

NON COMPRI SOLO CASACLIMA A, COMPRI TEMPO E LIBERTÁ!

Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Camere

Classe energetica

Α

Prezzo d'acquisto

Superficie m

Stato

Anno di costruzione

Stato ID

249'000€

Appartamento

Silandro

57.0

Non nuovo

2013

Come nuovo

IW107186











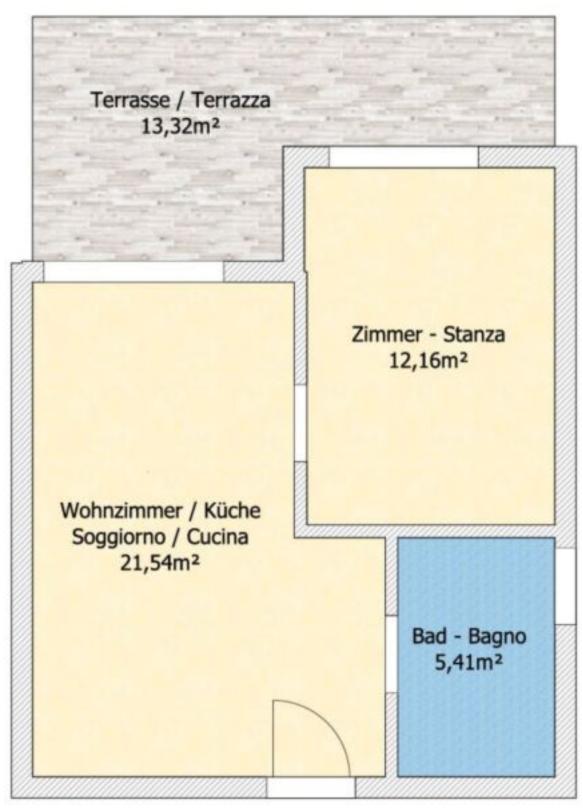












Dettagli

Prezzo d'acquisto Superficie m 249'000 € 57.0



Descrizione

Sei stanco di case che assorbono energia e ti rubano il tempo? La vera qualità della vita si misura in efficienza e comfort quotidiano.

Ti presentiamo un bilocale a Silandro, in una posizione interna e riservata, a due passi dal cuore del paese. Costruita nel 2013 e certificata CasaClima A, questa proprietà è la risposta moderna alle tue esigenze: massimo benessere, minimi costi operativi.

Immagina la tua mattina: ti svegli con la luce gentile dell'esposizione Est, cammini a piedi nudi sul caldo parquet e inspiri aria sempre pura, grazie al sistema di ventilazione controllata tipico di CasaClima. Non devi preoccuparti di polvere o umidità. Questo è un investimento in salute, oltre che in mattoni.

La tua zona giorno si apre su un'ampia terrazza di oltre 13 m . Questo non è un balconcino; è il tuo salotto estivo, ideale per colazioni lente e serate rilassanti. La posizione interna ti assicura la pace, mentre la vicinanza al centro ti garantisce la massima comodità.

La vita qui è senza stress: la cucina moderna è già installata e inclusa. Il bagno è funzionale, luminoso e - dettaglio non trascurabile - dotato di finestra.

Ma c'è un vantaggio cruciale: questo appartamento non è convenzionato. Significa che è la scelta perfetta e libera da vincoli per la tua prima casa, per la tua agognata casa vacanze o come un investimento immobiliare in Val Venosta.

Una pratica cantina è compresa nel prezzo, e, se sei un tipo previdente, puoi acquistare un comodo doppio posto auto nel garage sotterraneo per soli 30.000 € in più.

Certo, la perfezione richiede attesa: l'immobile sarà disponibile da fine 2026. Sei disposto ad aspettare il meglio?

Non perdere questa occasione d'oro. Contattami ora per prenotare la tua visita e assicurarti questo gioiello.

Offerenti







Profi Immobiliare s.r.l. Via Monastero 28 39012 Merano

Tel. +39/0473/201095