Entrare. Sentirsi a casa. Respirare - Attico a Sluderno

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Sluderno
Camere	3
Piano	3 von 3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	890'000 €
Superficie m	194.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW105383




ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS
RENDER
FOR ILLUSTRATION PURPOSES ONLY


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS
RENDER


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS
RENDER
FOR ILLUSTRATION PURPOSES ONLY


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS
RENDER


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS
RENDER
FOR ILLUSTRATION PURPOSES ONLY


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


ENGEL&VÖLKERS


Abstellraum
nprestigio

Dettagli

Prezzo d’acquisto	890'000 €
Superficie m	194.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo appartamento da sogno, pronto per essere abitato, non offre solo quattro mura, ma un vero e proprio stile di vita. Nessun rumore di cantiere, nessuna attesa – il vostro nuovo capitolo inizia ora. Già varcando la soglia si percepisce: qui c’è spazio per vivere. L’architettura aperta e inondata di luce crea un ambiente che ispira. L’appartamento fa parte di una nuova costruzione di alta qualità, certificata secondo lo standard CasaClima A Nature – una garanzia di abitare in modo efficiente dal punto di vista energetico e rispettoso dell’ambiente. Il complesso è collegato alla rete di teleriscaldamento, assicurando un approvvigionamento termico efficiente e conveniente. Un ascensore garantisce un accesso comodo a tutti i piani. La distribuzione degli spazi è generosa e ben studiata: La camera da letto principale dispone di una cabina armadio e offre l’accesso diretto al bagno privato. Altri due vani sono disponibili per un utilizzo flessibile – ideali come camerette, stanze per gli ospiti o uffici domestici. Un secondo bagno completo assicura spazio sufficiente e privacy per tutti gli abitanti. Il soggiorno ampio e luminoso crea un’atmosfera accogliente e invitante. La cucina adiacente offre spazio per soluzioni d’arredo personalizzate. La terrazza invita a pranzi all’aperto o momenti di relax. Una cantina privata e un posto auto incluso nel prezzo completano perfettamente l’offerta. Inoltre, l’immobile è privo di vincoli – l’acquisto avviene in piena proprietà e senza restrizioni. L’appartamento può essere arredato a piacere e abitato fin da subito – una casa pronta all’uso, con elevata qualità abitativa e dotazioni orientate al futuro.

Offerenti

ENGEL&VÖLKERS

ENGEL & VÖLKERS Südtirol
Via T. A. Edison 15
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 05 45 10

□