

Elegante appartamento nel centro di Silandro con vista panoramica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Silandro
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	560'000 €
Superficie m	126.0
Anno di costruzione	2013
ID	IW108034



















































Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

560'000 €

Superficie m

126.0

Superficie netta m	76.5
Cantina m	5.2
Balcone/Terrazza m	52.7

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione**Posizione e contesto**

Situato nel cuore di Silandro e allo stesso tempo in una zona tranquilla, questo appartamento di particolare pregio si distingue per la sua posizione privilegiata. Tutti i principali servizi sono comodamente raggiungibili a piedi, mentre la soluzione abitativa garantisce un elevato livello di privacy e quiete.

Vista e spazi esterni

Il vero punto di forza dell'immobile è l'ampia terrazza con una vista spettacolare che si estende sull'abitato di Silandro fino a Laces. L'ampiezza del panorama e l'ottima esposizione creano una qualità abitativa di livello superiore e rendono la terrazza uno spazio centrale della vita quotidiana.

Concept abitativo e distribuzione degli spazi

La zona giorno si presenta aperta, generosa nelle dimensioni ed estremamente luminosa. Le grandi superfici vetrate assicurano un'atmosfera chiara e accogliente, creando un collegamento armonioso tra interno ed esterno.

La cucina è separata dal soggiorno e offre le condizioni ideali per un utilizzo funzionale e ben organizzato.

L'appartamento dispone di tre camere da letto, utilizzabili in modo flessibile come camere padronali, stanze per bambini, ospiti o studio, nonché di due bagni moderni che uniscono comfort e funzionalità.

Dotazioni e spazi accessori

Completano la proprietà un garage e una cantina, inclusi nella proposta, che garantiscono ulteriore spazio e praticità nella gestione quotidiana.

Conclusione

Questo appartamento si rivolge a una clientela esigente che desidera coniugare una posizione centrale, tranquillità, qualità degli spazi interni e una vista panoramica di assoluto valore. Una soluzione immobiliare rara nel cuore della Val Venosta.

Offerenti



Immobilien Regensburger SRL

Hauptstr. 104b
39028 Silandro

Tel.
+39 0473 730000

Cell.
+39 351 691 6108

