

# Piccolo appartamento con vani hobby al piano interrato- W10

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Sesto
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	68.9
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW97561



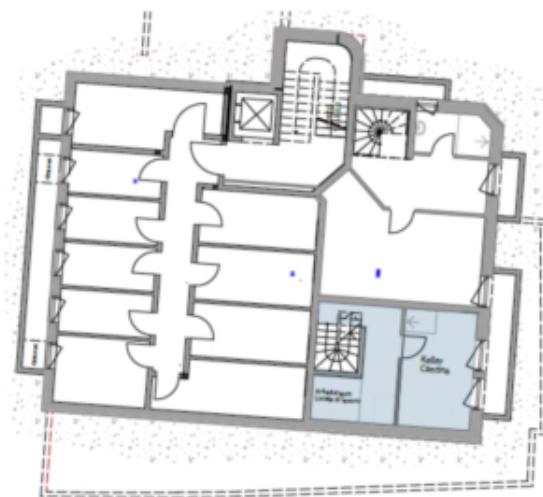


Maßstab 1:100 scale

**Wohnung 10 - Appartamento 10  
Erdgeschoss - Piano terra**



*Wohnanlage Residence Dolomiti - Sexten  
Complesso residenziale Dolomiti - Sesto*

**Kellergeschoß - Piano interrato**

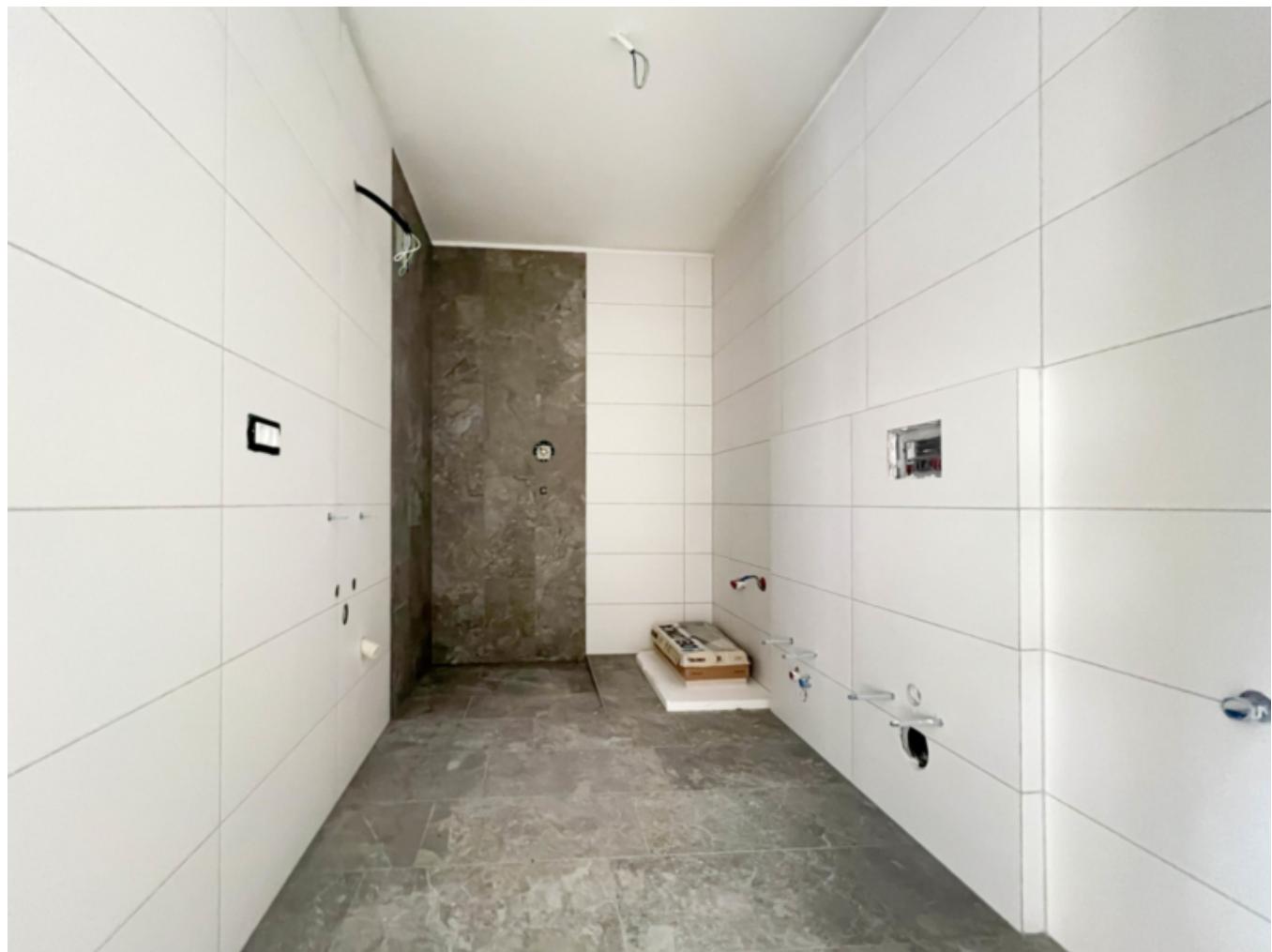


















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 330'000 €

## Superfici

Superficie m	68.9
Superficie netta m	34.6
Giardino m	14.0
Cantina m	24.5
Balcone/Terrazza m	11.2

## Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

## Arredo

Cucina  
Tipo di riscaldamento  
Riscaldamento  
Ascensore  
Munito di cantina  
**Descrizione**

Cucina componibile  
A pavimento  
Teleriscaldamento  
Ascensore  
Sì

Vendiamo un piccolo appartamento al piano terra con due sale hobby nel seminterrato, accessibili tramite una scala interna.

Il nuovo progetto edilizio si trova nel centro di Sesto. L'appartamento può essere utilizzato anche come seconda casa.

Al piano terra si trovano la camera da letto, un bagno e la cucina/soggiorno con terrazza. La scala interna conduce al piano interrato con due sale hobby. Una delle due sale hobby è molto luminosa e dispone di una finestra. Nel seminterrato è presente anche un allacciamento idrico.

L'appartamento si estende su due piani e dispone di circa 59 m<sup>2</sup> di spazio utilizzabile.

Un posto auto di fronte all'appartamento è incluso nel prezzo.

## Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

