
Casa unifamiliare a Sluderno - Eleganza abitativa con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Sluderno
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	940'000 €
Superficie m	247.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
Stato	Curato
ID	IW110905



















Prezzi

Prezzo d'acquisto 940'000 €

Superfici

Superficie m 247.0

Superficie netta m 104.0

Giardino m 217.0

Numero superfici

Bagni	3
Camera giorno/notte	8
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Posti macchina	

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	
Descrizione		

Al termine di una tranquilla zona residenziale, immersa in una delle posizioni più ricercate di Sluderno, vi attende una splendida casa unifamiliare che conquista per la sua architettura senza tempo, la concezione abitativa ben studiata e una vista panoramica unica sulle montagne della Val Venosta. Qui potrete godere di privacy, tranquillità e di un suggestivo panorama sul paesaggio alpino circostante. Il cuore della casa è rappresentato dall'ampia zona giorno open space con soggiorno, sala da pranzo e cucina. Da questo ambiente si accede direttamente alla terrazza soleggiata e al grande giardino, un luogo ideale per rilassarsi e godersi appieno le giornate all'aria aperta. La perfetta armonia tra gli spazi interni ed esterni crea un'atmosfera abitativa particolarmente piacevole, trasformando il giardino in una naturale estensione della casa. La disposizione degli ambienti, studiata con cura, offre complessivamente otto camere da letto, garantendo spazi generosi e molteplici possibilità di utilizzo. Ai piani superiori si trovano le confortevoli camere da letto e i bagni. L'ampio piano interrato completamente sviluppato offre ulteriori possibilità di utilizzo, come zona hobby, spazio ricreativo o grande area di deposito. Completa la proprietà un garage coperto. Il collegamento al teleriscaldamento garantisce una soluzione energetica moderna, efficiente e orientata al futuro. La posizione è davvero speciale: essendo l'ultima casa della zona residenziale, la proprietà beneficia di assoluta tranquillità, privacy e di una splendida esposizione panoramica. Un'opportunità rara per chi desidera un'abitazione spaziosa, una distribuzione degli ambienti funzionale e una delle location più belle della Val Venosta. Contattateci oggi stesso per fissare una visita e lasciatevi conquistare da questa straordinaria proprietà.

Offerenti

ENGEL & VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

