

# Casa di vacanza a Sluderno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa di vacanza
Località	Sluderno
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	83.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW101820





WOHNANLAGE  
LEITEN



WOHNUNG 7  
1. OBERGESCHOSS

**Bauträger**

OBKA GmbH  
info@obka-living.it - www.obka-living.it  
Platzergasse 3/A, 39021 Meran, Südtirol, IT



**Verkauf**

Heidelinde Gurschler  
heidelinde@wohtraeume.it - +39 0473 743057  
Platz Nr. 14 39021 Goldrain, Südtirol, IT





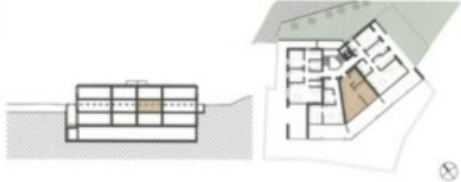
**WOHNANLAGE  
LEITEN**

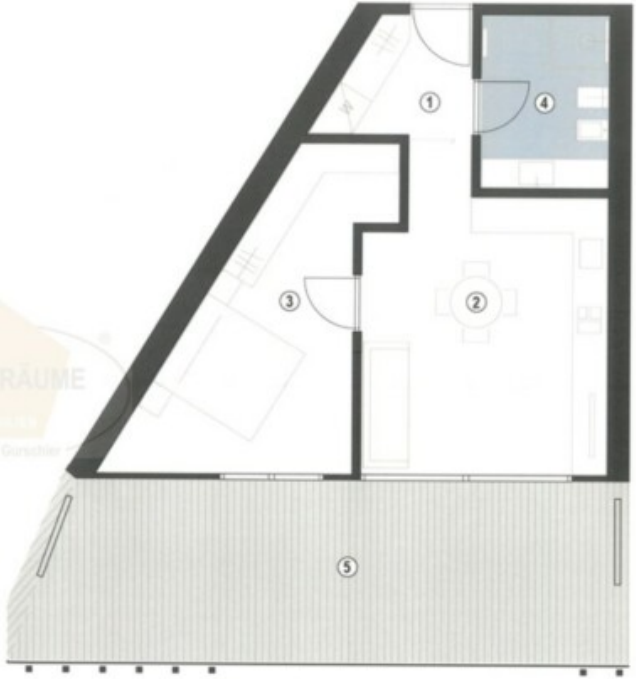
**WOHNUNG 7**

Verkaufsfläche 82,99m<sup>2</sup>


Bruttofläche 41,40m<sup>2</sup>  
 Nettofläche 50,00m<sup>2</sup>  
 Terrasse 30,10m<sup>2</sup>  
 Keller 8,50m<sup>2</sup>

Sie beachten Sie,  
 dass sämtliche Pläne, Innen- und Außenanordnungen in diesem Projekt lediglich einer Orientierung dienen. Alle Maß- und Flächenangaben in den Plänen sind unverbindlich und nicht maßstabgetreu. Die genauen Maße sind dem Ausführungsprojekt zu entnehmen.



