

# Piccolo appartamento con vani hobby al piano interrato- W10

## Dati di base

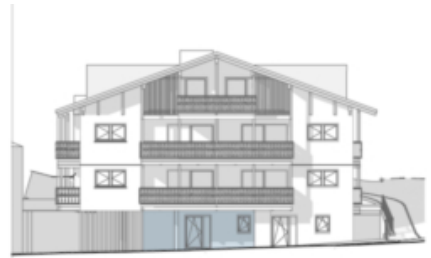
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Sesto
Camere	2
Piano	0
Prezzo d'acquisto	343'000 €
Superficie m	68.9
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW97561





Misfotab 1:100 scale

Wohnung 10 - Appartamento 10  
Erdgeschoss - Piano terra

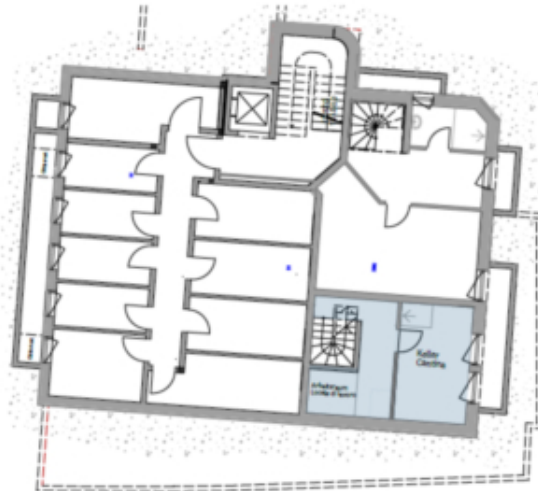


Südansicht  
Prospetto sud



Wohnanlage Residence Dolomiti - Sexten  
Complesso residenziale Dolomiti - Sesto

**Kellergeschoss - Piano interrato**







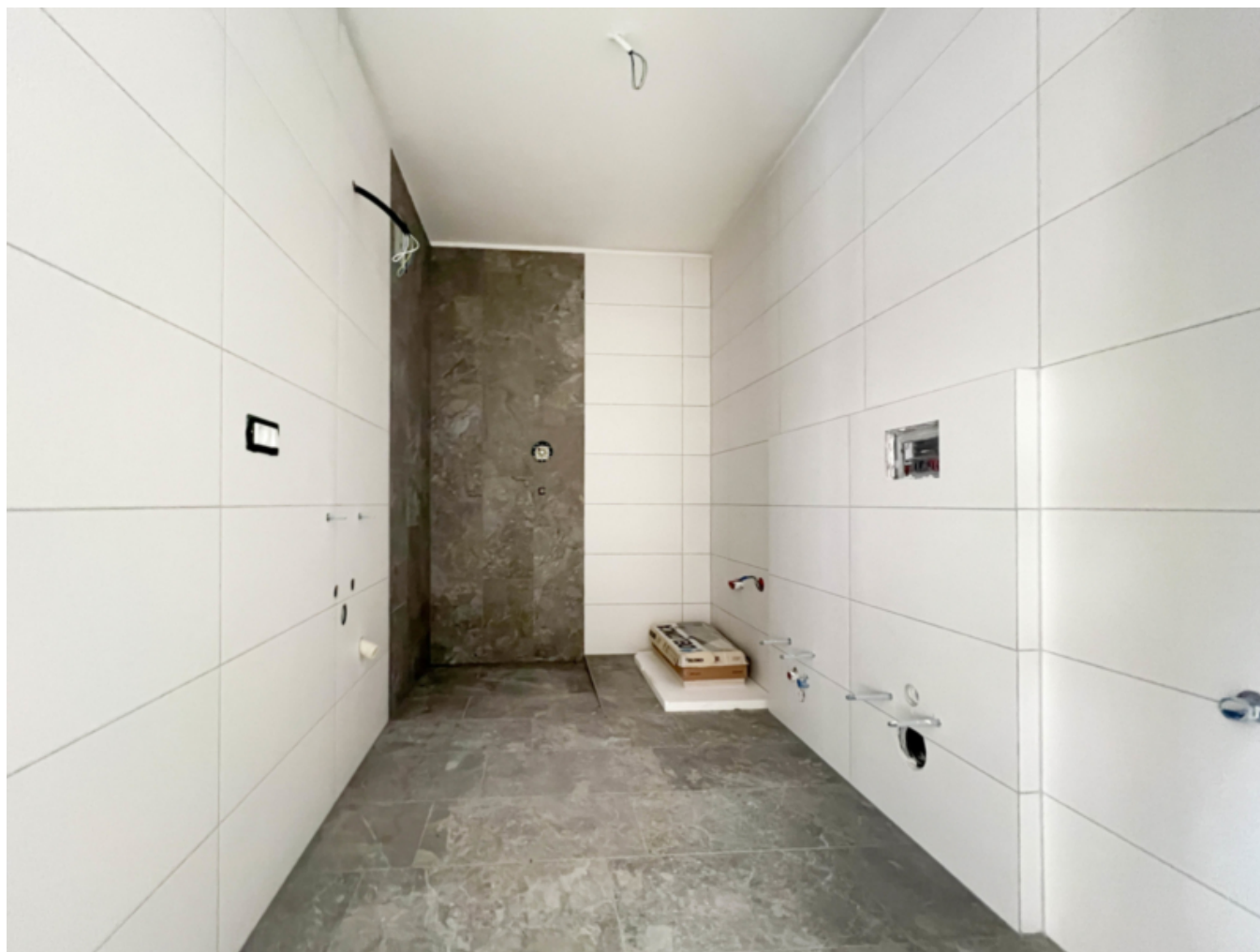












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 343'000 €

## Superfici

Superficie m 68.9

Superficie netta m 34.6

Giardino m 14.0

Cantina m 24.5

Balcone/Terrazza m 11.2

## Numero superfici

Camere da letto 1

Bagni 1

## Arredo

Cucina Cucina componibile

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore  
Munito di cantina

Ascensore  
Sì

### Descrizione

Vendiamo un piccolo appartamento al piano terra con due sale hobby nel seminterrato, accessibili tramite una scala interna.

Il progetto di nuova costruzione si trova vicino al centro di Sesto. L'appartamento può essere utilizzato come seconda casa.

Al piano terra si trovano la camera da letto, un bagno e la cucina/soggiorno. La scala interna conduce al seminterrato con due vani hobby. Nel seminterrato è presente anche un allacciamento idrico.

L'appartamento si estende su due piani e dispone di circa 59 m di spazio utilizzabile.

È possibile acquistare un posto auto di fronte all'appartamento a un costo aggiuntivo.

### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□