0473 620234

□