

Esclusivo trilocale con vista sulle Dolomiti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Sesto
Via, N°	Via Europa 2
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	105.8
Anno di costruzione	2020
ID	IW101888































Prezzi

Prezzo d'acquisto

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	105.8
Superficie netta m	77.0
Cantina m	9.0
Balcone/Terrazza m	9.7

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	1

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Scoprite la perfetta combinazione di comfort abitativo moderno e fascino alpino in questo spazioso trilocale all'ultimo piano del condominio "Rauterhof", costruito solo nel 2020. Con una superficie abitabile netta di circa 77 metri quadrati, questa casa spaziosa offre molto spazio per lo sviluppo individuale.

L'invitante zona giorno è caratterizzata da una cucina a vista di alta qualità che non lascia nulla a desiderare. Dalla zona giorno si accede all'ampio balcone, che si affaccia a est e offre una vista mozzafiato sulle maestose Dolomiti.

L'appartamento dispone di due camere da letto dal design elegante. Una di esse è dotata di un pratico letto a castello, mentre la camera principale con il proprio bagno con doccia è una vera e propria oasi di pace. L'appartamento dispone di un totale di due bagni, entrambi dotati di finestre e quindi in grado di offrire un elevato livello di comfort.

Particolarmente degno di nota è l'affascinante arredamento in stile legno antico, che conferisce all'appartamento un tocco accogliente ed elegante.

Completano l'offerta un locale cantina privato e un posto auto in garage. L'edificio è inoltre dotato di un ascensore, che rende particolarmente comodo l'accesso al vostro nuovo appartamento. L'immobile viene venduto senza IVA e rappresenta quindi un ottimo investimento immobiliare.

Offerenti



Castellano
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□