

NON COMPRI SOLO CASACLIMA A, COMPRI TEMPO E LIBERTÀ!

Dati di base

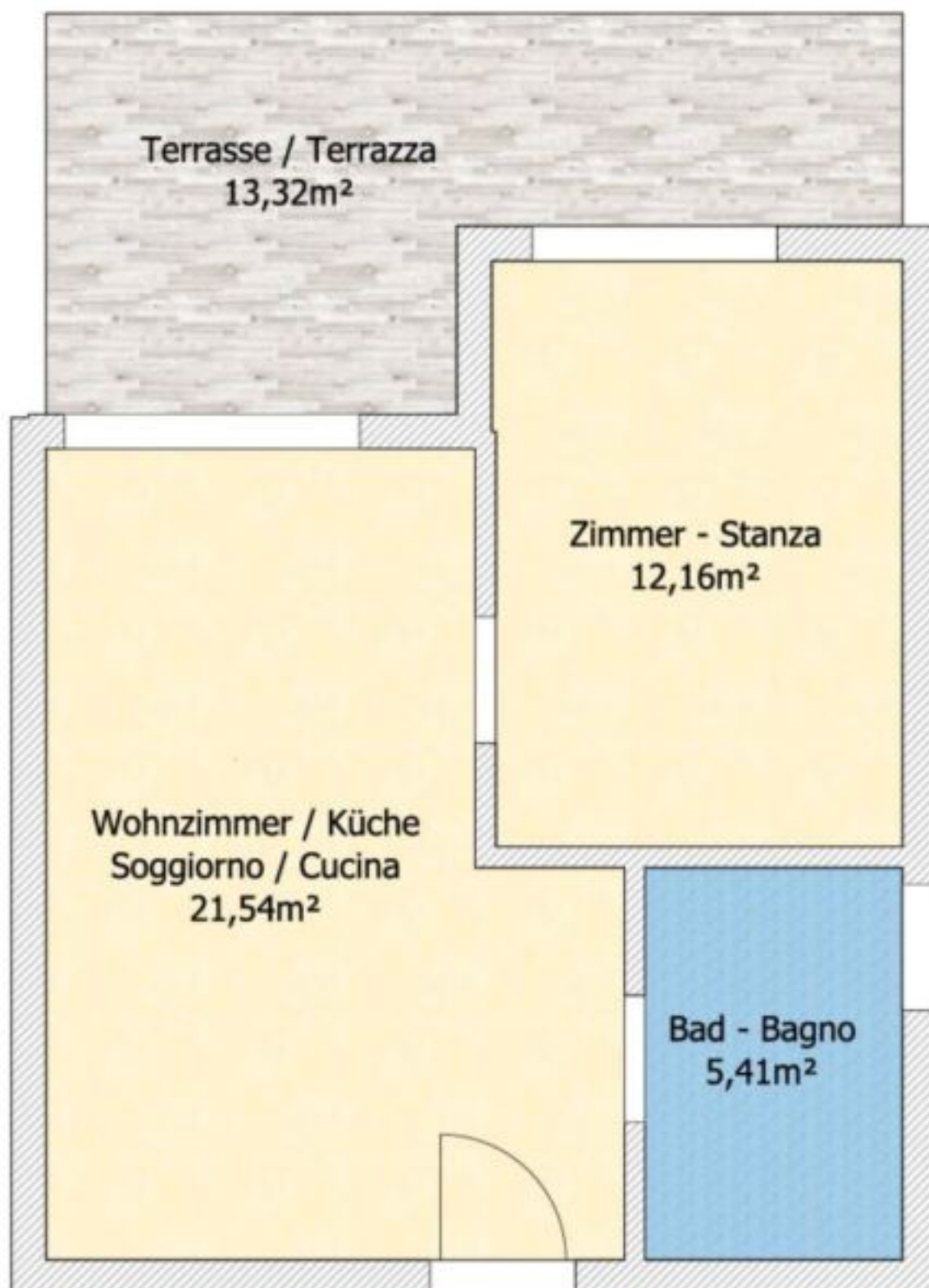
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Silandro
Camere	2
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	57.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2013
Stato	Come nuovo
ID	IW107186











Dettagli

Prezzo d'acquisto
Superficie m

240'000 €
57.0

Descrizione

Sei stanco di case che assorbono energia e ti rubano il tempo? La vera qualità della vita si misura in efficienza e comfort quotidiano.

Ti presentiamo un bilocale a Silandro, in una posizione interna e riservata, a due passi dal cuore del paese. Costruita nel 2013 e certificata CasaClima A, questa proprietà è la risposta moderna alle tue esigenze: massimo benessere, minimi costi operativi.

Immagina la tua mattina: ti svegli con la luce gentile dell'esposizione Est, cammini a piedi nudi sul caldo parquet e inspiri aria sempre pura, grazie al sistema di ventilazione controllata tipico di CasaClima. Non devi preoccuparti di polvere o umidità. Questo è un investimento in salute, oltre che in mattoni.

La tua zona giorno si apre su un'ampia terrazza di oltre 13 m . Questo non è un balconcino; è il tuo salotto estivo, ideale per colazioni lente e serate rilassanti. La posizione interna ti assicura la pace, mentre la vicinanza al centro ti garantisce la massima comodità.

La vita qui è senza stress: la cucina moderna è già installata e inclusa. Il bagno è funzionale, luminoso e – dettaglio non trascurabile – dotato di finestra.

Ma c'è un vantaggio cruciale: questo appartamento non è convenzionato. Significa che è la scelta perfetta e libera da vincoli per la tua prima casa, per la tua agognata casa vacanze o come un investimento immobiliare in Val Venosta.

Una pratica cantina è compresa nel prezzo, e, se sei un tipo previdente, puoi acquistare un comodo doppio posto auto nel garage sotterraneo per soli 30.000 € in più.

Certo, la perfezione richiede attesa: l'immobile sarà disponibile da fine 2026. Sei disposto ad aspettare il meglio?

Non perdere questa occasione d'oro. Contattami ora per prenotare la tua visita e assicurarti questo gioiello.

Offerenti



Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