1 | Eingang, 2 | Wohnraum, 3 | Zimmer, 4 | Bad, 5 | Terrasse











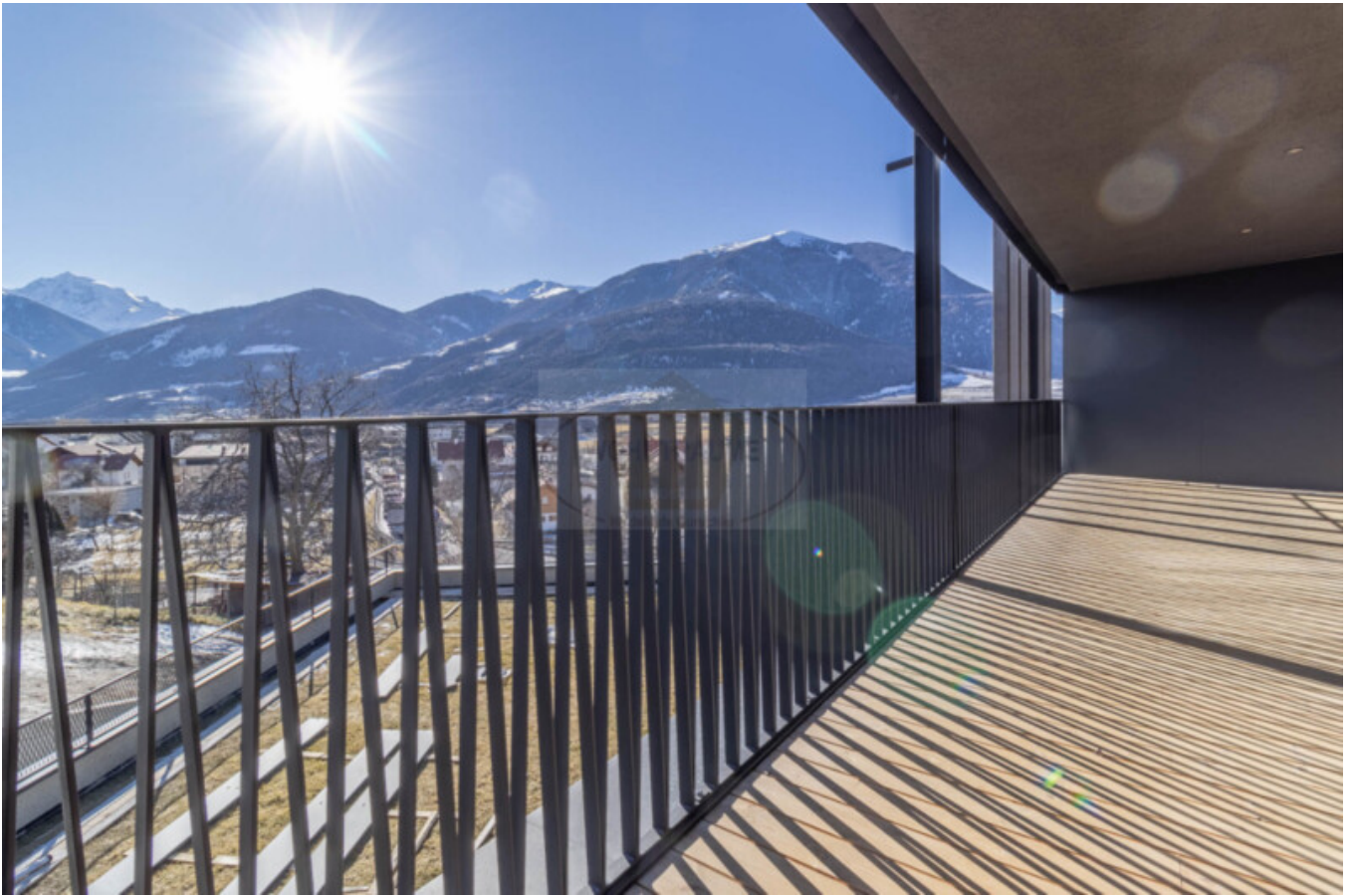














## Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	83.0
Superficie netta m	50.0
Balcone/Terrazza m	30.1

## Descrizione

Complesso residenziale "Leiten" a Schluderns – vivere in una posizione soleggiata

Questo bilocale si trova al 1° piano del complesso residenziale "Leiten", ora completato in una zona soleggiata di Sluderno. L'unità abitativa è composta da disimpegno, cucina-soggiorno con splendida terrazza esposta a sud con vista sull'Ortles, camera da letto separata con accesso alla terrazza, bagno con doccia e vano cantina nel seminterrato dell'edificio.

Poiché questa unità non è soggetta ad alcun vincolo, può essere utilizzata anche come appartamento per uso feriale o può essere molto interessante come investimento immobiliare.

Per ulteriori informazioni, contattate senza impegno il nostro ufficio!

## Offerenti



Wohnräume  
Platzl 14  
39021 Coldrano

Tel.  
+39/0473/743057