
Trilocale con prezzo calmierato in vendita a Silandro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Silandro
Camere	3
Superficie m	86.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2026
Stato	Primo ingresso
ID	IW110864









GRUNDRISS | PLANIMETRIE
VERSIONE 08/2026



MARILLENANGER

WOHNEN MIT
PREISBINDUNG

ABITARE A PREZZO
CALMIERATO



4. OBERGESCHOSS 4° PIANO

WOHNFLÄCHE NETTO / SUP. ABITABILE NETTA	52 m²
GARTEN/GIARDINO	21 m²
LOGGIA/BALCON U. ZUGANG/ TERRASSE	34 m²
LOGGIA / BALCONE E ACCESSO/ TERRAZZA CONVENTIONALPL. / SUP. CONVENZIONALE	86 m²
DACHGARTEN	82 m²

16

Dettagli

Superficie m	86.0
Superficie netta m	52.0
Giardino m	103.0
Balcone/Terrazza m	34.0
Bagni	1

Descrizione

Con il progetto „Marillenanger – Abitare a prezzo calmierato“, realizzato in collaborazione con il Comune di Silandro e l'Arche im KVV, nasce un progetto abitativo unico nel suo genere: 16 moderni appartamenti di nuova costruzione, con soluzioni da 2 a 4 locali, progettate per rispondere alle reali esigenze abitative.

L'architettura, integrata armoniosamente nel terreno in pendenza e sviluppata su più livelli, garantisce un'elevata privacy e un ambiente residenziale piacevole. Ogni appartamento dispone di un giardino privato o di un'ampia terrazza. Ambienti luminosi, distribuzioni funzionali e posti auto in garage e cantine completano l'offerta.

Un'opportunità speciale per acquistare una casa a un prezzo accessibile a Silandro.

In vendita proponiamo un bellissimo appartamento di 3 locali situato al 4° piano. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con cucina, due camere da letto e un bagno.

Il vero punto di forza dell'appartamento sono l'ampia terrazza e lo splendido giardino pensile sul tetto, che offrono un prezioso spazio all'aperto.

Saremo lieti di fornirvi una consulenza personalizzata e di concordare insieme un appuntamento per una visita.

Vendita diretta dal costruttore – nessuna provvigione d'agenzia.

Offerenti



Pohl Immobilien
Via Josef Ressel 2/F
39100 Bolzano

Tel.

+39/0473/622196

Fax.

+39/0473/622139

