

# W7 - Trilocale al primo piano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Sesto
Via, N°	Via Roggen
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	728'000 €
Superficie m	101.1
Anno di costruzione	2027
ID	IW107796















## Prezzi

Prezzo d'acquisto

728'000 €

## Superfici

Superficie m	101.1
Superficie netta m	64.9
Giardino m	97.3
Balcone/Terrazza m	14.1

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

## Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

## Descrizione

Questo affascinante quadrilocale nel progetto di nuova costruzione "Innerroggen" a Sesto offre un comfort abitativo moderno con una terrazza e giardino. Su una superficie abitativa netta di circa 65 metri quadrati, potrete trasformare la vostra casa dei sogni in realtà.

L'appartamento al primo piano comprende una luminosa cucina abitabile, tre accoglienti camere da letto e due bagni. Una terrazza esposta a sud e un giardino completano l'offerta.

È presente anche una cantina privata, facilmente accessibile da tutti i piani tramite l'ascensore.

I posti auto in garage nel seminterrato possono essere acquistati separatamente.

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

