

# Casa indipendente con terreno a Gomagoi

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa
Località	Stelvio
Prezzo d'acquisto	225'000 €
Superficie m	278.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW83609





















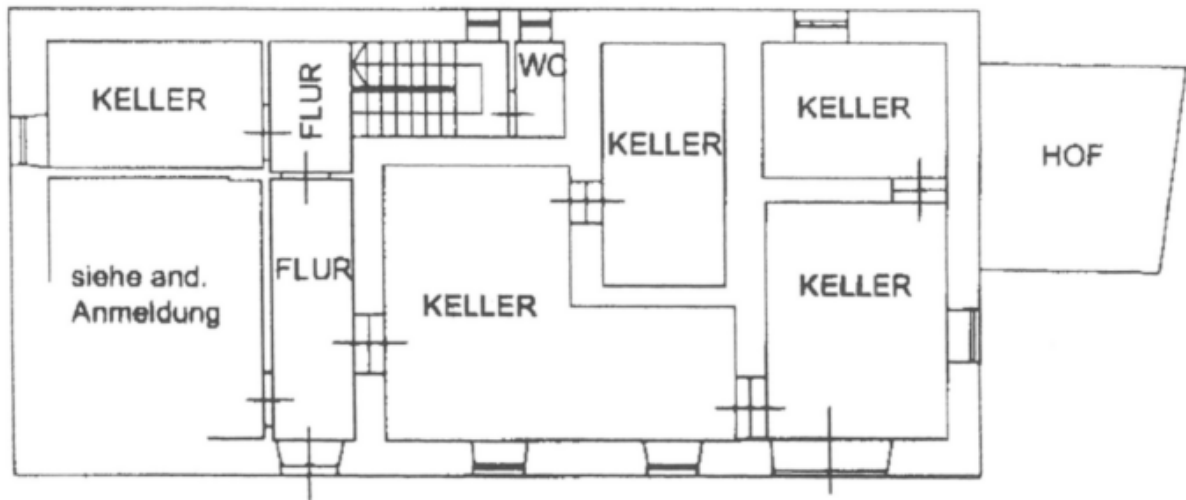






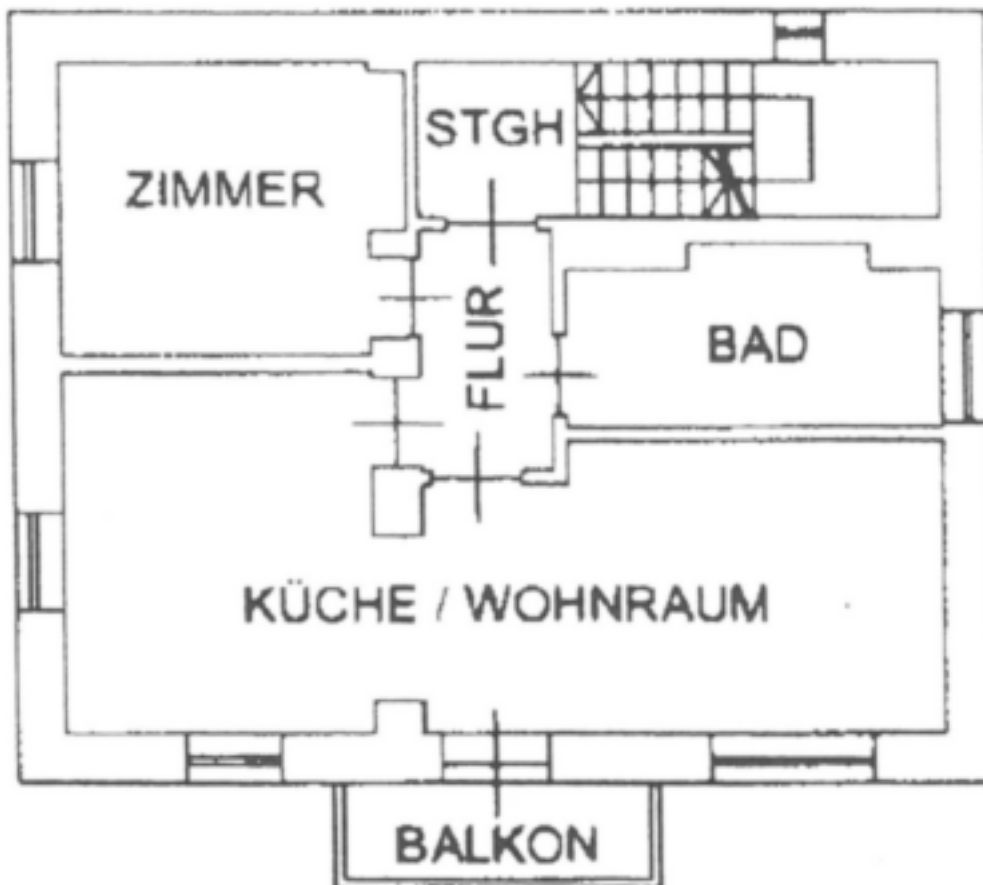






## ERDGESCHOSS

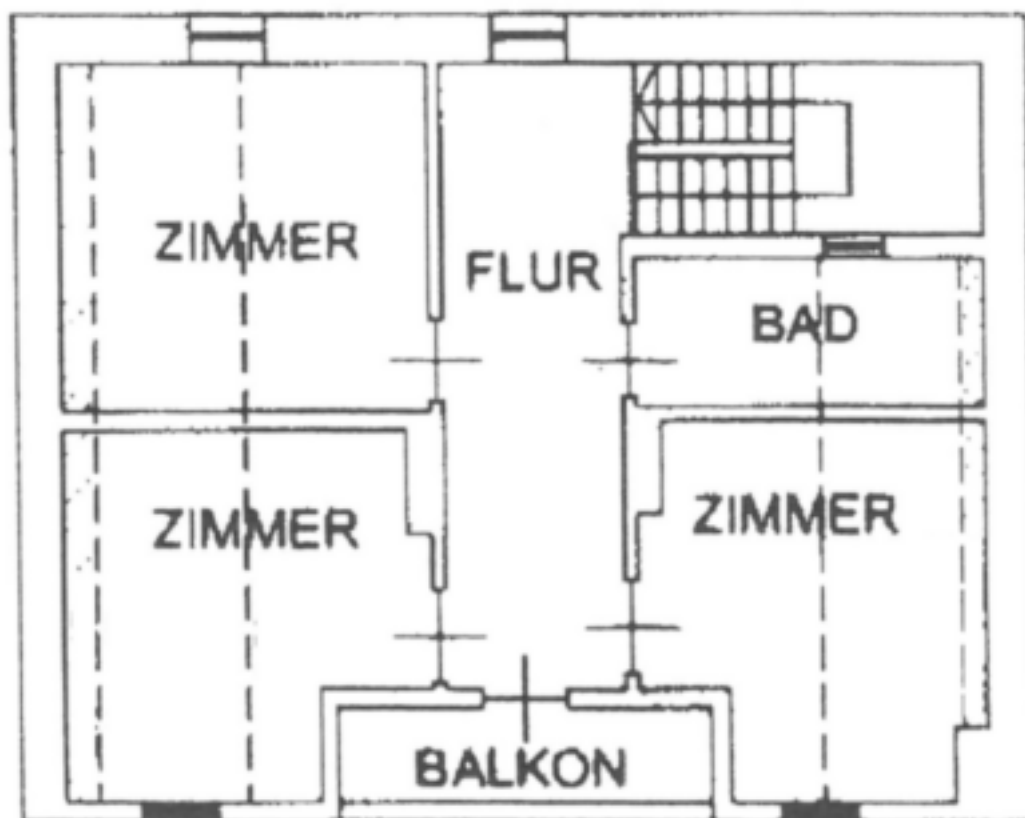
RH= 2.38 m



**I. STOCK**

RH = 2.45 m





## II. STOCK

RH= 2.52 m

### Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

225'000 €

---

Superficie m	278.0
Superficie netta m	119.5
Terreno m	600.0
Cantina m	82.0
Balcone/Terrazza m	7.4

## Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Orientamento balcone/terrazza	Nord

## Descrizione

In vendita questa spaziosa residenza all'ingresso di Solda con vista libera sul paesaggio montano circostante e ampi spazi su un totale di tre livelli. Situata lontano dal trambusto, la proprietà offre un ampio potenziale come residenza familiare, casa per dipendenti o uso misto con attività commerciali.

La casa ha bisogno di ristrutturazioni. Interessanti agevolazioni fiscali rendono la ristrutturazione ancora più interessante in questo momento.

NUOVO! Per un Tour virtuale a 360° dell'immobile contattateci.

La provvigione ammonta a 3 % oltre IVA sul prezzo d'acquisto.

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica.

Per ulteriori informazioni o visionare l'immobile contattare: S&P IMMOBILIEN GMBH / Piazza Teatro 21 / 39012 Merano / tel.: 0473 234185 - 340 4967321 / e-mail: info@sp-immobilien.it

## Offerenti



S&P Immobilien SRL  
Theaterplatz 21/B  
39012 Merano

Tel.

0473 234185

□